

Создано: 27.01.2026 в 20:56

Обновлено: 27.01.2026 в 21:07

<https://spb.move.ru/objects/9288450009>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79820908367



Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

18 600 089 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

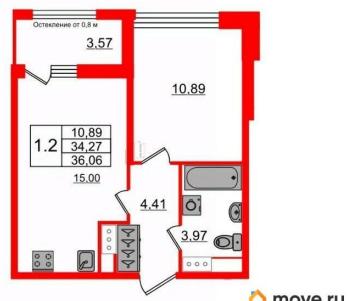
Количество комнат

1



2-комнатная, 33.8м²

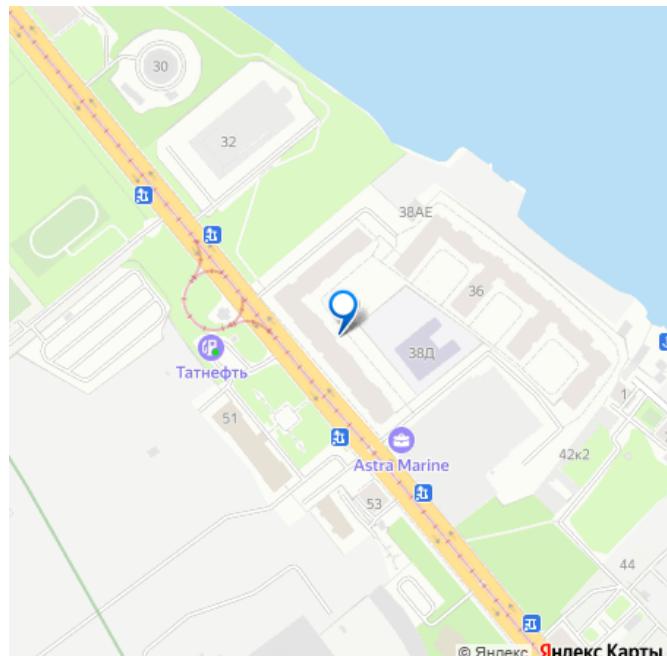
Кол-во комнат 1
Этаж 6 из 9
Общая площадь 33.8м²
Жилая площадь 10.89м²



move.ru

Жилая площадь

10.9 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

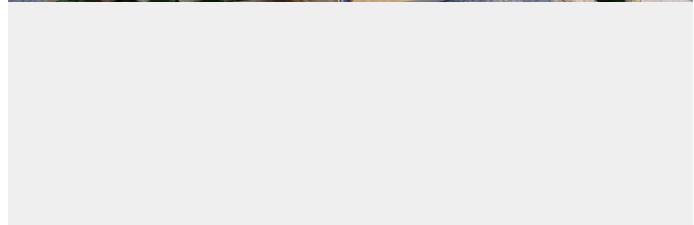
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15 м², просторная прихожая 4.41 м². Общая площадь квартиры - 33.8 м², жилая 10.89 м², высота потолка 2.75 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK». Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами

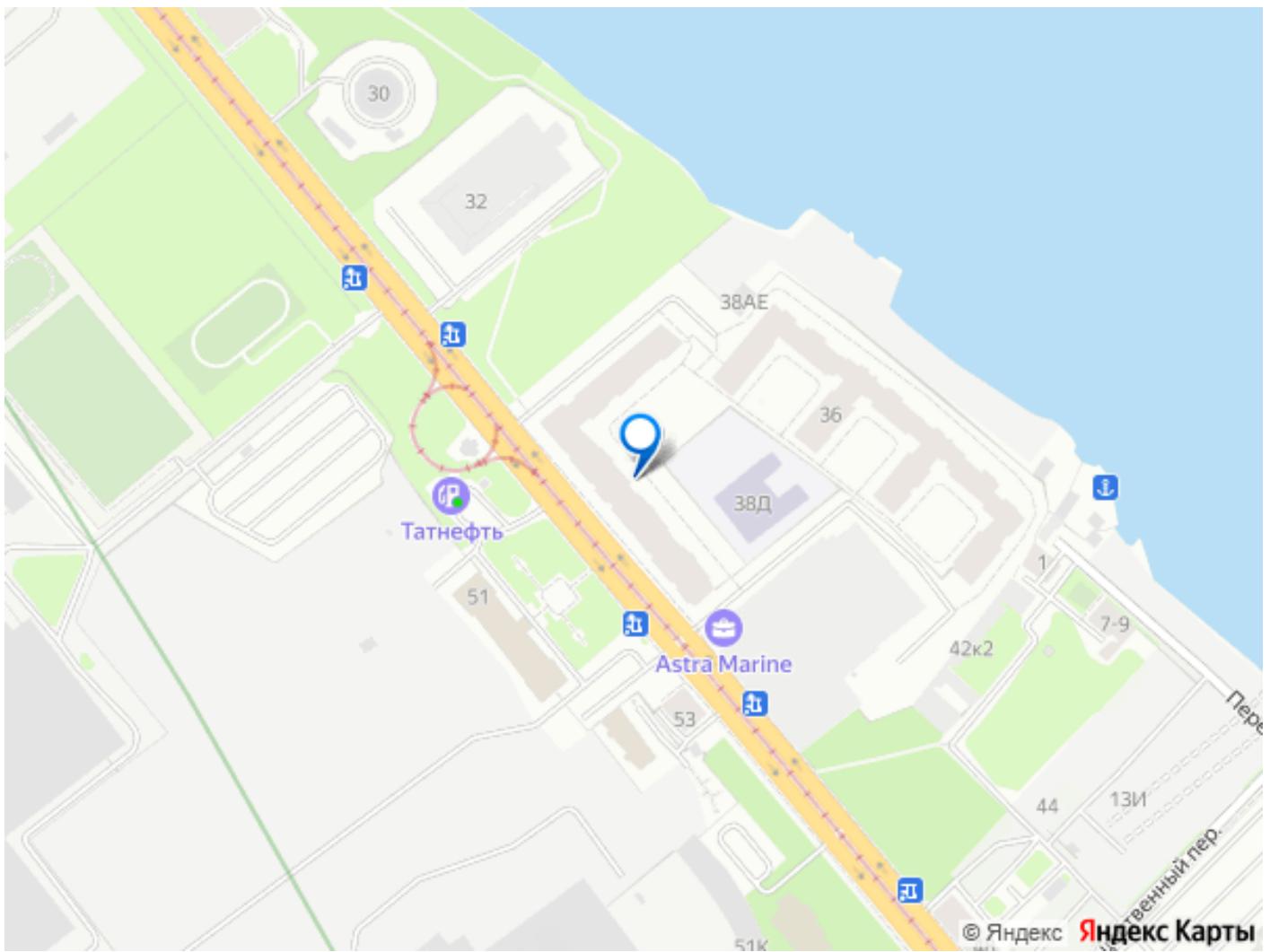


2-комнатная, 33.8м²

Кол-во комнат	1
Этаж	6 из 9
Общая площадь	33.8м ²
Жилая площадь	10.89м ²







Move.ru - вся недвижимость России