

🕒 Создано: 19.12.2025 в 14:09

Обновлено: 19.12.2025 в 13:21

Агент

**79118321357**

**Санкт-Петербург, проспект Советский,  
36к1**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

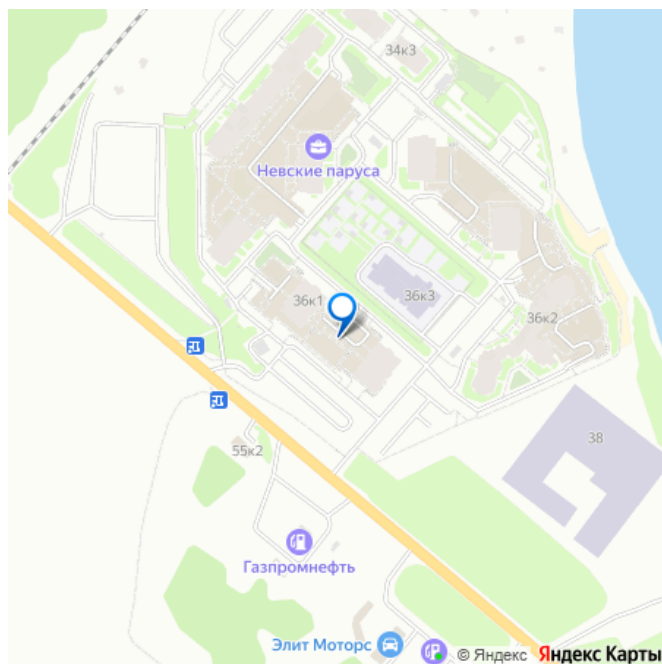
балкон

Квартира в новостройке

да

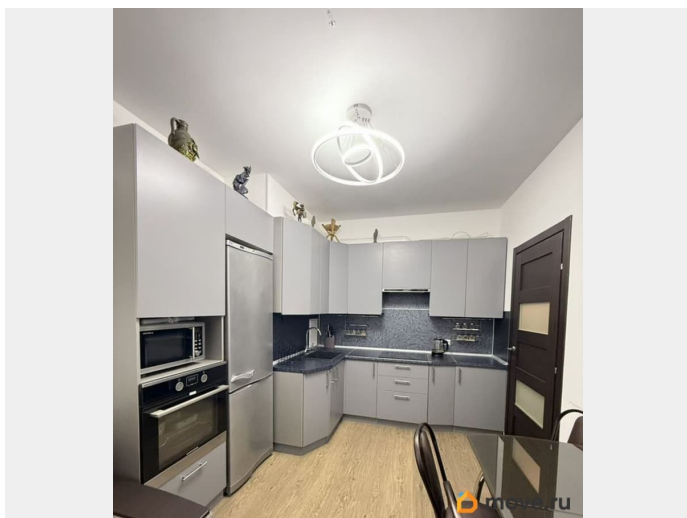
Год сдачи

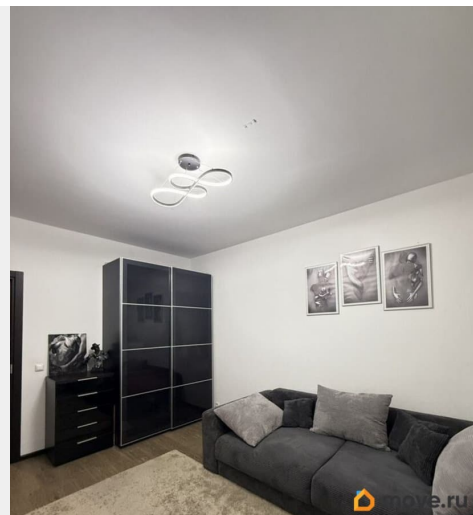
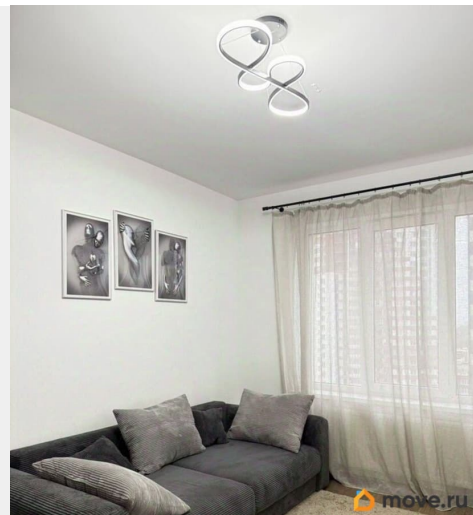
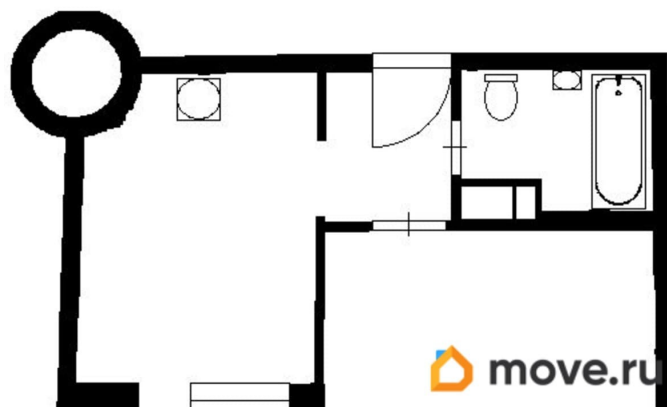
для заметок

