

Создано: 07.11.2025 в 13:57

Обновлено: 11.12.2025 в 17:02

## Санкт-Петербург, улица Черкасова, 5К1

# 6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Черкасова, 5К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Черкасова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

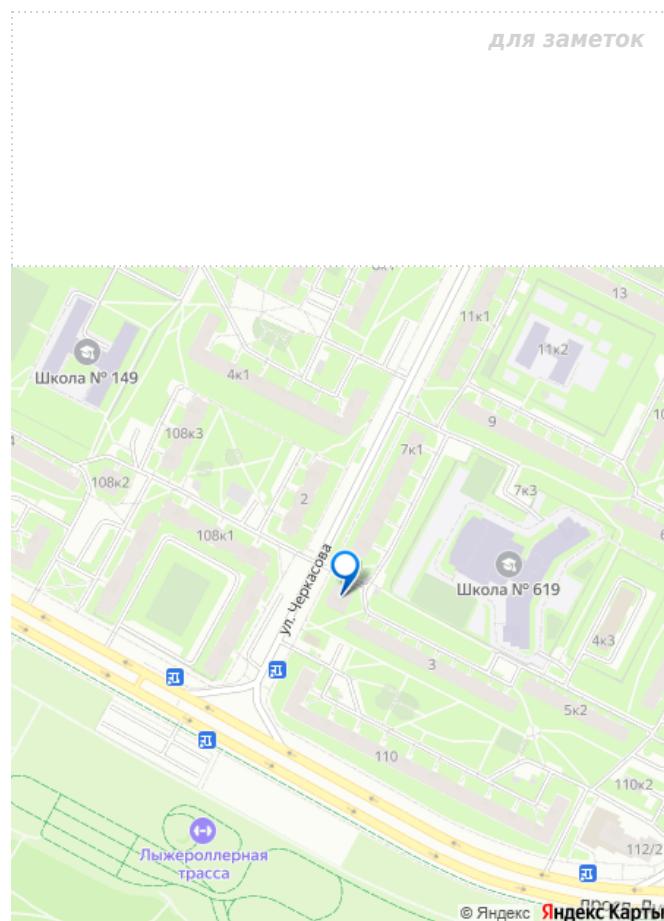
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, расположенному по адресу Россия, Санкт-Петербург, улица Черкасова, 5к179\_2>, 5к1. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а площадь кухни — 6.2 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 13-этажного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и обустроиться по своему вкусу. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть один отдельный санузел и лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Мусоропровод на этаже, поэтому можно легко избавиться от бытовых отходов. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами. На территории предусмотрена наземная парковка, что избавляет от необходимости искать место для машины. В ближайшее время капитальный ремонт дома не планируется, что значит, что вы можете спокойно наслаждаться своим новым жильем. В пешей доступности от квартиры находятся школы, детские сады и магазины, что делает район

удобным для проживания как для одиноких людей, так и для семей с детьми. До метро Гражданский проспект всего 19 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет без лишних хлопот. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение доступным для большего круга покупателей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в достоинствах этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте оценить все преимущества этого предложения!

