

🕒 Создано: 03.04.2026 в 14:40

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 14:33

Егор Коледов, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 4к3

5 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 4к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

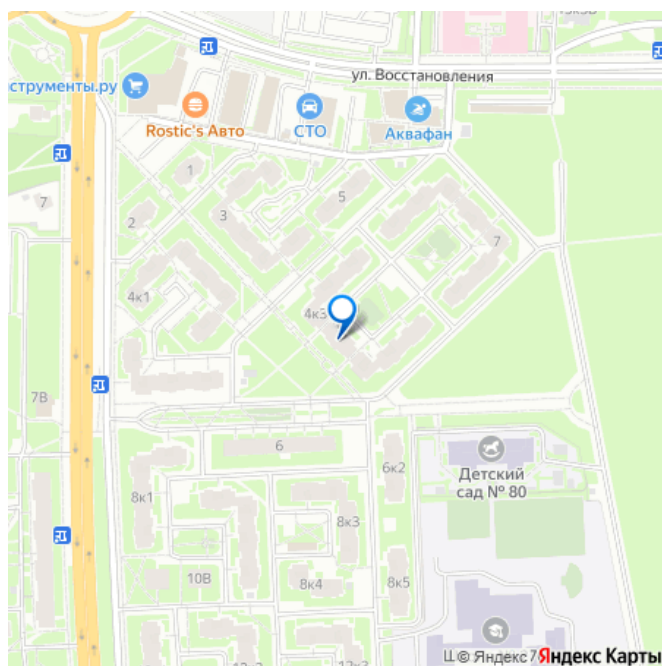
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2111054. Продаётся светлая однокомнатная квартира в тихом зелёном районе. Пляж, парк и гипермаркет — в пешей доступности! Идеальный баланс: тишина и удобство Дом 2010 года постройки расположен вдали от шумных магистралей, но вся инфраструктура — рядом. Вы живёте в тишине, а всё необходимое — в шаговой доступности. Гипермаркет «Лента» — в пешей доступности Пляж Безымянного озера — всего в 10 минутах пешком Парковая зона — для прогулок и отдыха Детская площадка и открытая парковка — прямо в большом дворе О квартире Удобная функциональная планировка: Большая светлая комната 17,9 м? — правильной прямоугольной формы, легко обставляется Квадратная кухня 9 м? — удобная для приготовления и приёмов Остеклённый просторный балкон 4,1 м? — дополнительная зона отдыха с чашкой кофе или книгой Раздельный санузел — максимальное удобство для семьи Солнечная сторона: Из окон открывается вид на солнечную сторону с живописными пейзажами — в квартире всегда светло и тепло. Удобный этаж и лифт 3-й этаж 8-этажного дома — золотая середина: Можно легко подняться по лестнице (никаких очередей в лифте) Грузо-пассажирский лифт — к вашим услугам для крупных покупок и переезда Ремонт: чистый лист для ваших идей Ремонт выполнялся в 2010 году качественно и добросовестно. Сейчас это идеальная база для вашего собственного

дизайн-проекта: Вы можете воплотить любые стилистические решения Не нужно переделывать чужие ошибки — только улучшать и добавлять свой вкус Вы уверены в качестве черновой отделки Чистая сделка В квартире никто не прописан Обременений нет Подходит под ипотеку Идеально для: Молодой пары — свой первый дом с характером и потенциалом Семьи с ребёнком — рядом парк, озеро, пляж, детская площадка во дворе Инвестора — ликвидная локация с растущей ценой Того, кто ценит тишину, природу и удобства рядом Представьте: утром — кофе на остеклённом балконе, днём — прогулка к озеру или в парк, вечером — за продуктами в «Ленту». И всё это — в шаговой доступности от дома. Звоните! Такая квартира с пляжем, парком и гипермаркетом рядом долго не задержится

