

🕒 Создано: 23.03.2026 в 22:31

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 22:32

Собственник

79119408036

12 200 000 ₹

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

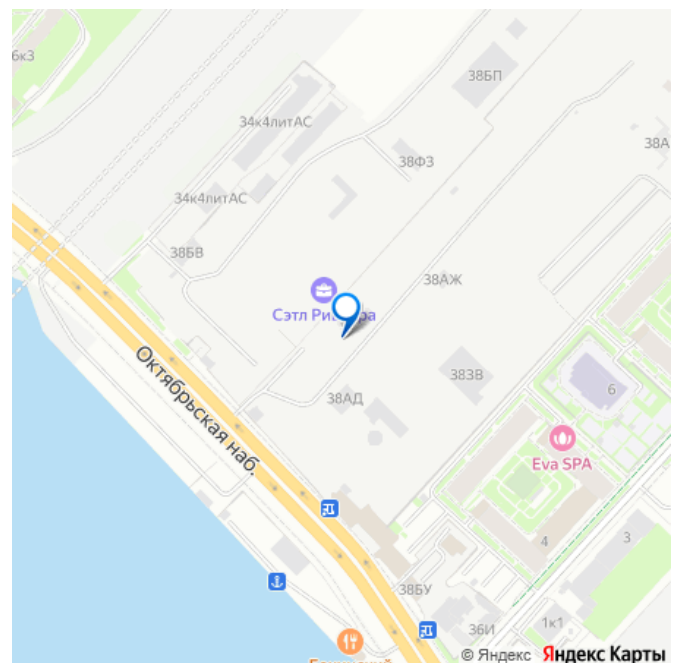
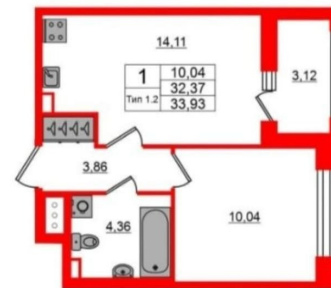
Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная евро планировка в Ж К «Сетл Ривьера.» От Собственника.

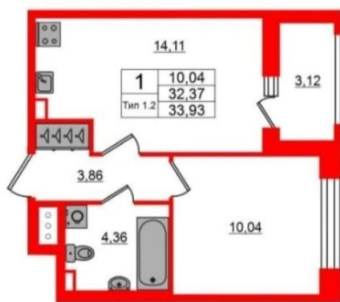
Квартира покупалась по договору в рассрочку от застройщика с платежами раз в год. Сдача квартиры до августа 2028 года.

Оплата последнего платежа до марта 2029 года Рассрочка +6 месяцев к ключам после заселения. Так же можно купить квартиру и в ипотеку и за наличный расчет . Следующие платежи по форме рассрочка Первый взнос при подписание 6 104 0000 (при быстром выходе на сделку 5 854 000) и потом 4 платежа по :1 574 000 до 2029 года

