

Создано: 30.01.2026 в 18:43

Обновлено: 03.02.2026 в 19:16

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
109к3

8 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке


да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9288580645>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
**79812227057**


для заметок

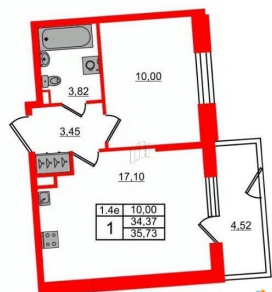


Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества


Квартира с палисадником

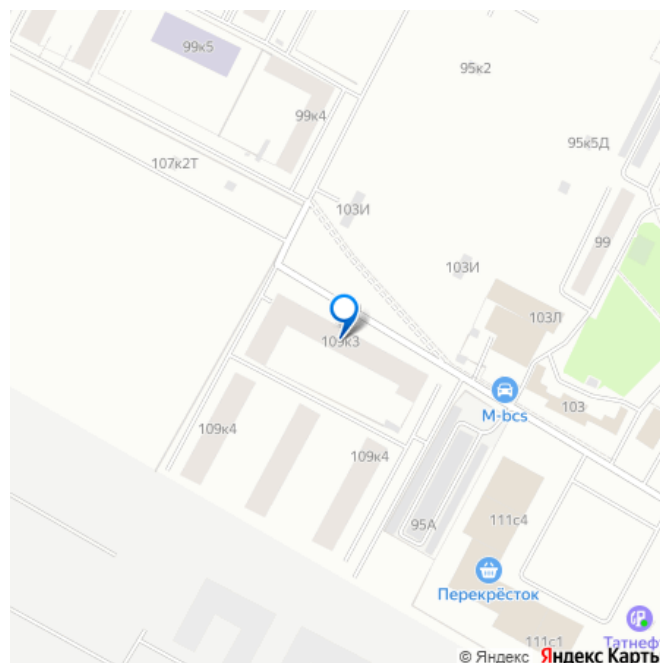




**2е-комнатная, 33.8м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 5
- Общая площадь: 33.8м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10м<sup>2</sup>





Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

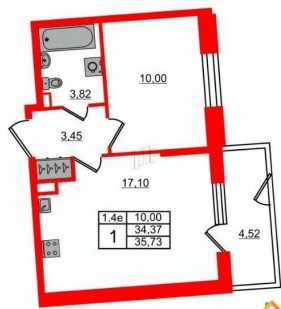
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.1 м², вместительная прихожая 3.45 м². Общая площадь квартиры - 33.8 м², жилая 10 м². Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

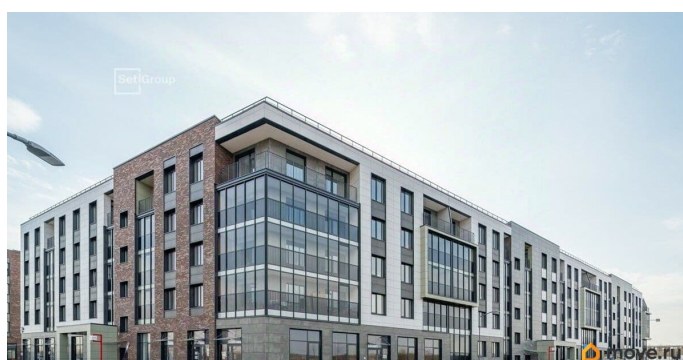
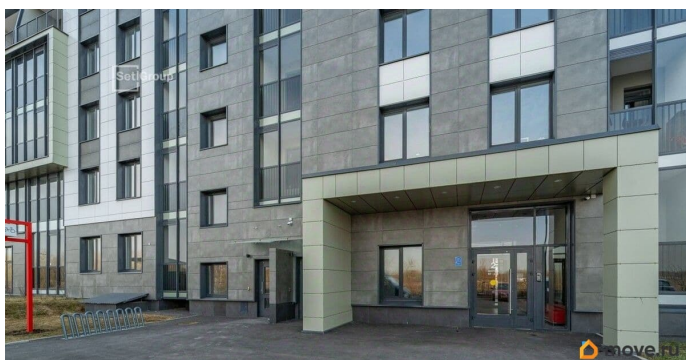
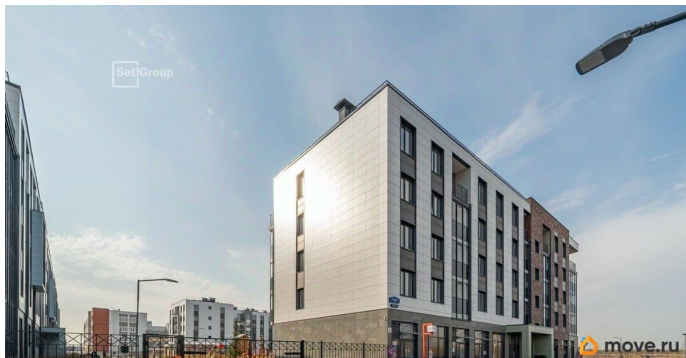


