

Создано: 18.10.2025 в 03:16

Обновлено: 30.01.2026 в 13:31

**16 500 000 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9285813797>

**Ольга Дроздова, Агентство  
недвижимости Сергея Галлера  
79117006130**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.84 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

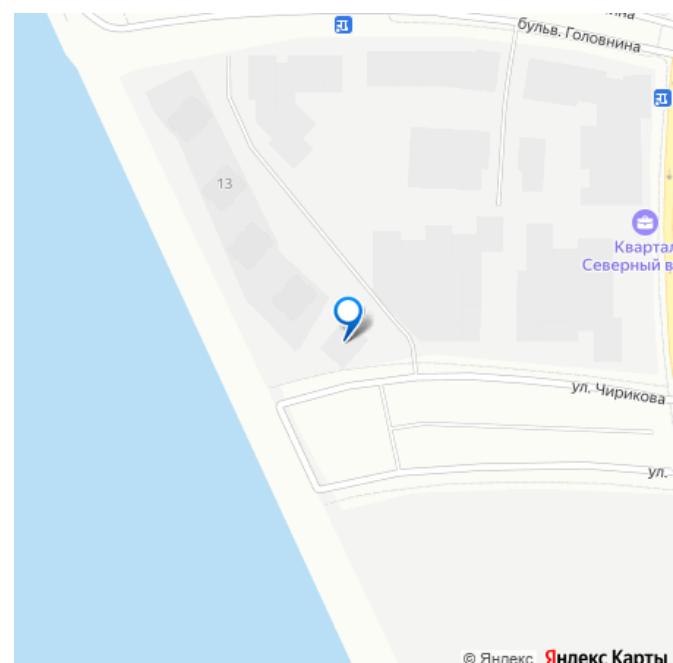
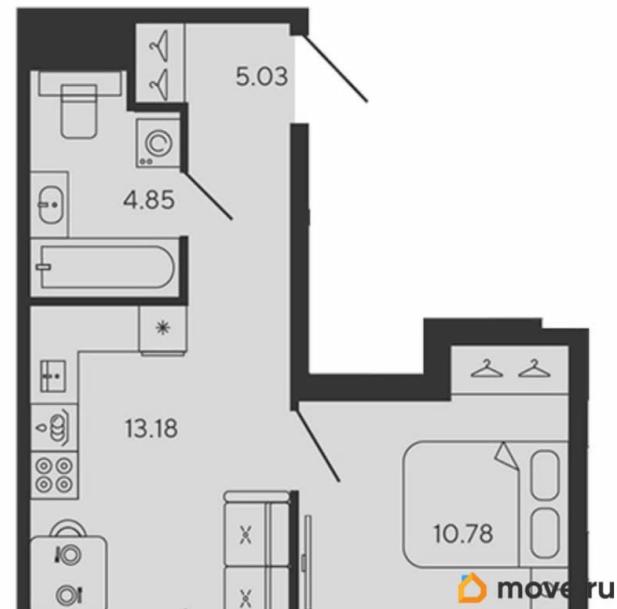
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку



