

Создано: 30.11.2025 в 19:50

Обновлено: 30.11.2025 в 19:12

<https://spb.move.ru/objects/9287007973>

Собственник

**79112502815**

Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
3/1

**8 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 3/1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

5.1 м

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

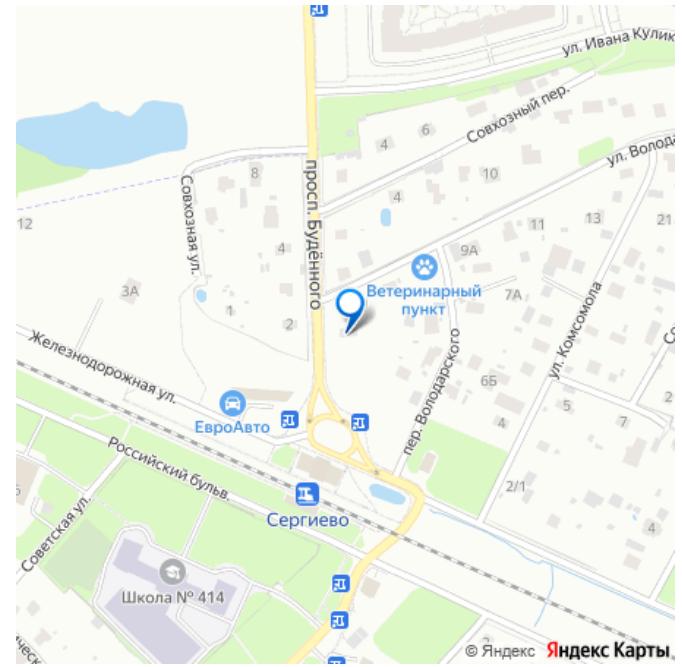
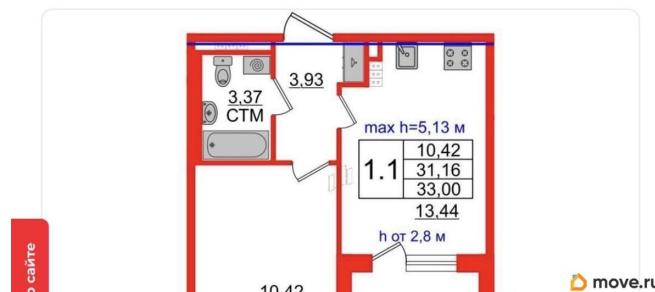
для заметок

2-е комн. кв. 31.16 м<sup>2</sup>, 4/4 этаж

ЖК «Дворцовый фасад»

пр. Ветеранов

Петродворцовый район, Санкт-Петербург, поселок Стрельна



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: проспект Будённого, 3/1. Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного дома. Общая площадь составляет 33 кв. м, жилая площадь — 10.2 кв. м, кухня — просторные 13.4 кв. м.

Высокие потолки в 5.1 метра создают атмосферу простора и свободы. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В комнате и кухне установлены окна, выходящие во двор, что гарантирует тишину и спокойствие.

Санузел совмещенный, современно оборудован. Приятным бонусом является наличие лоджии, где можно наслаждаться утренними кофе или вечерними закатами.

Дом ухоженный, с чистыми и светлыми подъездами. Парковочные места имеются рядом с домом, поэтому вы всегда найдете где оставить свой автомобиль. До станции метро «Проспект Ветеранов» можно добраться на машине всего за 15 минут.

Инфраструктура района развита: в пешей доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также

рядом имеются магазины и супермаркеты, где можно приобрести все необходимое для дома. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры своими глазами. Звоните, и мы с радостью ответим на все ваши вопросы!

**2е комн. кв. 31.16 м<sup>2</sup>, 4/4 этаж**

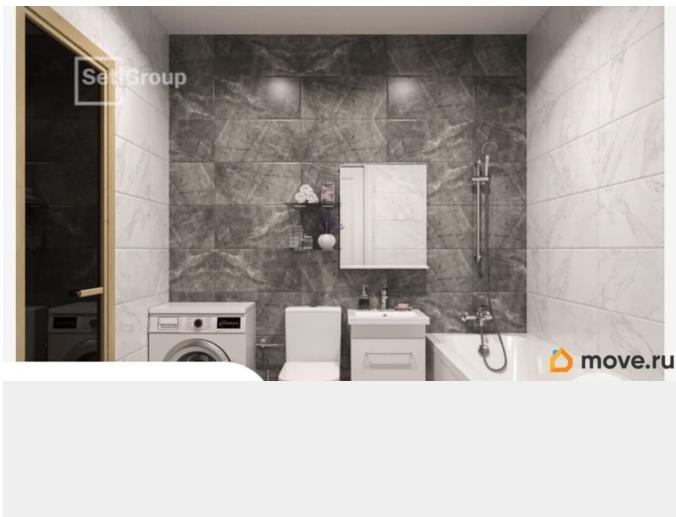
ЖК «Дворцовый фасад»

