

Создано: 25.08.2025 в 18:06

Обновлено: 19.01.2026 в 05:09

Санкт-Петербург, Дубковское шоссе, 36

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дубковское шоссе, 36

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

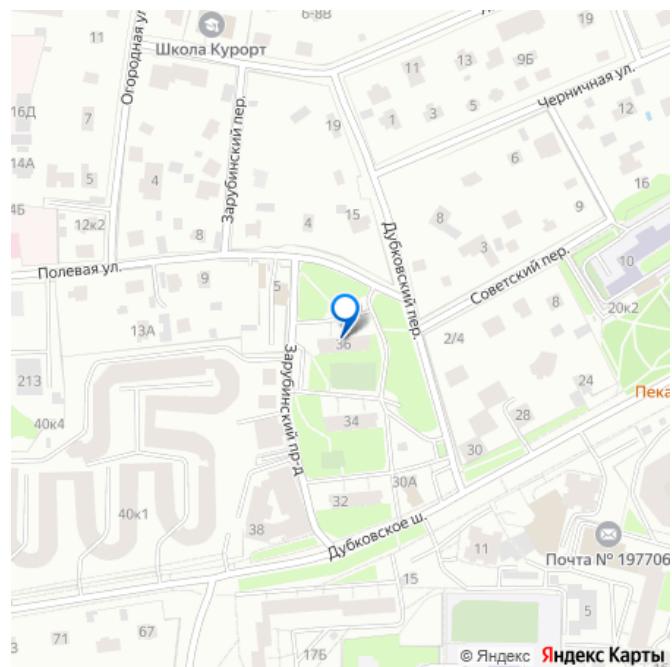
<https://spb.move.ru/objects/9284421051>

