

🕒 Создано: 22.02.2026 в 17:09

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:34

Роман Осипов, Портал 116

79869123986

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

7 450 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.04 м

Жилая площадь

12.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

33.81 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

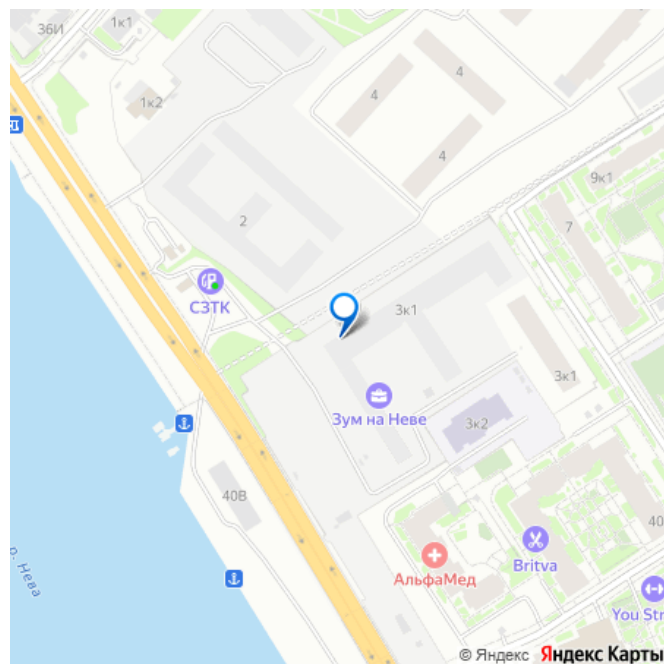
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

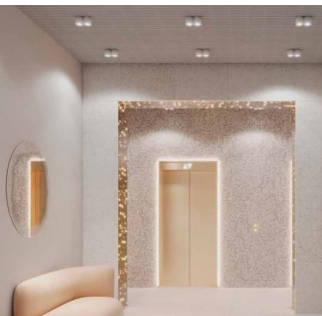
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129418324 Продаю 1комнатные апартаменты с потолками 3,04 м в ЖК Zoom на Неве! Представьте: вы открываете дверь в свою новую квартиру на 17м этаже, а перед вами — вид на город и река, и всё это при потрясающей высоте потолков в 3,04 м. Такое возможно только в этом варианте — на других этажах потолки ниже! Почему это предложение — ваш лучший выбор? Потолки 3,04 м — роскошь, доступная только жильцам последнего этажа. Ощутите, как пространство «дышит», а комнаты кажутся в разы просторнее. 17й этаж — минимум городского шума, максимум света и захватывающие виды, которые будут радовать вас каждый день. Предчистовая отделка — забудьте о грязи и пыли от черновых работ. Вы получаете идеально подготовленную основу для реализации любого дизайнпроекта: от минимализма до лофта. Экономия 2 млн руб. по сравнению с ценой застройщика — разумное вложение в ваше будущее. Компактный формат 33,8 м² — всё необходимое под рукой, никаких лишних метров и переплат за содержание. ЖК Zoom на Неве находится в динамично

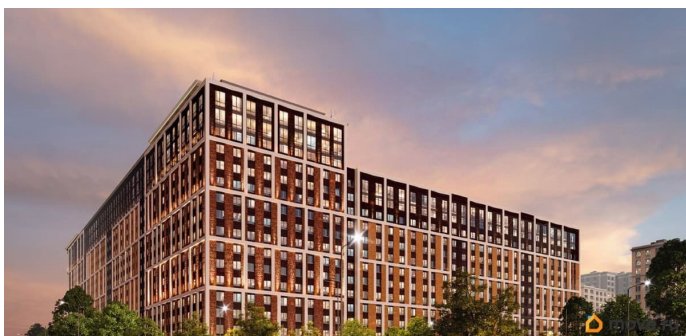
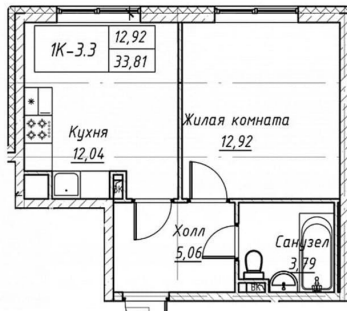
развивающемся районе с отличными перспективами роста стоимости недвижимости: Строительство нового Большого Смоленского моста поблизости улучшит транспортную доступность и сделает поездки по городу ещё удобнее. Это также повысит инвестиционную привлекательность жилья в районе. У воды: прогулки вдоль Невы, живописные закаты. Всё рядом: магазины, аптеки, кафе — за всем необходимым не нужно ехать в центр. Транспорт: удобная развязка, остановки общественного транспорта — быстро добраться куда угодно. Идеальный вариант для посуточной аренды Апартаменты станут отличной инвестицией — их легко сдавать посуточно благодаря: привлекательному расположению у воды и в развитом районе; высоким потолкам и панорамным видам — это оценят гости города; компактной, функциональной планировке — удобно для краткосрочного проживания 12 человек; хорошей транспортной доступности — гости легко доберутся до центра и достопримечательностей. Вы сможете получать стабильный доход, а предчистовая отделка позволит оформить интерьер в современном стиле, который пользуется спросом у арендаторов. Купите с максимальной выгодой — в ипотеку от 0,1%!(Не фэйк, расскажу как). Готов ответить на все ваши вопросы. Звоните уже сейчас, чтобы забронировать этот вариант!

