

Создано: 25.12.2025 в 16:51

Обновлено: 02.02.2026 в 19:54

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к2

9 250 061 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к2

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

проспект Орлово-Денисовский

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.81 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры


Тип балкона

https://spb.move.ru/objects/9287640300

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550

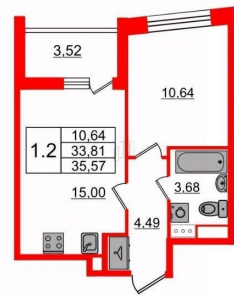
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

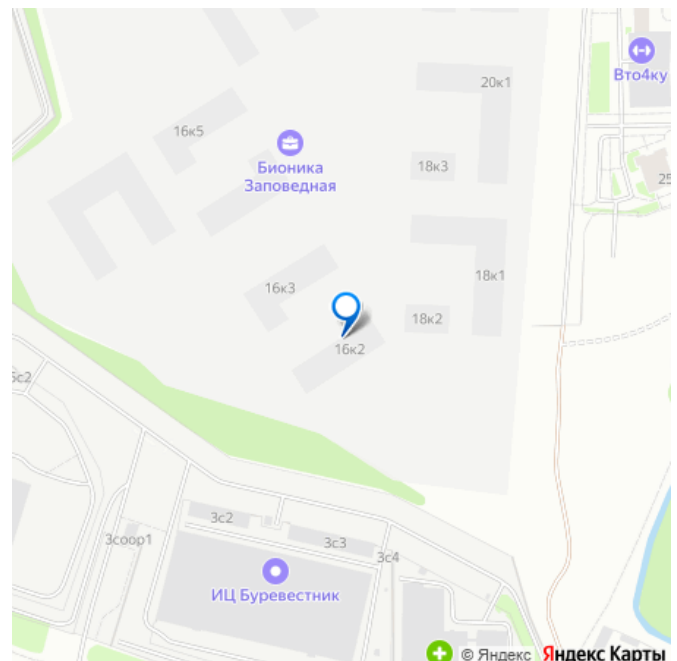


**2е-комнатная, 33.81м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 12
- Общая площадь: 33.81м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10.64м<sup>2</sup>



move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

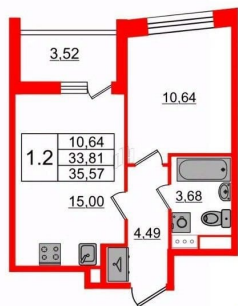
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15 м?, просторная прихожая 4.49 м?. Общая площадь квартиры - 33.81 м?, жилая 10.64 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

