

Создано: 12.01.2026 в 12:53

Обновлено: 27.01.2026 в 15:48

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

6 690 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

СПБ, Невский район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

33.81 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

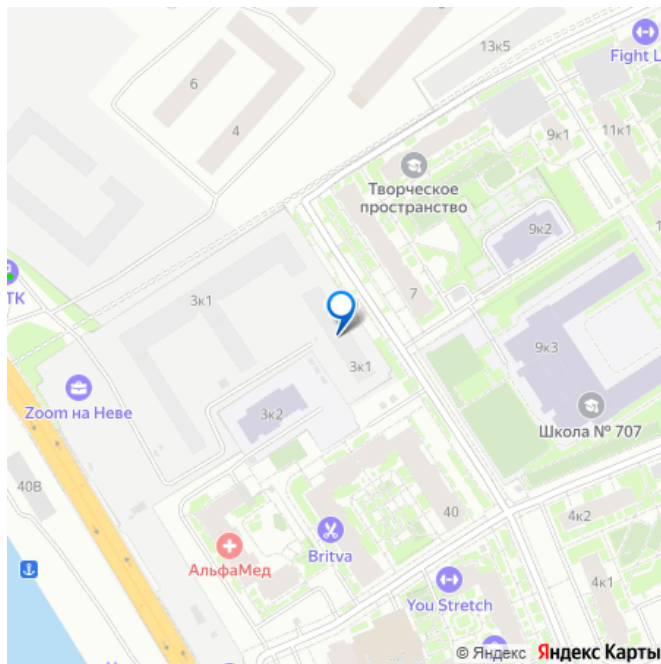
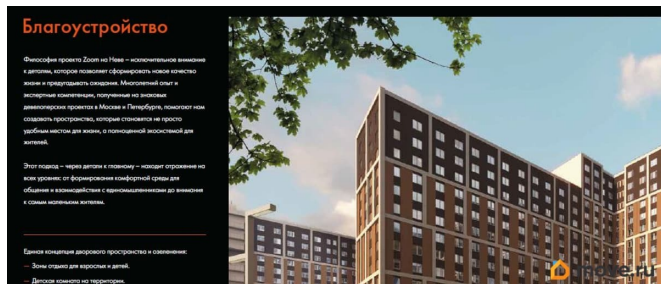
да