Антонина Рослякова, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

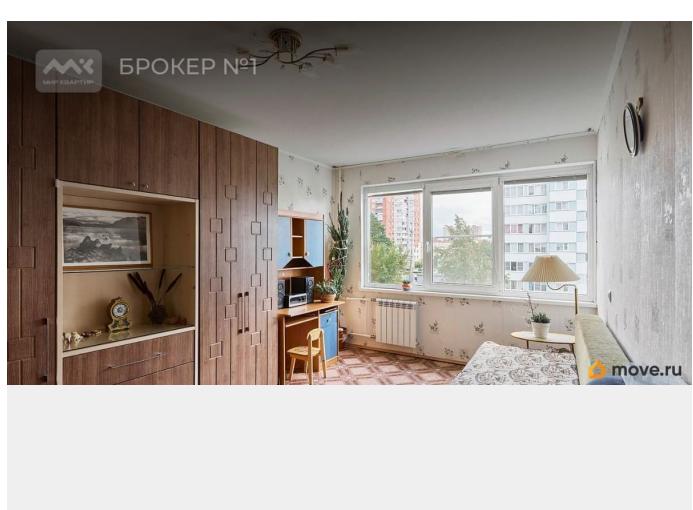
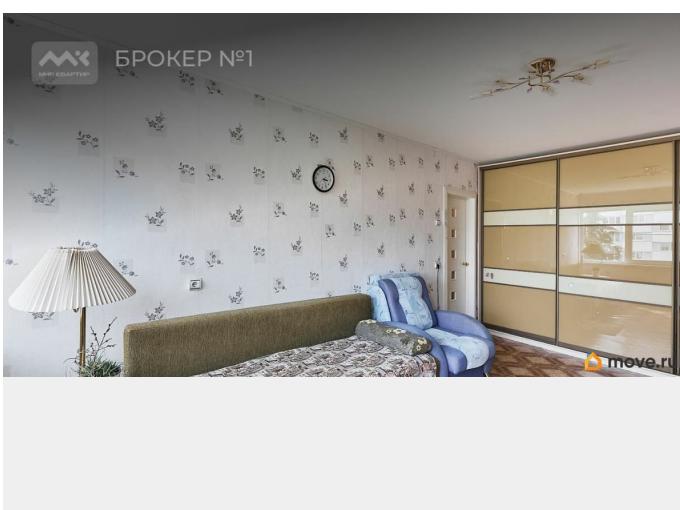
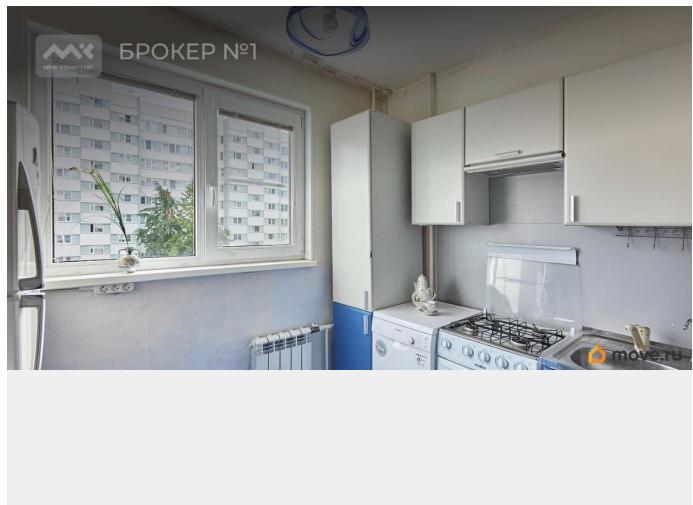
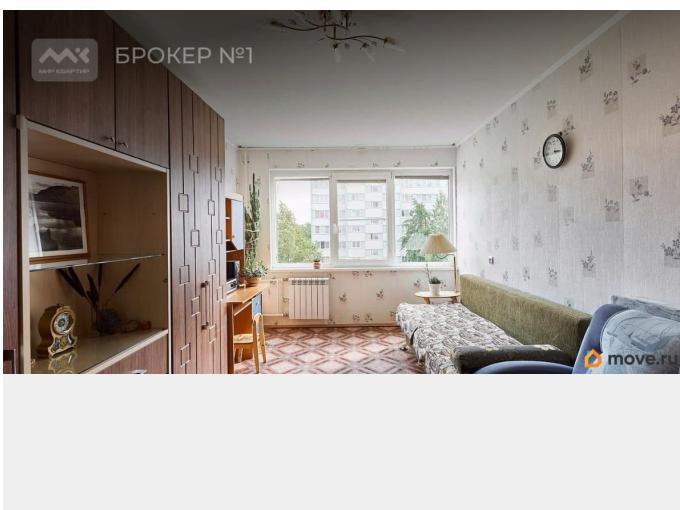
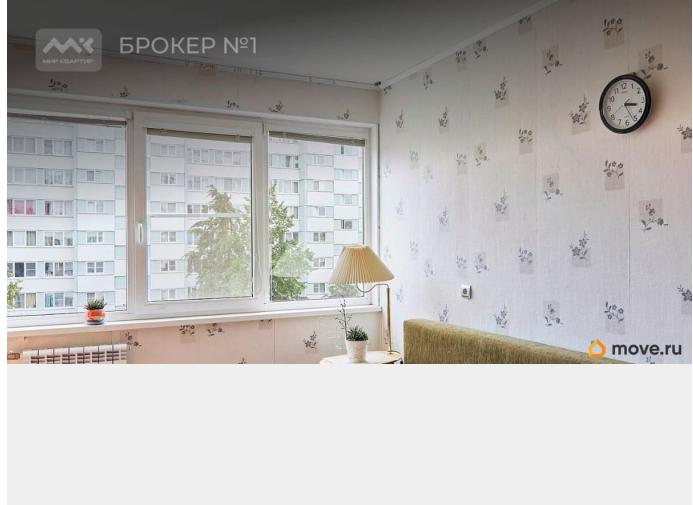
да

