

**Лариса Уверская, Ваш Дом**

**79111889430**

🕒 Создано: 04.10.2025 в 11:37

Обновлено: 29.03.2026 в 01:13

**Санкт-Петербург, проспект Тореза, 33**

**8 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 33

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

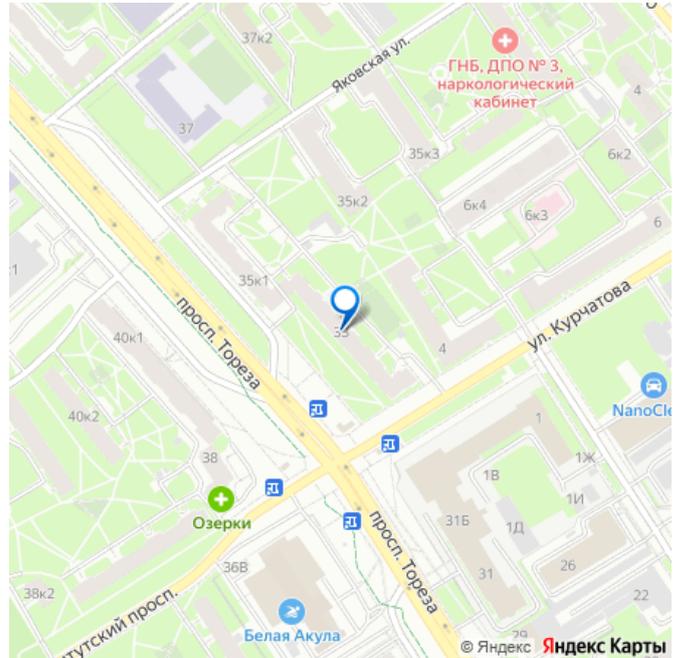
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118649646 Срочная продажа !  
Предлагаем уютную однокомнатную квартиру в благоустроенном районе города, между станциями метро Площадь Мужества и Политехническая. Обе станции метро в пешей доступности (10 - 15 минут пешком). Квартира полностью обустроена для комфортного проживания, отделана и оборудована в соответствии с современными требованиями. Благодаря толстым кирпичным стенам в квартире тихо и тепло. На случай жаркой погоды есть кондиционер. Имеется большой балкон длиной почти во всю квартиру. Окна выходят в зелёный двор, учитывая высокий (для этого микрорайона) этаж, вид из окон и с балкона открывается на окружающий простор. Тишина и свежий воздух. Вход в парадную тоже со двора. Над квартирой расположен высокий технический этаж. Дом крепкий кирпичный, построенный в лучших традициях городского жилищного строительства всех времен, парадные чистые, соседи положительные. Достаточно места для парковки автомобиля. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, разветвленная сеть городского

транспорта, всё для удобства населения района имеется. Район славится множеством парков скверов и прочих зеленых зон, а также учебных заведений, как общеобразовательных, так и специальных средних и высших. Имеются памятники истории и культуры, объекты для занятий физкультурой и спортом. Словом всё для комфортной и нескучной жизни.

Собственники (молодая супружеская пара) владеют квартирой более десяти лет.

Документы подтверждающие собственность простые и понятные. Помощь в проведении сделки будет оказана агентством.

Приглашаем посмотреть квартиру , торг возможен. Готовы провести сделку в ближайшее время.