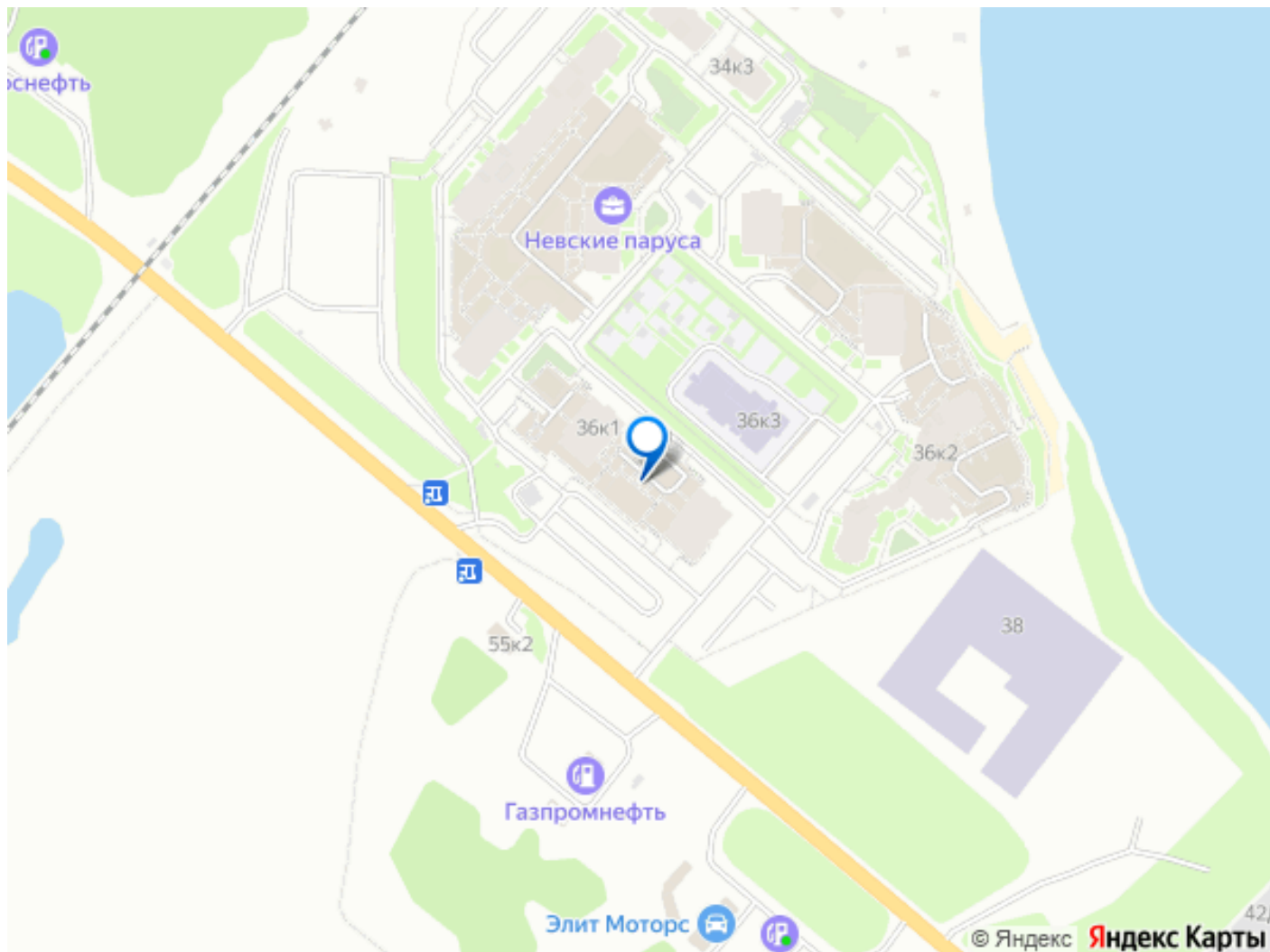


## Описание

В продаже уютная однокомнатная квартира с планировкой формата 2Е, так называемая евро двушка, когда есть возможность в зоне кухни разместить дополнительное спальное место. Кухня - 10,9 кв.м Комната - 15,2 кв.м Ванна - 3,8 кв.м Балкон - 3,4 кв.м Коридор - 3,1 кв.м ЖК построен известным застройщиком Сетл Сити. Дома теплые, парадная группа светлая, УК хорошая. Внизу дома выход к Неве и свой небольшой песчаный пляж. В пешей доступности Озон, магазины 24 часа, Гастроном, Фермер, Верный. Во дворе ЖК детский сад на 220 мест. Сразу за ЖК новая школа на 1680 мест с двумя бассейнами и современными компьютерными классами. До метро 4 км, по времени без пробок - 5 минут на машине, 20 минут на автобусе. Утром и вечером время варьируется относительно загруженности дороги. В квартире остается кухонный гарнитур с техникой и другая мебель. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России