

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:58

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 11:56

**Агент**

**79110855492**

**Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6**

**13 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

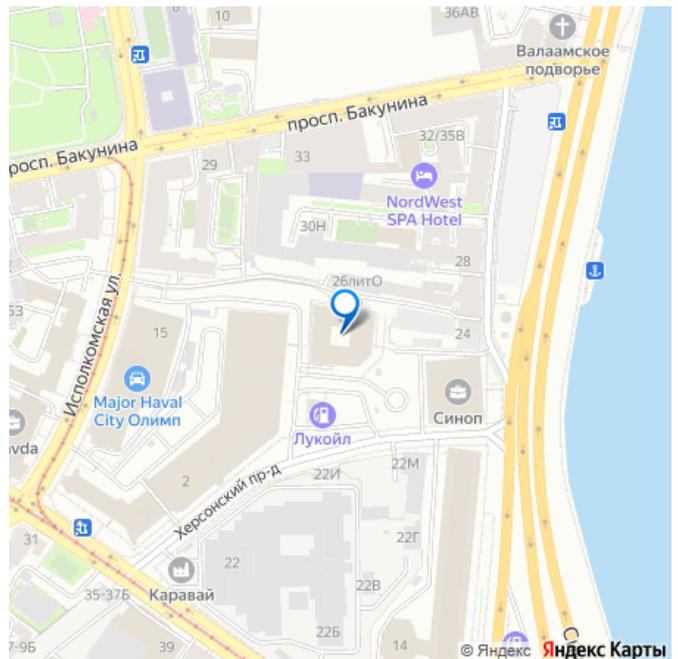
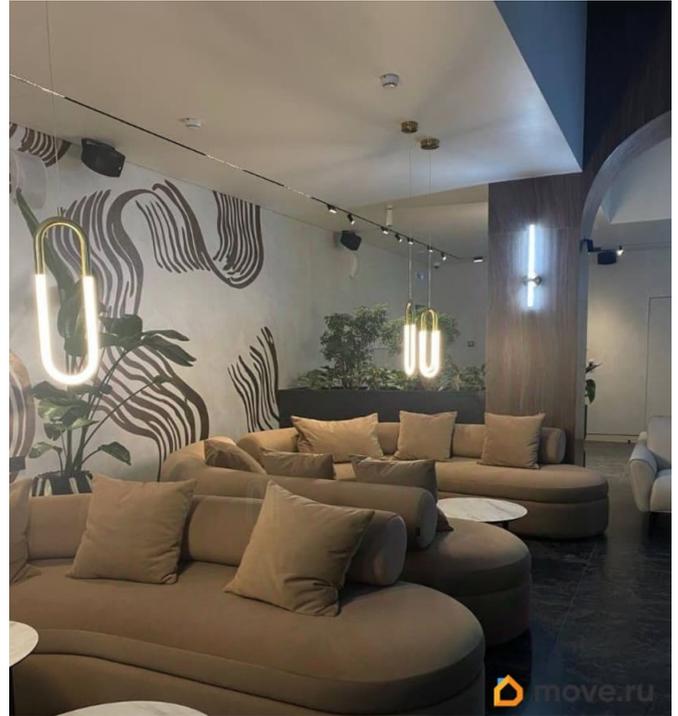
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

