

Создано: 18.12.2025 в 15:07

Обновлено: 16.01.2026 в 17:27

Санкт-Петербург, проспект  
Круzenштерна, 2

**13 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

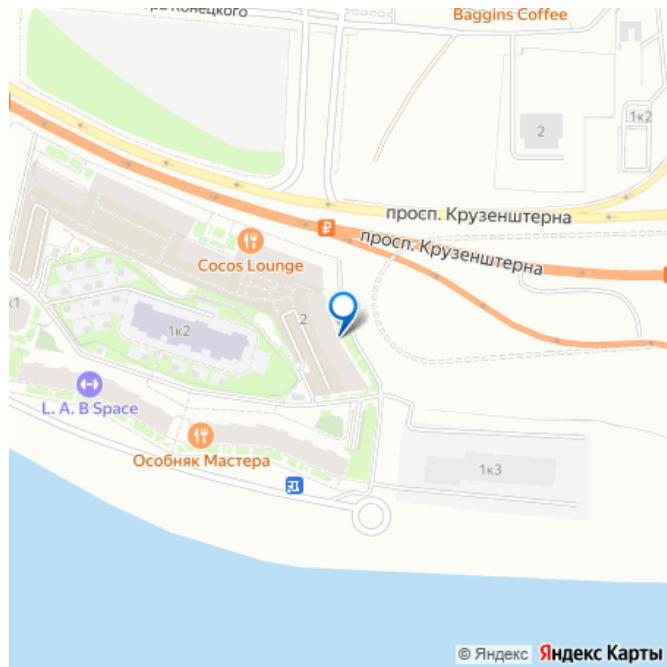
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287515432>