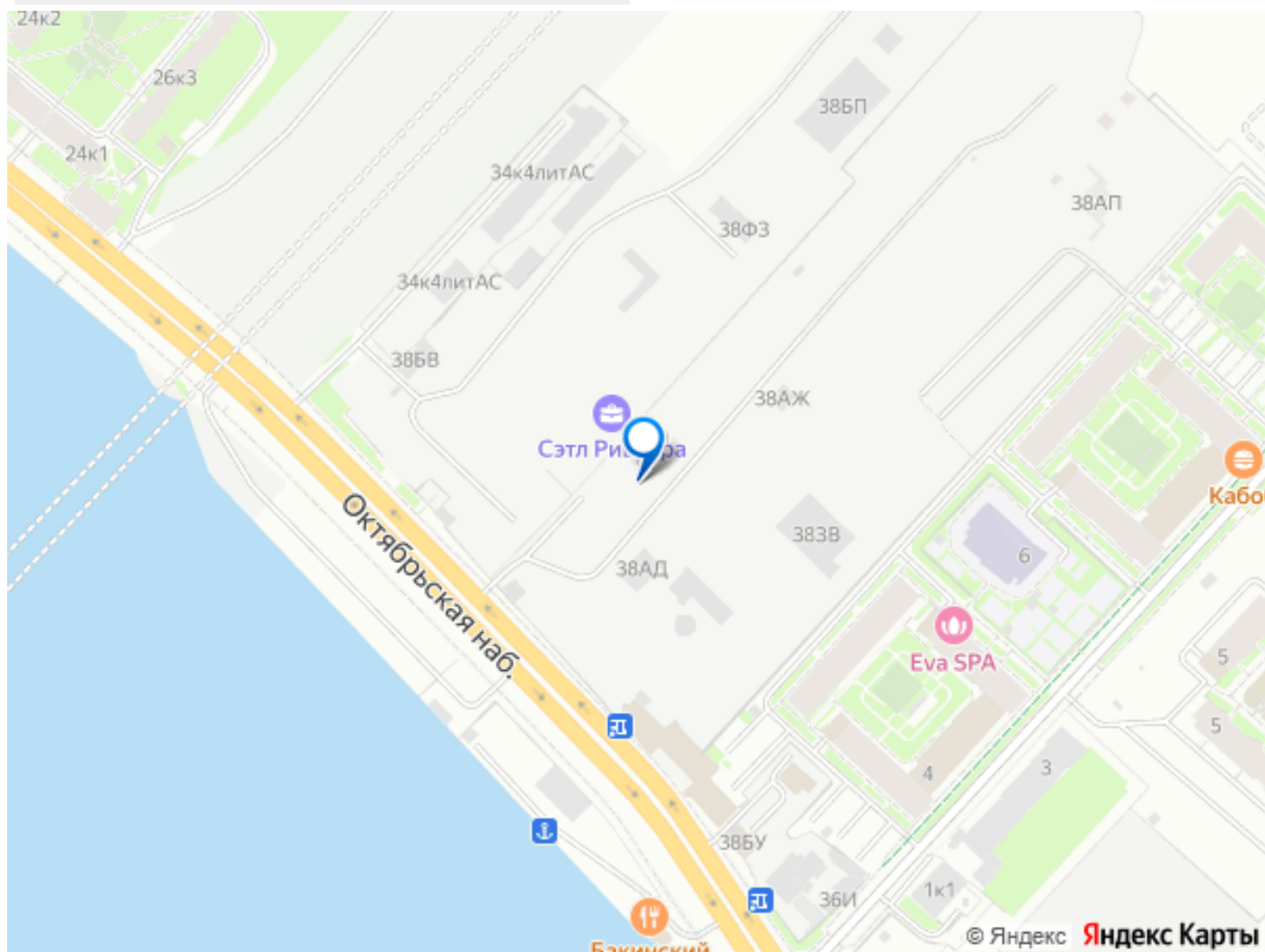
Последние 2 платежа в 2029 году можно перевести в ипотеку .(ставка к тому времени уже будет адекватной) Февраль 2027 год-1574(один миллион пятьсот семьдесят четыре) Февраль 2028 года -1574(один миллион пятьсот семьдесят четыре) Февраль 2029 год -1574(один миллион пятьсот семьдесят четыре) Март 2029 года-1545(один миллион пятьсот семьдесят четыре)

Переуступить рассрочку можем по заявлению к застройщику и оплате ему 70 тысяч рублей(комиссию делим пополам). Сейчас застройщик уже не продает квартиры с такими хорошими условиями по оплате рассрочки и цена у застройщи ка так же другая. Вы заезжаете уже живете в квартире и еще через пол года платите последний

платеж. За быстрый выход на сделку согласуем скидку. Если у Вас остались вопросы звоните ,пишите и мы с радостью на них ответим .



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России