

Создано: 25.10.2025 в 23:40

Обновлено: 18.12.2025 в 13:01

<https://spb.move.ru/objects/9286056014>**Собственник****79117414514****Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 25****6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 25

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

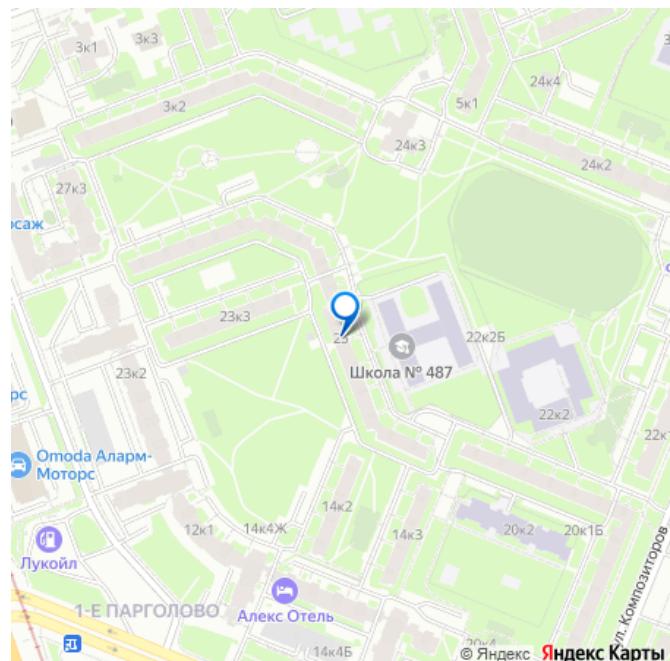
Квартиры

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



Покупка в ипотеку

да

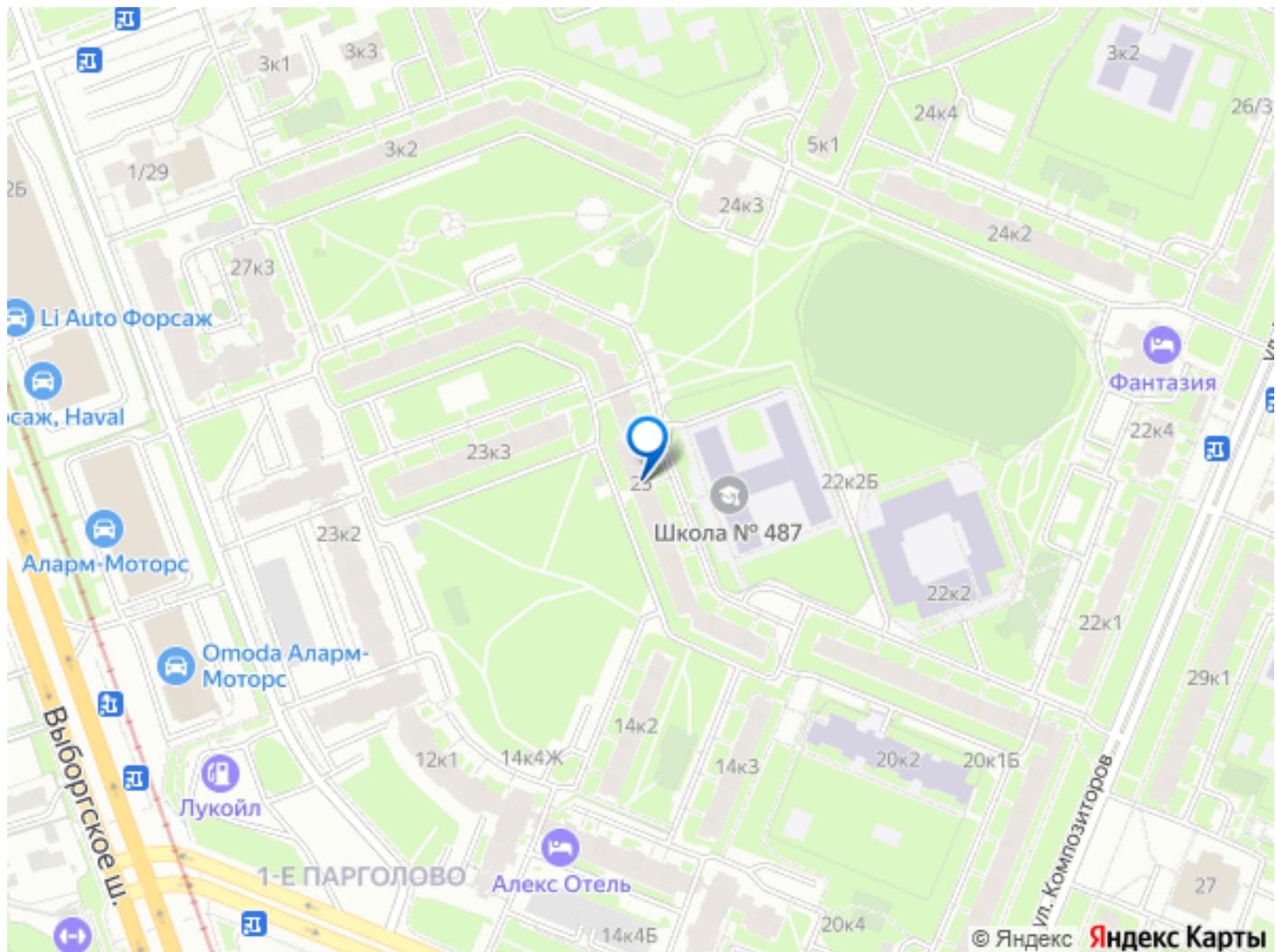
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33 кв. м на девятом этаже девятиэтажного блочного дома, построенного в 1979 году. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 6.3 кв. м, что позволяет комфортно разместиться небольшой семье или паре. Высота потолков составляет 2.5 метра, создавая ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет заехать и жить сразу, без дополнительных вложений. Санузел раздельный, что очень удобно. Квартира полностью готова к проживанию и ждет новых хозяев. Дом оборудован одним пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает комфортное проживание.

Наземная парковка позволит без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Проспект Просвещения» можно дойти пешком за 23 минуты, что позволяет легко добраться до любой точки города. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным. Записывайтесь на просмотр и откройте для себя все преимущества этой квартиры! Просьба агентов звонить только с реальным покупателем!.





Move.ru - вся недвижимость России