№ пр. Ветеранов

Петродворцовый район, Санкт-Петербург, поселок Стрельна

о сайте

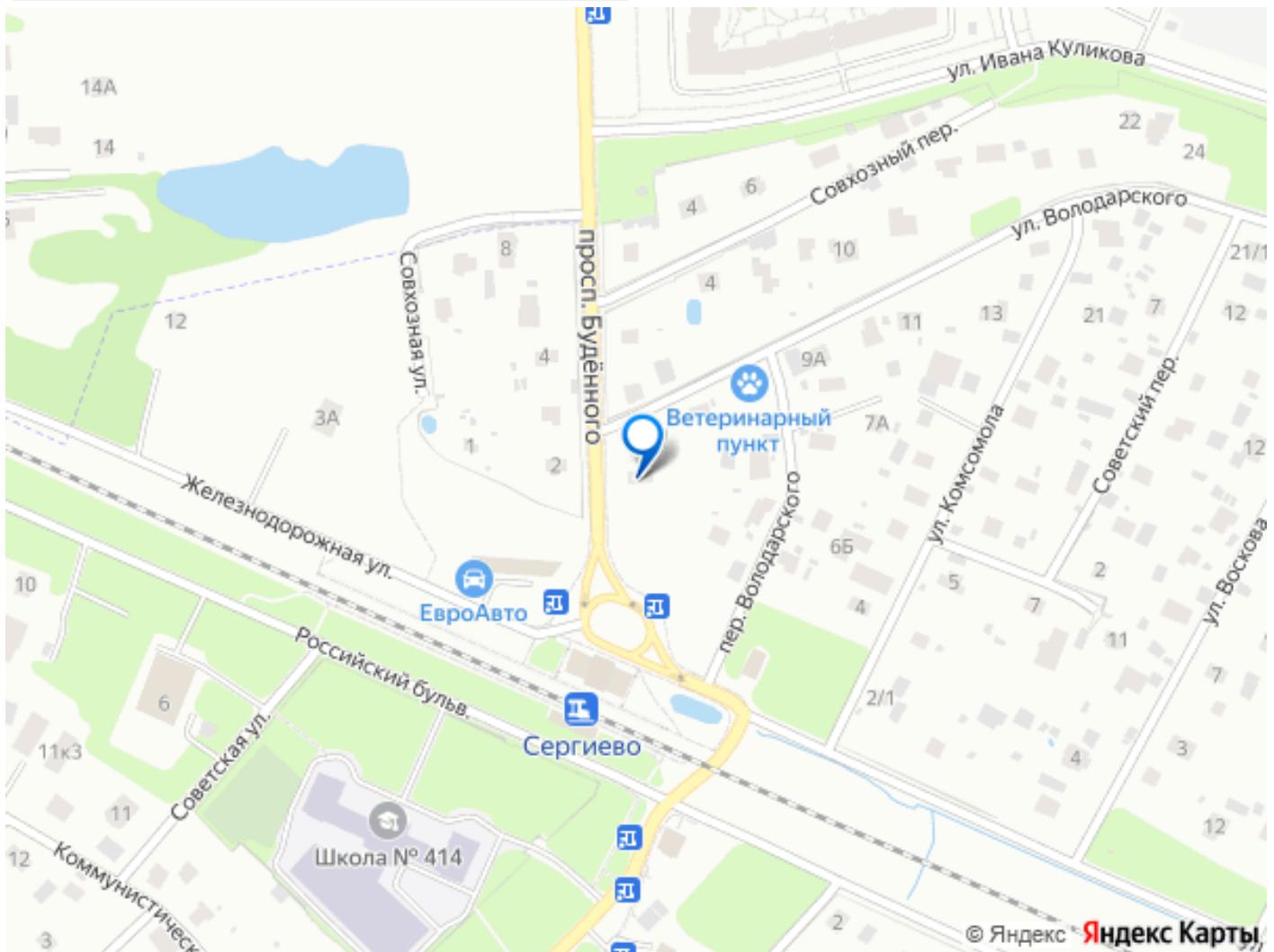
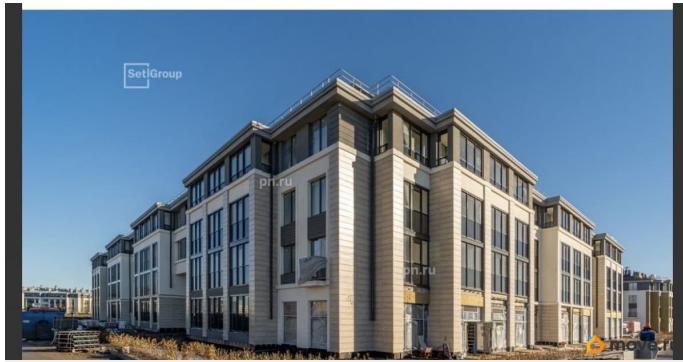
move.ru



о сайте

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России