https://spb.move.ru/objects/9288403848

Единый Центр Инвестиций, Единый
Центр Инвестиций

79819107375

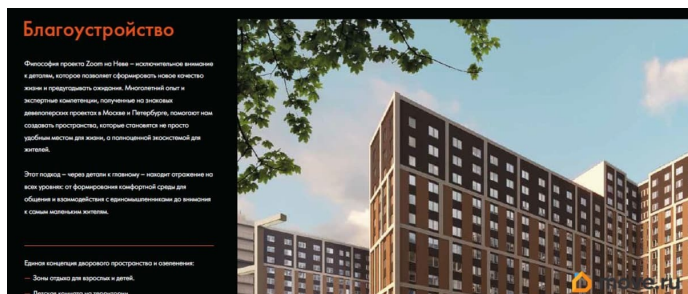
для заметок

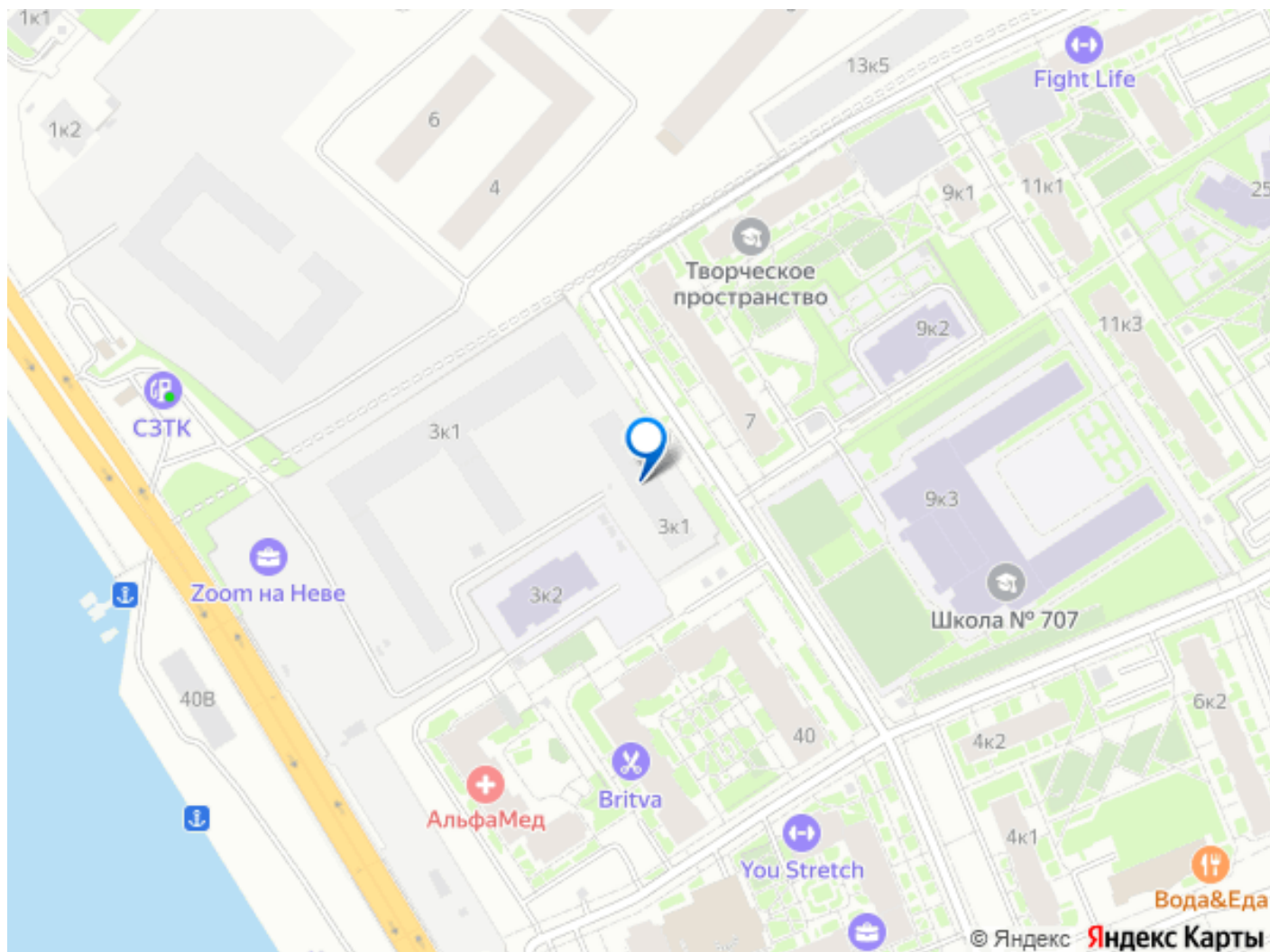


Описание

УНИКАЛЬНАЯ РАССРОЧКА ! Чтобы купить сейчас нужно - 2 180 000 р Остаток в 2026 году можно перевести в ипотеку!!! Об объекте: - просторная кухня-гостиная 12м - береговая линия Невы, рядом набережная Невы - благоустроенный двор без машин - бизнес-класс - Лондон-Молл и Парк Строителей в шаговой доступности - 15 минут до центра города - подземный паркинг - двухкамерные окна О жилом комплексе: В комплекс входит два здания из 10 секций разной высоты — от 11 до 17 этажей. В основе здания монолитный каркас, а внешние стены выполнены из кирпича и утеплителя. Такая конструкция не даёт усадку. Массивность основного здания маскируют фасады с игрой линий, цветов и подсветки. Все вместе они создают ощущение динамики. Правобережная часть Невского района, где находится, комплекс считается наиболее комфортной для проживания и привлекательной для инвестиций. Прежде всего, за счет близости к ключевым транспортным магистралям, несколькими станциям метро и зеленым паркам. На автомобиле 12 минут до КАД, 10 минут до центра. Метро ул. Дыбенко 15 минут пешком. Современное и стильное пространство, где вы можете выпить кофе, подождать такси или поработать с ноутбуком. Набережная Невы находится в буквальном смысле в минуте ходьбы от комплекса. Здесь вы можете прогуляться вдоль реки, посидеть у воды с друзьями или прокатиться на велосипеде. Весь малогабаритный семейный транспорт (коляски, велосипеды и самокаты) можно будет разместить в специальных

помещениях. Подземный отапливаемый паркинг с прямым доступом из лифта парадной Любителей шопинга порадует близость крупных торговых комплексов «Лондон-Молл» и ТК «Невский». В шаговой доступности от комплекса находится Парк строителей, где есть все для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Игровые площадки на территории комплекса разнообразны и безопасны. Мы разработали принципы проектирования, на основе которых создаем пространства для всестороннего развития детей. Звоните! Ответим на все Ваши вопросы





Move.ru - вся недвижимость России