

Создано: 30.09.2025 в 22:04

Обновлено: 18.01.2026 в 19:28

<https://spb.move.ru/objects/9285345343>

**Татьяна Гурчиани, Апартаменты**

**Петербурга**

**79117612871**

Санкт-Петербург, улица Струве, 4

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Струве, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

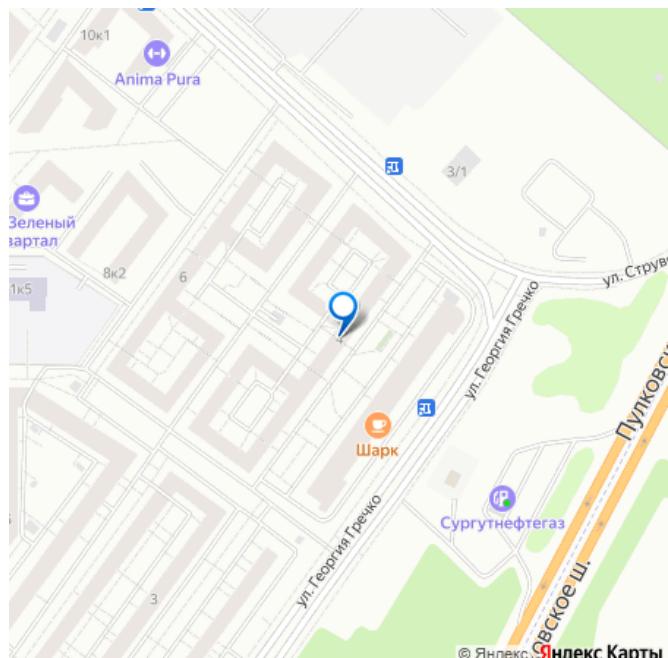
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая Продажа! Продается уютная и теплая 1 комнатная квартира в ЖК«Зеленый квартал на Пулковских высотах» в престижном Московском районе, с городской пропиской.

До метро Московская или Купчино можно добраться в пределах 20 мин. на авто или общественном транспорте. Без пробок до центра города 30-40 минут на авто. Есть каршеринг и аренда электросамокатов. До аэропорта Пулково - ехать 10-15 минут.

Екатерининский парк в Пушкине - 20 минут, Павловский и Гатчинский парки - 30 минут. В квартире установлен кондиционер + сделана тонировка всех окон с отражением солнечных лучей, установлена ванна, стиральная машина установлена под мойку для рук. Шкаф-зеркало с подсветкой и электрический полотенцесушитель, бойлер на 80л. На кухне установлен высококачественный фильтр для питьевой воды, а диван раскладывается в полноценную кровать и превращает квартиру в евро двушку. На окнах установлены москитные сетки. Квартира очень удобно

расположена - тихие соседи, окна выходят не на детскую площадку. Хорошая звукоизоляция. Закрытый двор без машин. Видеонаблюдение по всему периметру ЖК - это про безопасность Вас и ваших близких. В доме есть подземный паркинг ( всегда стабильно +15 ), есть возможность купить или арендовать у соседей. Район имеет отличную инфраструктуру. В жилом комплексе есть все для жизни, магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс.Маркет, детские и спорт площадки, школа и детский сад, В квартире никто не прописан, один собственник, квартира была взята в ипотеку Сбербанка по ДДУ в июне 2020 года.

