

🕒 Создано: 24.11.2025 в 10:15

Обновлено: 07.12.2025 в 11:29

<https://spb.move.ru/objects/9286877440>

Собственник

79118312684

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 48

5 630 000 ₽

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 48

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

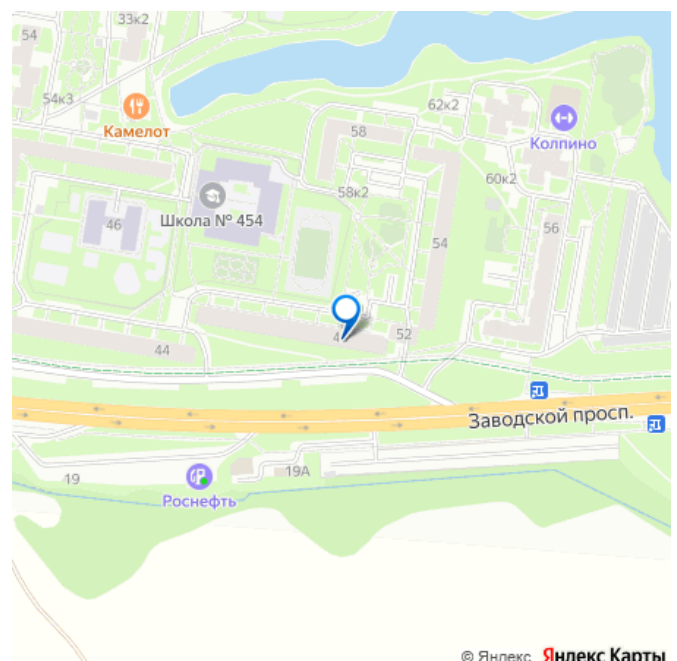
Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

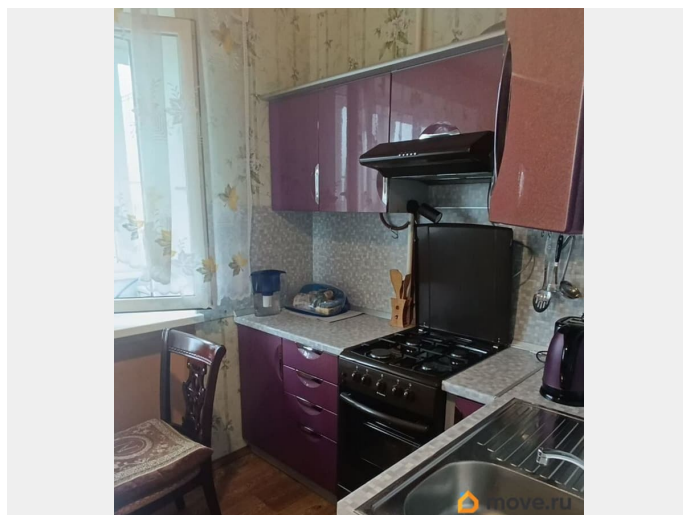
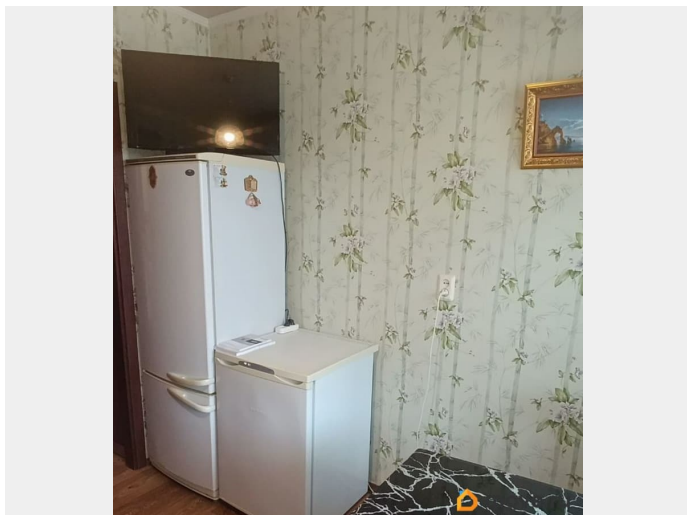
да

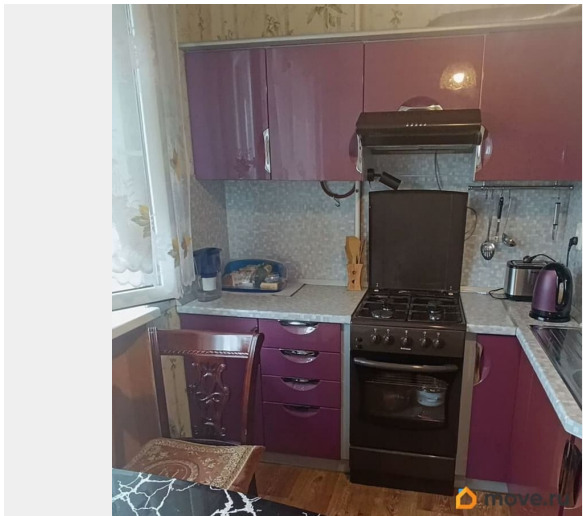
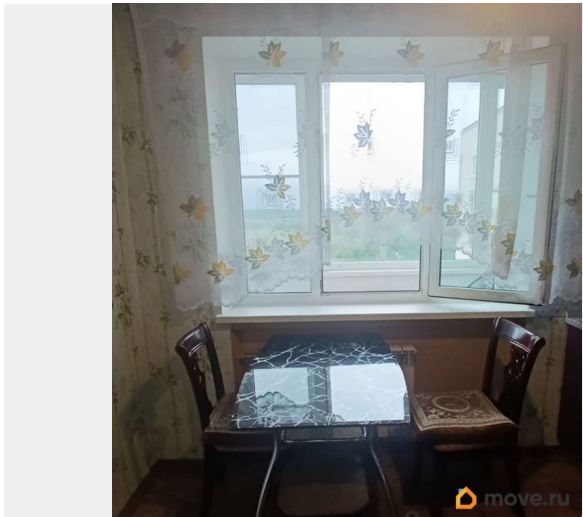
для заметок

