

🕒 Создано: 21.09.2025 в 12:02

Обновлено: 08.12.2025 в 18:10

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 87к3**

11 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

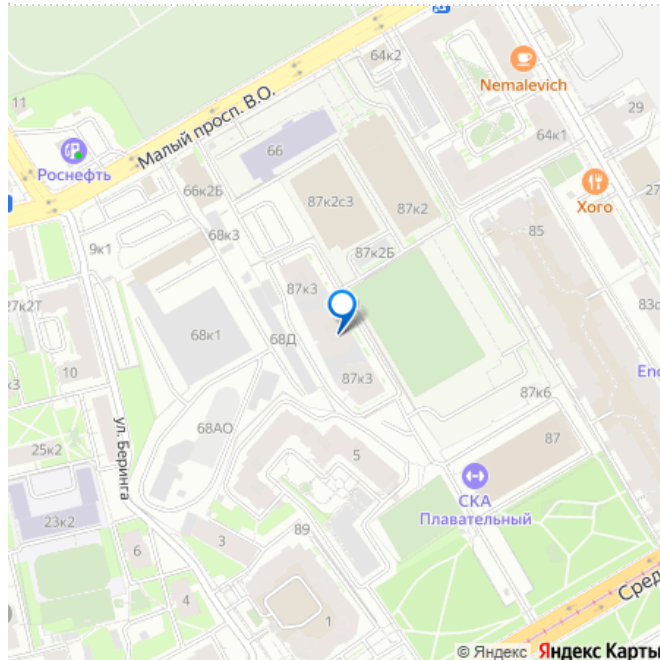
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

лифт

Описание

Арт. 117411246 Продаются шикарные апартаменты в комплексе бизнес-класса «NEXT», который расположен в самом центре Васильевского острова. Светлые просторные апартаменты с высокими потолками имеют площадь 34 кв.м. В них выполнен качественный ремонт с использованием дорогих современных материалов.

Апартаменты имеют жилую зону и зону кухни, которые укомплектованы мебелью и бытовой техникой высокого качества.

Обслуживает апарт -отель добросовестная управляющая, которая предоставляет гостиничный сервис 4* в формате 24/7. В доме есть : видеонаблюдение, коворкинг, спортзал, кладовые- боксы для хранения крупных вещей, лобби, ресепшен. Имеется подземный паркинг и гостевая автостоянка.

Дом расположен в удобном месте Васильевского острова с высокой развитой инфраструктурой. Ст. метро « Горный институт» расположена в шаговой доступности, до ст. метро «Васильевский остров» - 10 минут на транспорте. Магазины, аптеки, лучшие ВУЗы Санкт-Петербурга, бассейн СКА, ТРК, культурное пространство

СЕВКАБЕЛЬ также находятся в шаговой доступности. Удобный выезд на ЗСД в 7 минутах на машине. Апартаменты в апарте-отеле NEXT - это отличный вариант для комфортного проживания и выгодных инвестиций. *****

Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.

