

🕒 Создано: 10.04.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:34

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 7А

6 499 999 ₺

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 7А

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Добрый день! Продаем СВЕТЛУЮ,

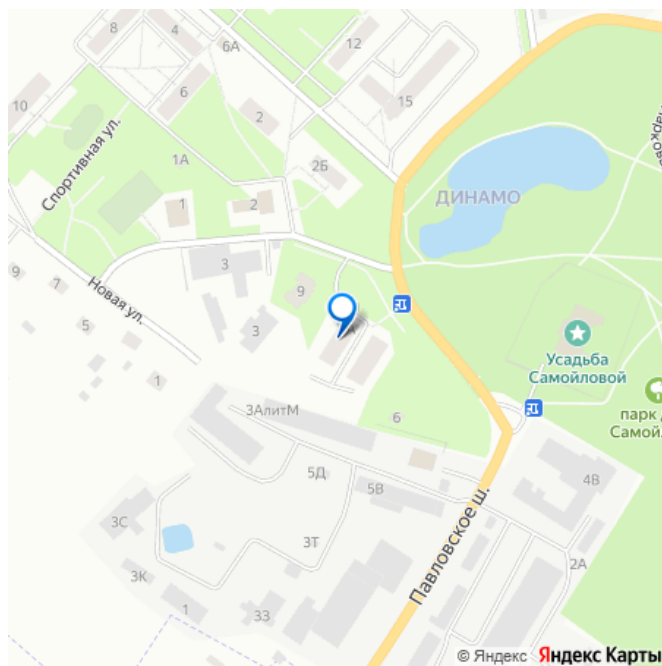
<https://spb.move.ru/objects/9293494443>

Михаил Ульянов, Лабецкий

Недвижимость

79818609045

для заметок



ОДНОКОМНАТНУЮ квартиру в УНИКАЛЬНОЙ локации и УДОБНОЙ планировкой с ВИДОМ НА ЗЕЛЕНЫЙ СКВЕР, ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом и ПОЛНОСТЬЮ ЧИСТОЙ юридической историей! ГОТОВЫ быстро выходить на сделку. А теперь, к объявлению: ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Про документы: У квартиры ЕДИНСТВЕННЫЙ и совершеннолетний собственник. МЫ В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, готовы быстро выходить на сделку. С радостью предоставим Вам все документы. Собственник будет присутствовать на подписании. ГОТОВЫ оперативно выходить на сделку, и мы ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем Вас одобрением :) Про квартиру: СОВРЕМЕННЫЙ дом 2016 года постройки и СОБСТВЕННАЯ парковка позволит Вам прекрасно наслаждаться жизнью в ТИХОМ и УЮТНОМ месте. ИЗОЛИРОВАННАЯ комната, ПРОСТОРНАЯ И СВЕТЛАЯ кухня-гостиная (28.6 м2), совмещенный санузел (4.2 м2), ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая с множеством мест для хранения вещей, ВЫСОТА потолков 2.75, в квартире выполнен СОВРЕМЕННЫЙ, НОВЫЙ и КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт, любой элемент в квартире выполнен только из ПРЕМИАЛЬНЫХ материалов ВЫСОЧАЙШЕГО качества, имеется множество НОВОЙ мебели и БЫТОВОЙ техники. ОКНА ВЫХОДЯТ НА ЗЕЛЕНЫЙ СКВЕР ВНУТРЕННЕГО ДВОРА, квартира ОЧЕНЬ светлая и имеет ШИРОКОЕ остекление, через которые прекрасно попадет солнышко в квартиру.) В доме ТИХИЕ и очень приличные соседи, сам дом расположен в УЮТНОМ месте, в окружении множества парков и водоемов. У дома своя ТЕРРИТОРИЯ с собственной автостоянкой (под окнами). Про инфраструктуру: Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры:

школы, детские сады, поликлиники,
магазины и ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ. В шаговой
доступности множество МИЛЫХ парков и
скверов. До парка «Дача Самойловой»- 100
метров, до «Павловского Парка» - 17 минут
прогулочным шагом. До гипермаркета
«Вкустер» можно добраться за 10 минут на
общественном транспорте. До жд. станции
«Антропошино» - 14 минут ПЕШКОМ. До ст.
метро «Купчино» - 25 минут транспортом.
Торг уместен, но только после просмотра :)
БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке.
Звоните!