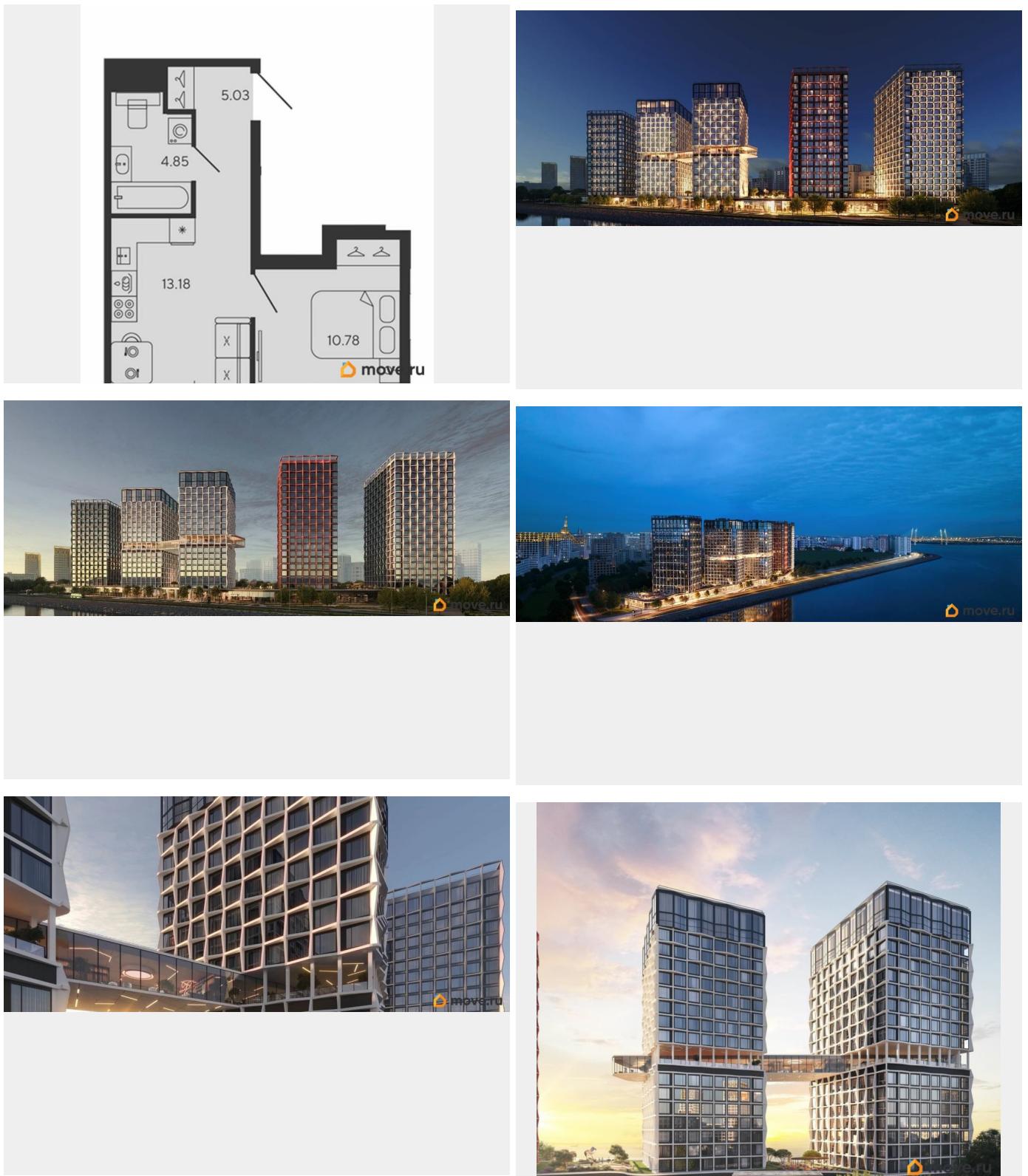
© Яндекс Карты

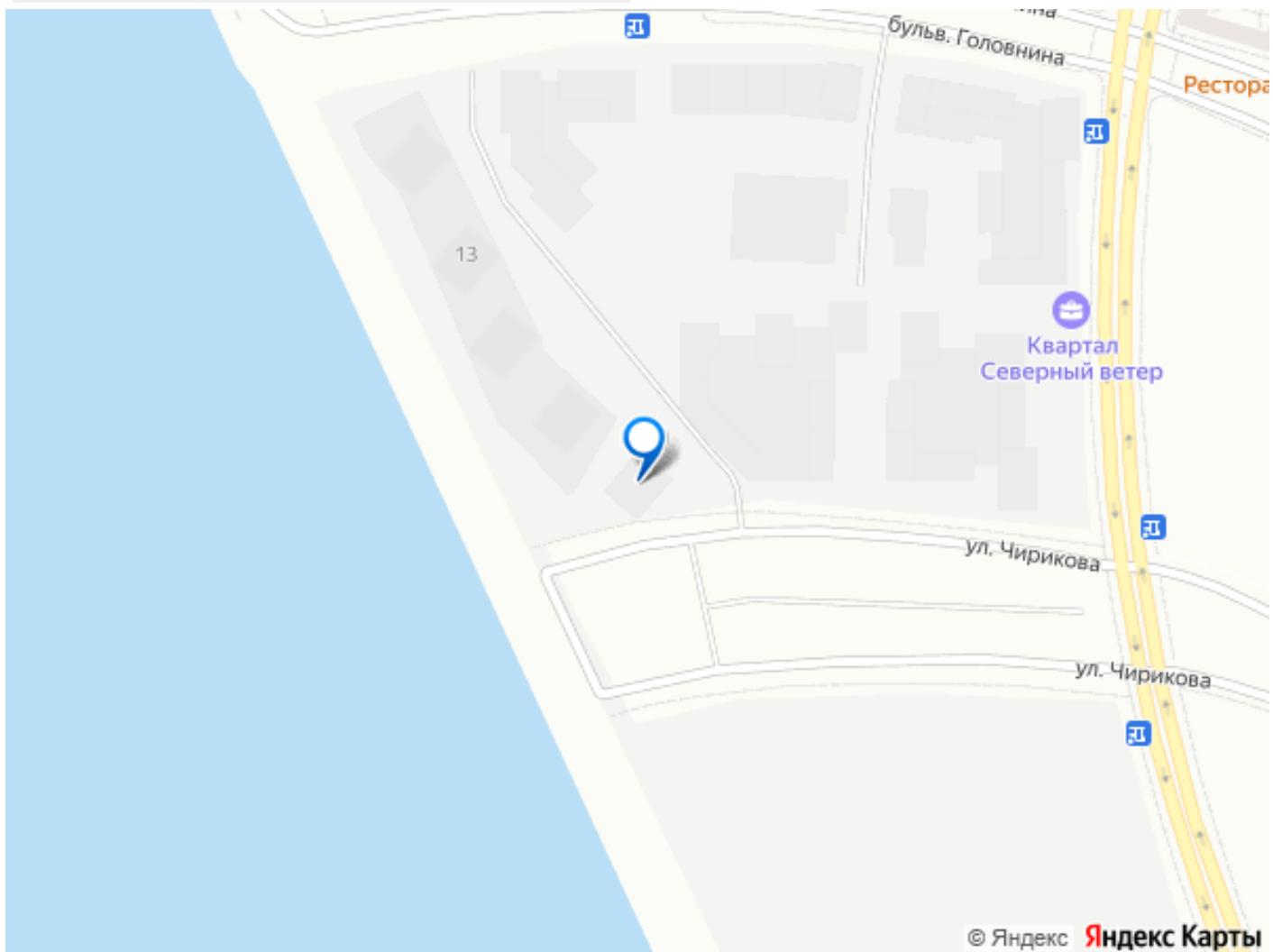
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем 1-к квартиру в ЖК бизнес-класса «BASHNI ELEMENT». Переуступка, один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, возможен быстрый выход на сделку. О квартире: - общая площадь 33,84 кв.м - кухня-гостиная 13,18 кв.м - изолированная спальня 10.78 кв.м - раздельный санузел с большой ванной - предусмотрены ниши для встроенных шкафов - башня Carbon, комфортный 16-й этаж О доме: «BASHNI ELEMENT» - новый жилой проект бизнес-класса на Васильевском острове от девелоперской компании «ELEMENT». В его составе 5 башен, две из которых соединены первым в Санкт-Петербурге небесным мостом с клубной инфраструктурой. Первая линия Финского залива, футуристичная архитектура от студии «А.Лен». Многофункциональный зал для событий, гостиная с кухонной зоной и террасой, коворкинг с «тихими» кабинетами, залы для йоги и персональных тренировок, комната для медитаций, кинозал, библиотека с гостиной появятся в клубном пространстве «небесного моста» на площади 1000 м2. В стилобатной части проекта предусмотрены образовательно-развлекательный кластер, творческие мастерские, а также семейный центр с рестораном и фитнес-клуб с 25-метровым бассейном, тренажерным залом и фитнес-зоной. На территории ЖК запроектирован ландшафтный парк со спортивными зонами, детскими площадками и местами для отдыха площадью 2600 м2. Подземный паркинг с двухуровневым

хранением на 552 авто, еще 88 мест на открытой автостоянке. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России