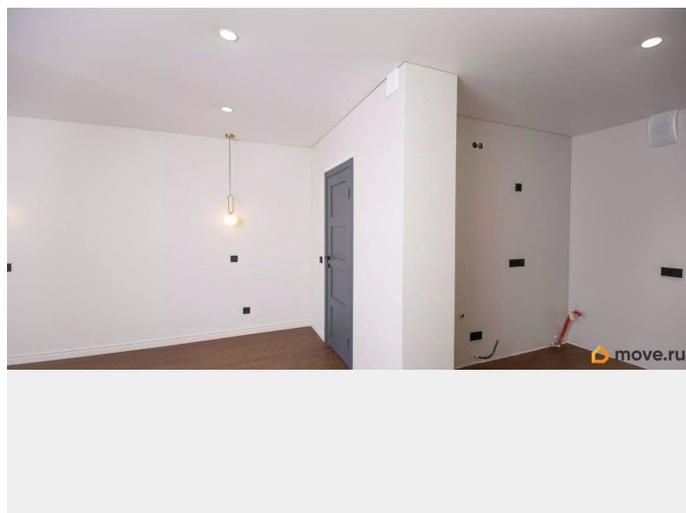
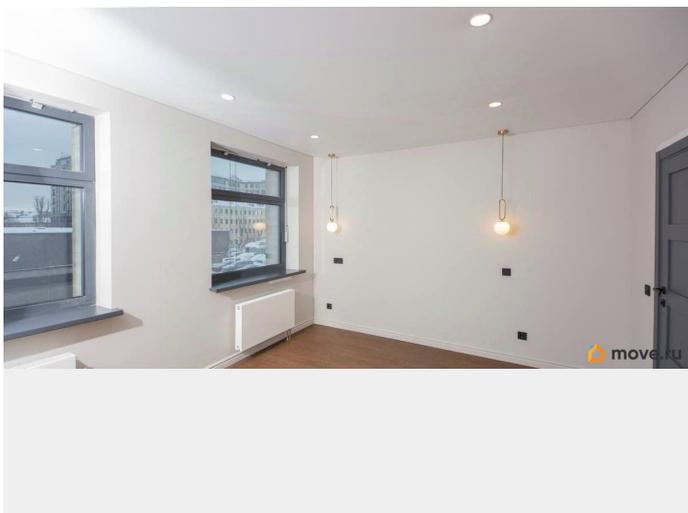
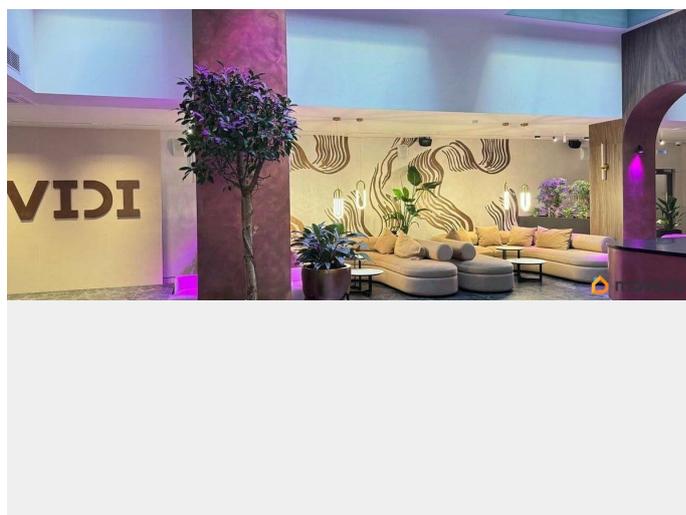
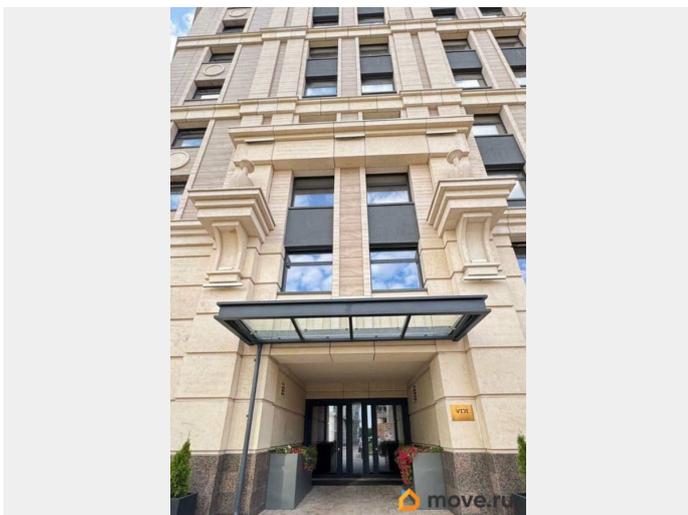
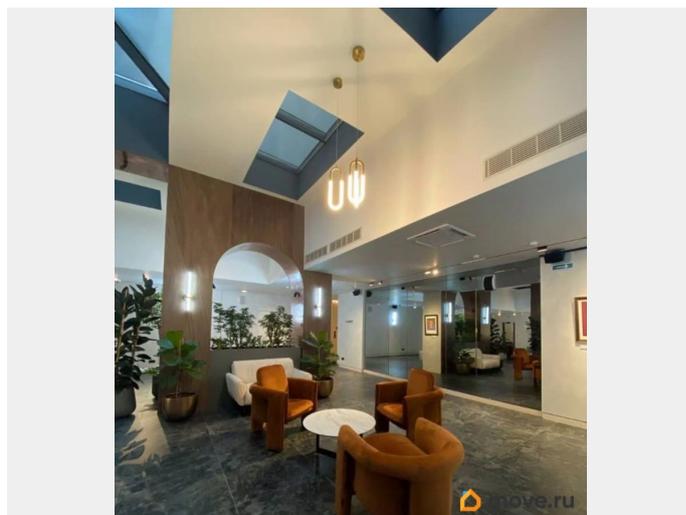
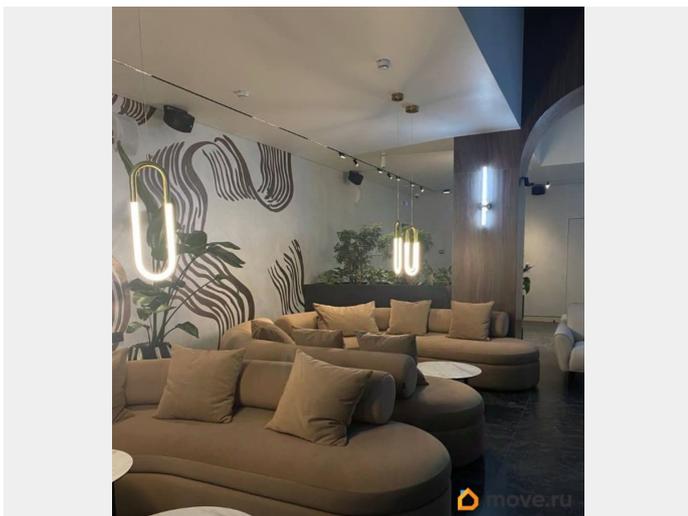
возможна ипотека, лифт, парковка

