

🕒 Создано: 15.01.2026 в 17:24

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 10:35

**8 527 545 ₺**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

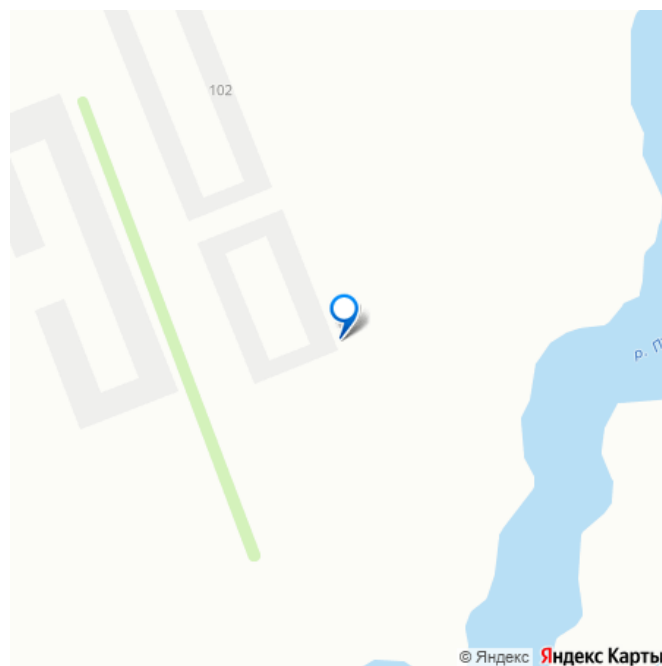
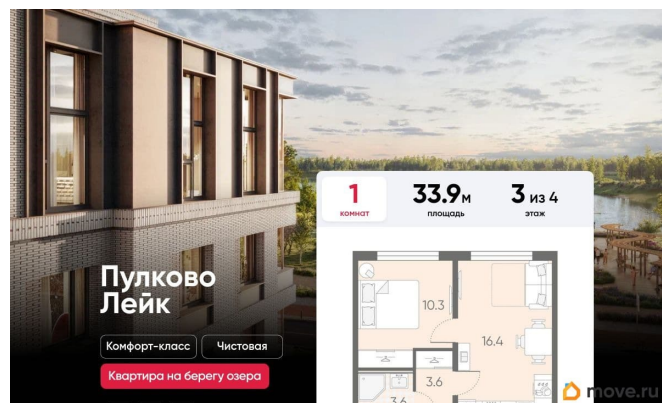
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288025667>

**ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург**

**79330163466**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Пулково Лейк» на 3 этаже. Общая площадь составляет 33.90 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс «Пулково Лейк» располагается по адресу Санкт-Петербург, Московский. Пулково Лейк - проект малоэтажной застройки на берегу озера на границе Московского и Пушкинского районов. Школа, детские сады, парк на берегу озера и выезды на Пулковское и Петербургское шоссе. Расположение: • 5 мин на авто до Аэропорта Пулково; • 10 мин на авто до станций метро «Московская»; • 10-15 мин на авто до городов Пушкина, Павловска и Гатчины; • 20 мин на авто до центра Санкт-Петербурга. В рамках проекта будет построена современная школа на 925 мест и 2 детских сада на 160 и 240 мест, выезды на Пулковское и Петербургское шоссе, а также храм рядом со сквером «Пулковский рубеж». Общественное пространство вдоль берега озера превратится во всесезонный парк, в котором найдется место для любых активностей от пробежек, катания на САПах и велосипедах до отдыха в шезлонгах и

любования закатом солнца. Зимой будет работать каток, проложен лыжный маршрут, предусмотрено место для новогодней елки и горок для детей. Для Ваших питомцев - площадка для выгула собак. Преимущества ЖК: • Малоэтажный квартал с благоустроенным променадом. Комфортная городская жизнь в окружении озера и Пулковских высот. • Уникальные опции. Собственные патио на первом этаже, планировки с каминами и спа-зоной, двухуровневые и двухэтажные квартиры. • Удобное расположение в Московском районе. Аэропорт «Пулково», Экспофорум, царские пригороды Петербурга и выезд на КАД - от 7 до 20 минут на авто. • Образовательные возможности для ваших детей. Успеите приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.