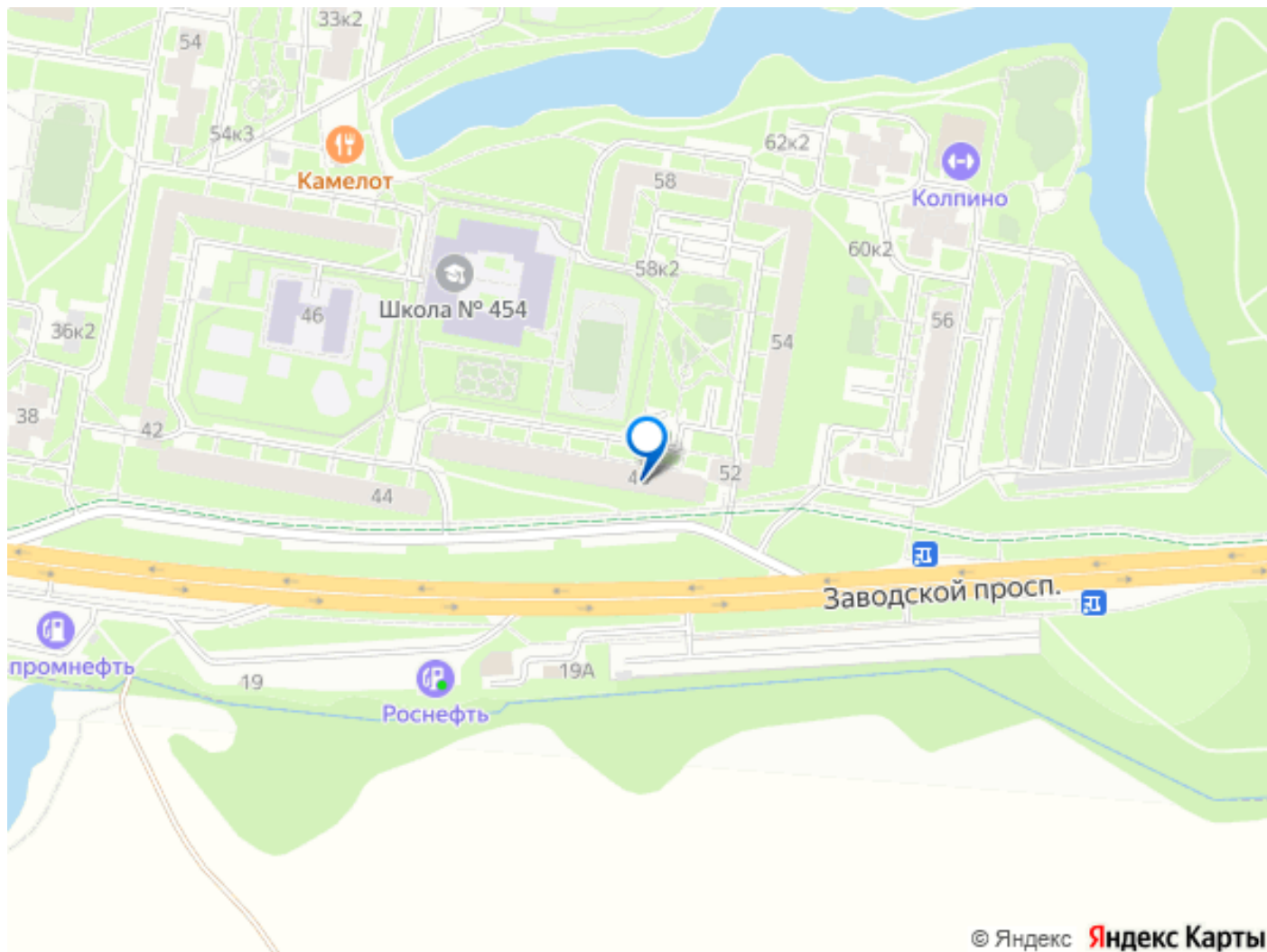


Описание

Продается светлая, уютная однокомнатная квартира с БАЛКОНОМ на 8-м этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры 33,6 кв?. Квартира привлекает своим просторным балконом, и конечно безупречным видом из окна !!!! В квартире выполнен косметический ремонт, мебель вся остается будущему собственнику. Комната 17,5 кв.м. правильной формы. Кухня 7,2 кв.м- очень аккуратная и вместительная. Санузел раздельный. Квартира пригодна для проживания. Просторная, чистая лестничная площадка. Тихие, спокойные соседи. Квартира расположена в одном из самых социально обеспеченных локаций г. Колпино. В данной локации есть магазины, аптеки , множество зелёных скверов. Всего в 400 м находится Колпинский пляж и Колпинский парк. У дома всегда есть парковочные места. Дом расположен неподалёку от выезда из Колпино, что существенно улучшает транспортную доступность до Санкт-Петербурга. Прямая продажа. Подходит под ипотеку. Документы готовы, в квартире никто не зарегистрирован. Один взрослый собственник. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России