Ирина Евгеньевна Зайцева, Этажи  
Санкт-Петербург

**79817860583**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

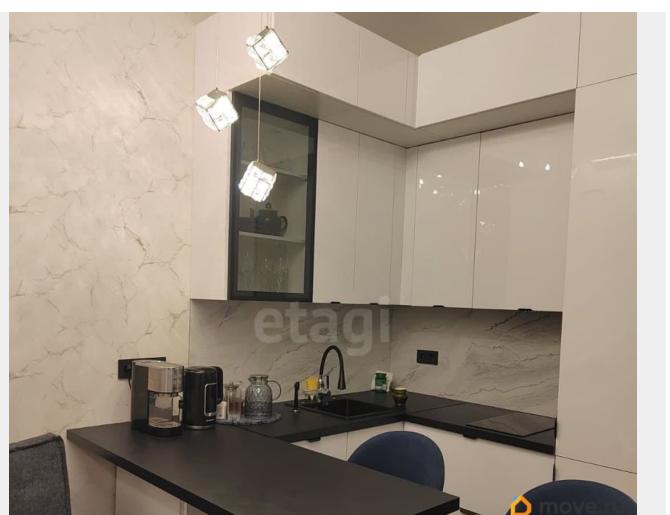
возможна ипотека, парковка

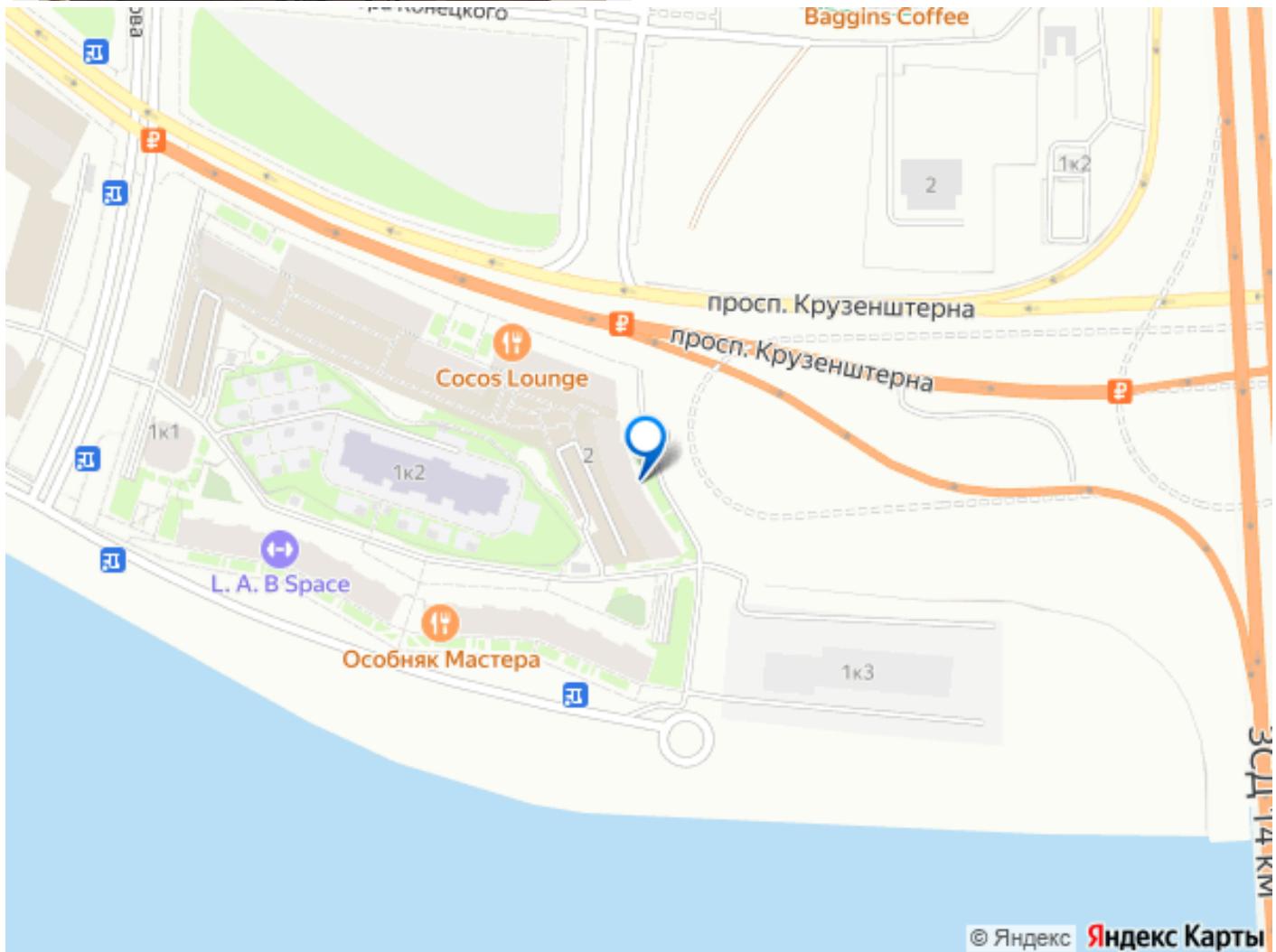
## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира на 15 этаже в современном жилом комплексе бизнес-класса «Морская набережная».

Объект предлагается в отличном состоянии с выполненным качественным ремонтом и полной комплектацией мебелью и бытовой техникой ведущих брендов, большая часть которой находится на гарантии. Высота потолков 3,1 метра усиливает ощущение простора и света. Планировка продумана для комфортной жизни: реализована коллекторная разводка водопровода, исключающая перепады температуры воды, а электрическая разводка включает розетки для умной техники, телевизоров в комнате и на кухне, а также вывод света и электричества на лоджию. Кухонный гарнитур выполнен на заказ с эргономичным расположением. Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень приватности и безопасности: закрытая территория, подземный паркинг с лифтовым выходом на этаж и двухъярусный гостевой паркинг. На территории расположен детский сад, в парадной обустроены отдельные помещения для хранения колясок, велосипедов и мусорокамера. Расположение квартиры в доме выбрано оптимально — с подветренной стороны, с удобным подъездом к парадной. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Квартира является юридически чистым активом без каких-либо обременений. Это

предложение сочетает в себе готовность к моментальному заселению, технологичность инженерных решений и выгодное расположение с видом на исторический центр. Код пользователя: 171478 Номер в базе: 10661607





Move.ru - вся недвижимость России