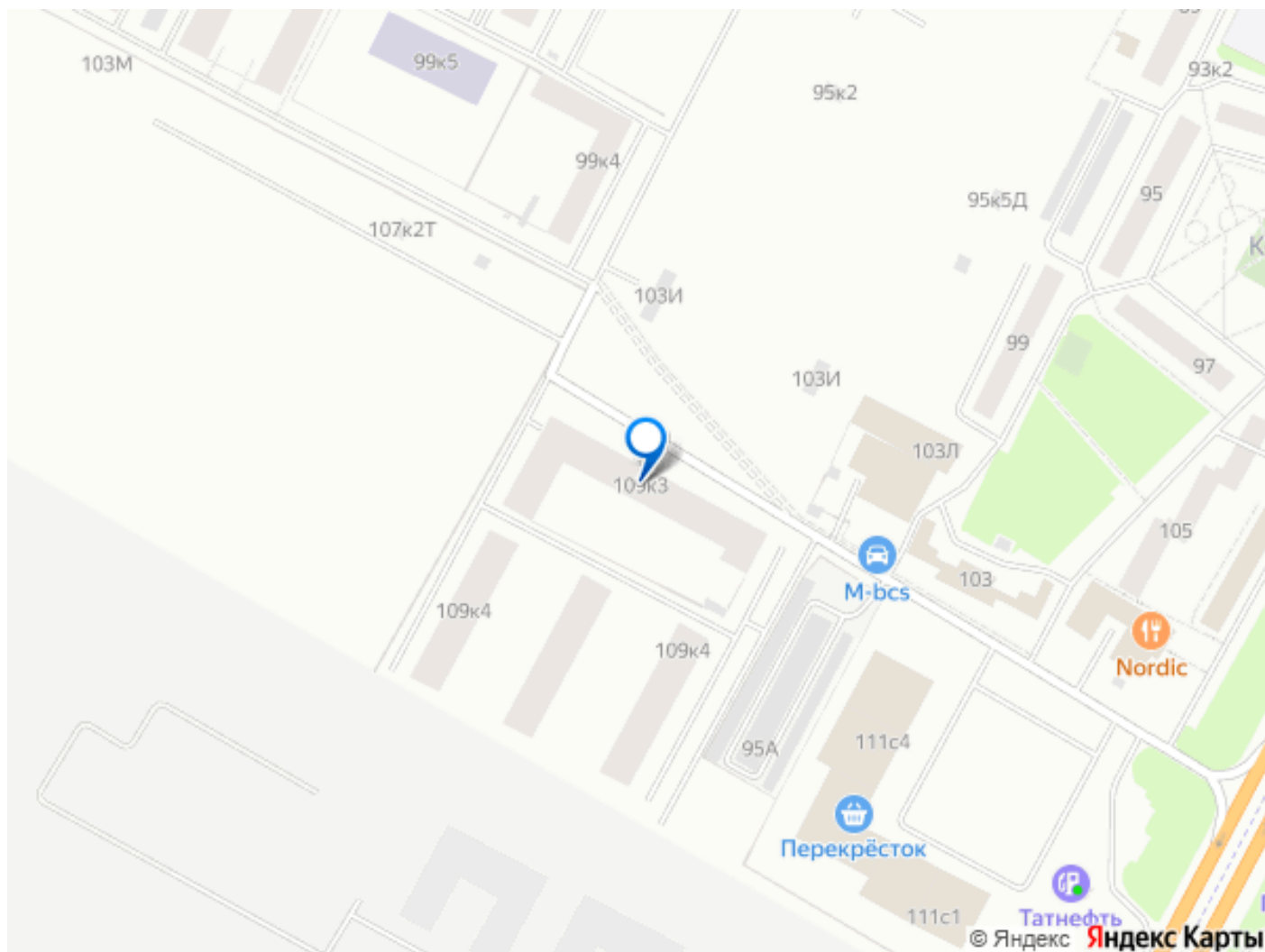
**2е-комнатная, 33.8м²**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **1 из 5**
- Общая площадь **33.8м²**
- Жилая площадь **10м²**



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России