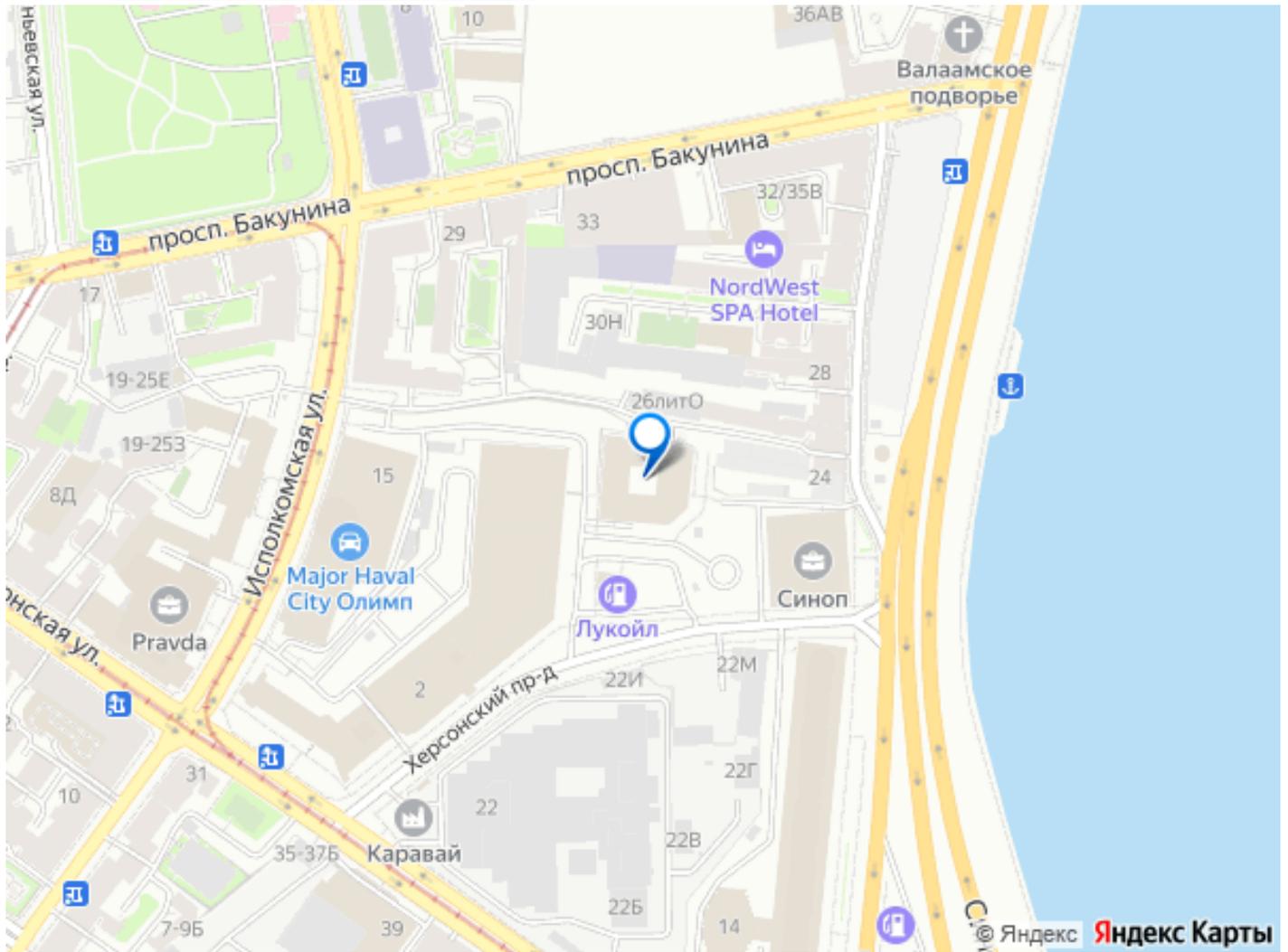
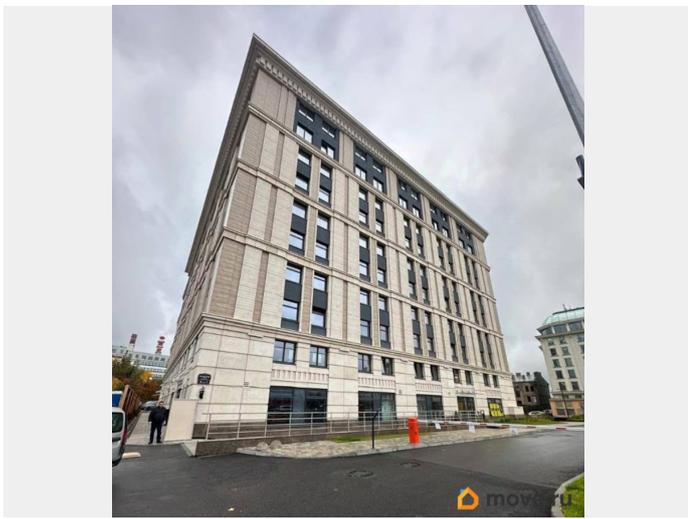
## Описание