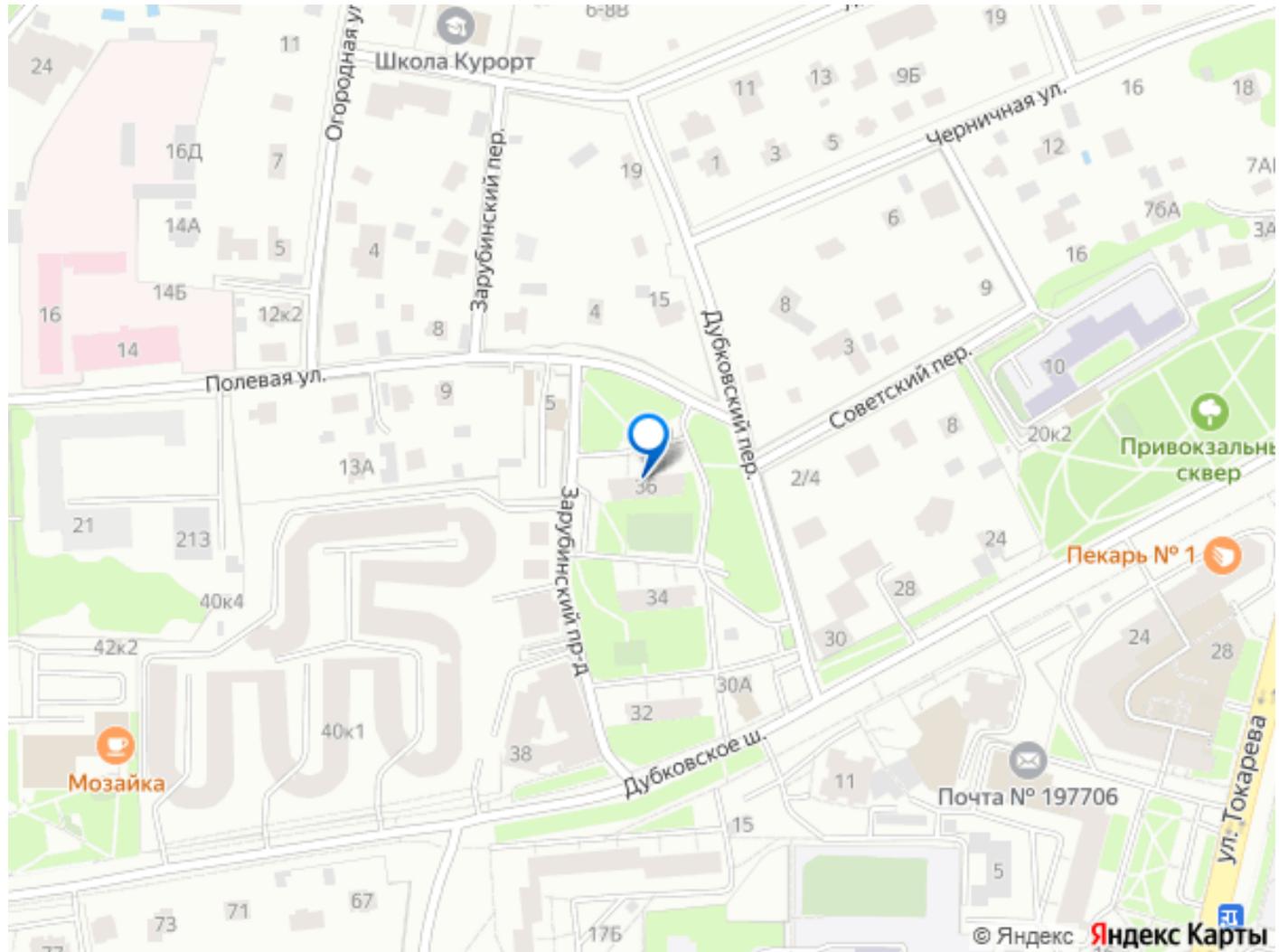
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 114364991 Уважаемый покупатель,  
Здравствуйте! Вашему вниманию  
предлагается 1к квартира в Курортном  
районе в центре Сестрорецка рядом с парком  
Дубки. Отличное место! Тихая комфортная  
часть города, 5 минут до парка Дубки, рядом  
Финский залив, Пляж, Разлив. Район с  
развитой социальной и транспортной  
инфраструктурой, Все необходимое в пешей  
доступности; До ЖД станции 5 минут  
пешком; 10 минут до выезда на ЗСД /КАД ; До  
метро Беговая 20 минут на авто. Дом 1984  
года постройки, индивидуальный проект.  
Квартира расположена на 4м этаже из 9.  
Квартира очень светлая, теплая,  
Увеличенные окна выходят на солнечную  
сторону; открывается приятный вид. Общая  
площадь квартиры 33 м: Прямоугольная,  
правильной формы комната 18 м, квадратная  
кухня 6.3м, раздельный санузел с ванной,  
удобные места для хранения; в коридоре  
предусмотрена вместительная ниша для  
гардероба. Высота потолка 2.55м. В квартире  
выполнен ремонт. Продается с обстановкой.  
Заезжай и живи! Чистая парадная. Хорошие  
соседи. Ухоженный зеленый двор, детские  
площадки. Места для парковки. Территория  
не входит в программу реновации! Отличный  
вариант как для жизни так для  
использования в коммерческих целях. В  
собственности физлица. Без обременений.  
Быстрая сделка. Приглашаю Вас на

просмотр.! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ  
обслуживание для требовательных клиентов.  
Оперативно организуем просмотр,  
предоставим полную информацию по  
объекту. 20 лет работы с требовательными  
клиентами подготовили нас к решению  
ВАШИХ сложных задач. Будем рады  
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России