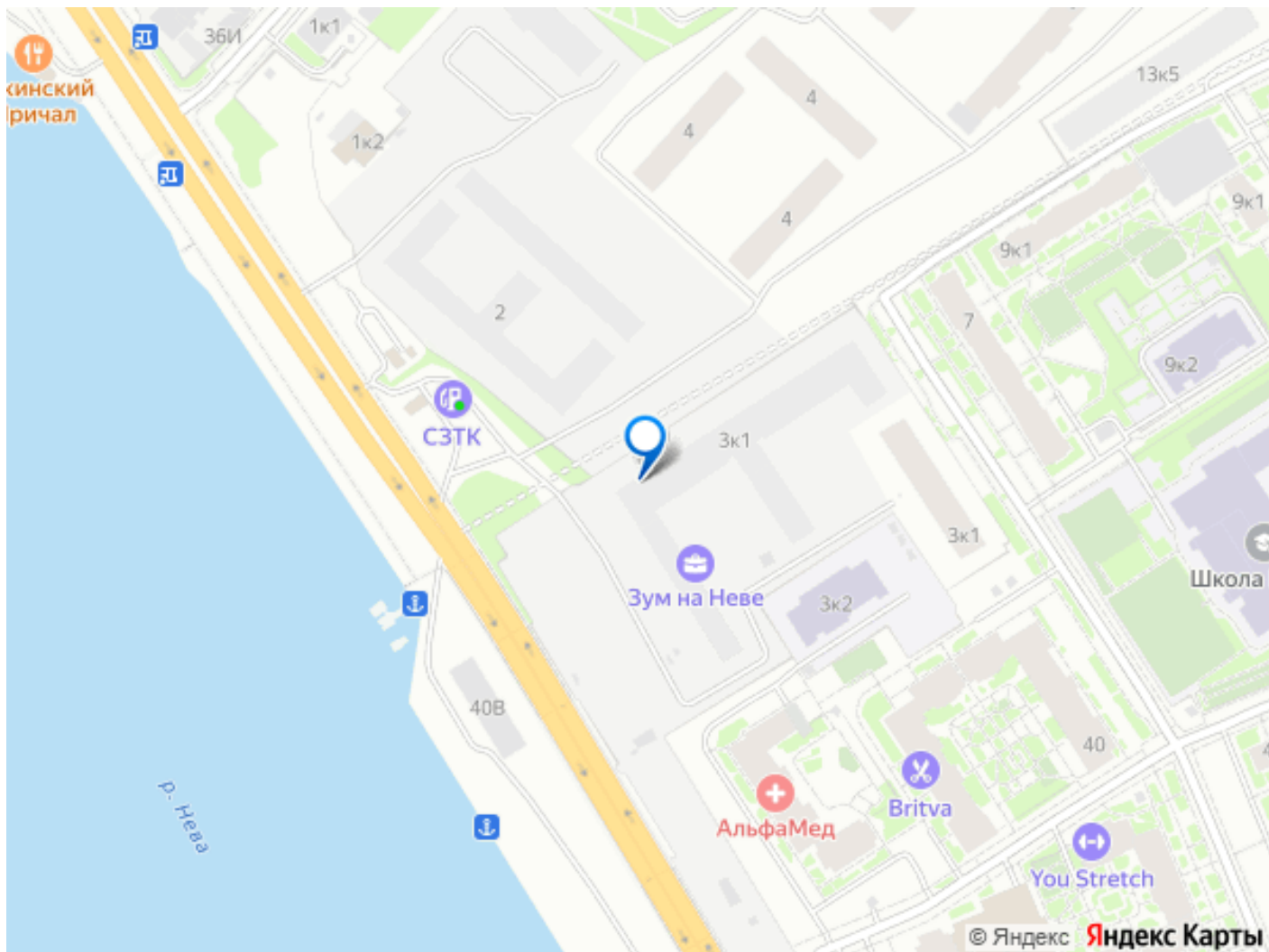


Лобби для жильцов

Забывая обо всем на время, наслаждаясь тишиной и теплом в квартире — вот что означает Zoom на Неве. Это происходит благодаря счастливой случайности — уже не первый раз, когда, встретившись в лобби Zoom на Неве, встречаете соседей впервые в жизни.

Это и дополнительные варианты безопасности, и комфорт для жителей и их гостей. Центральный холл отличается стильными архитектурными формами, а комфортабельные диваны позволяют с легкостью расслабиться, выдохнуть напряжение и просто приятно провести время в компании соседей.





Move.ru - вся недвижимость России