Продаются уникальные 1-комнатные апартаменты в элитном комплексе — отличная инвестиционная возможность в центре города! Планировка и комфорт: просторная прихожая с местом для гардеробного шкафа, уютная спальня с отдельной гардеробной, современная кухня-столовая и совмещённый санузел — всё продумано для вашего уюта и удобства.

Качественный ремонт: выполнена чистовая отделка — ламинат, керамическая плитка в санузле, установлены унитаз, раковина с полками для хранения и душевая кабина. Стены оштукатурены и оклеены обоями. Вся электропроводка разведена, установлены розетки и выключатели. Также установлены надежные межкомнатные двери и входная дверь, обеспечивающие безопасность и тишину. Инфраструктура комплекса: уютное лобби с круглосуточным ресепшн, кафе, рестораны, фитнес-зал, коворкинги и конференц-зоны — всё для комфортной жизни и деловой активности. Удобное расположение: в самом центре города —

рядом основные магистрали, медицинские учреждения, магазины, торгово-развлекательные центры и зеленые зоны. Идеально подходит для сдачи в аренду или для собственного проживания. Документы полностью готовы к сделке! Просмотр возможен в любое удобное для вас время. Инвестируйте в престижную недвижимость с высоким потенциалом дохода!





Move.ru - вся недвижимость России