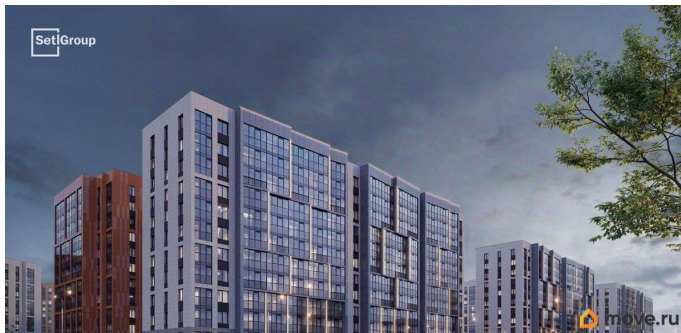


**2е-комнатная, 33.81м²**

Кол-во комнат	1
Этаж	2 из 12
Общая площадь	33.81м²
Жилая площадь	10.64м²



move.ru



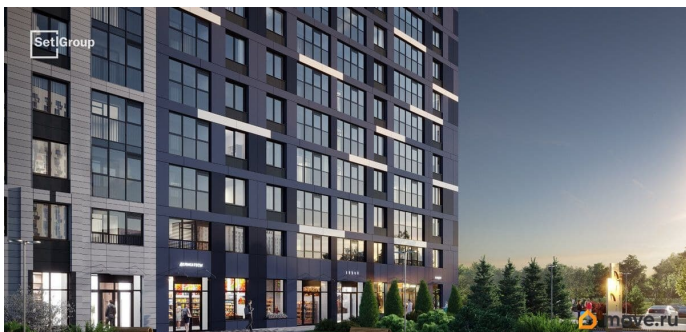
move.ru



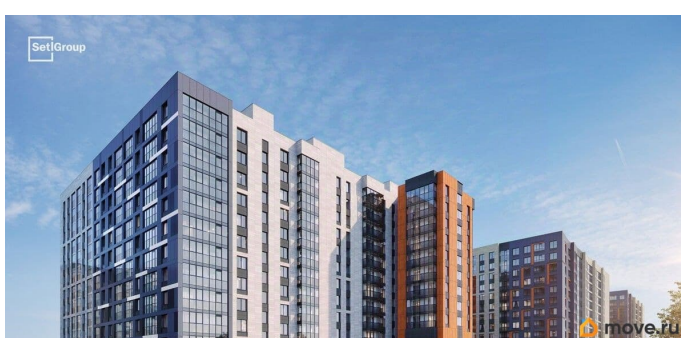
move.ru



move.ru



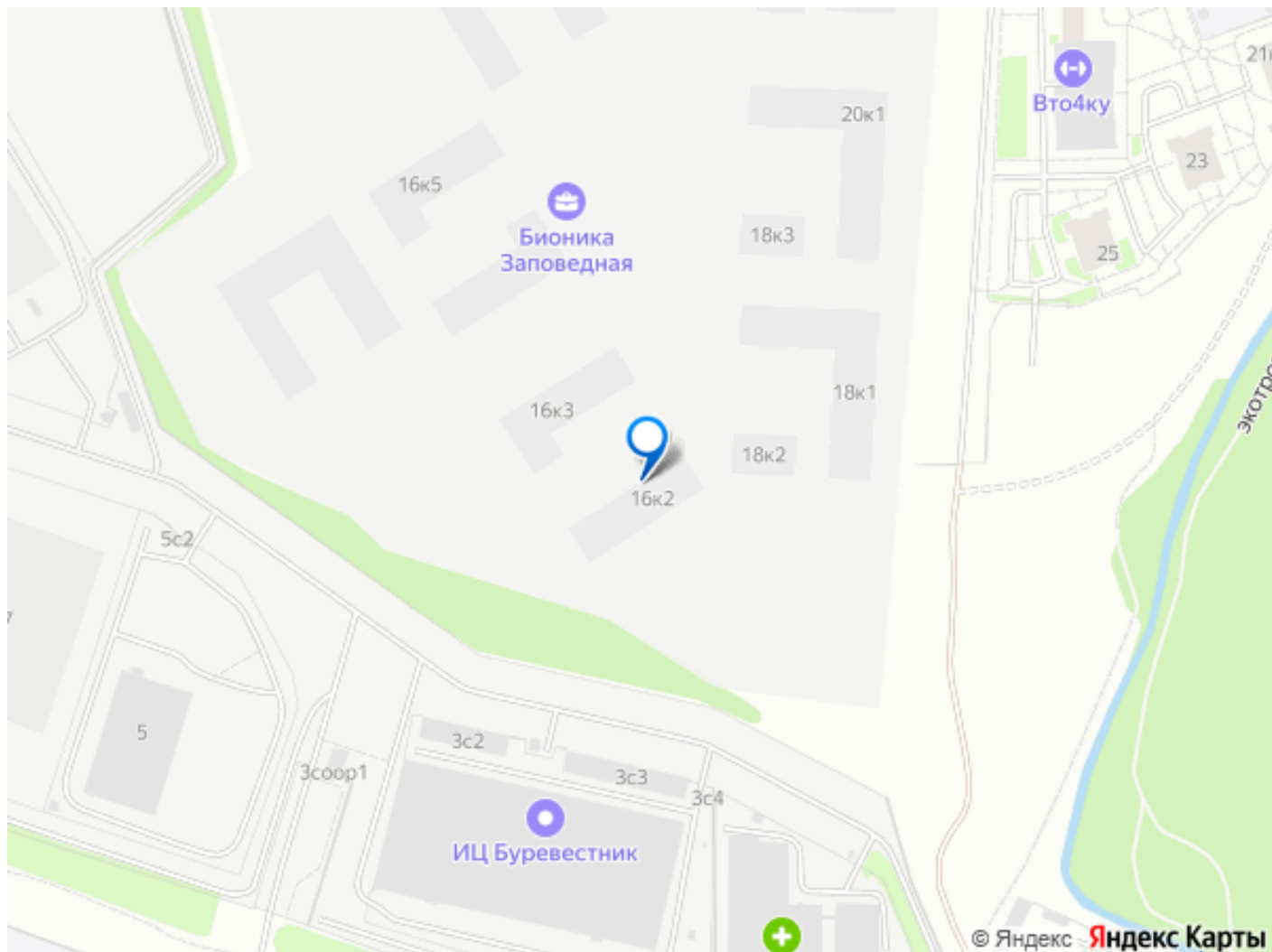
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России