

Создано: 15.01.2026 в 17:35

Обновлено: 15.01.2026 в 16:37

<https://spb.move.ru/objects/9288026447>

Агент

79811951261

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 22

4 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 22

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

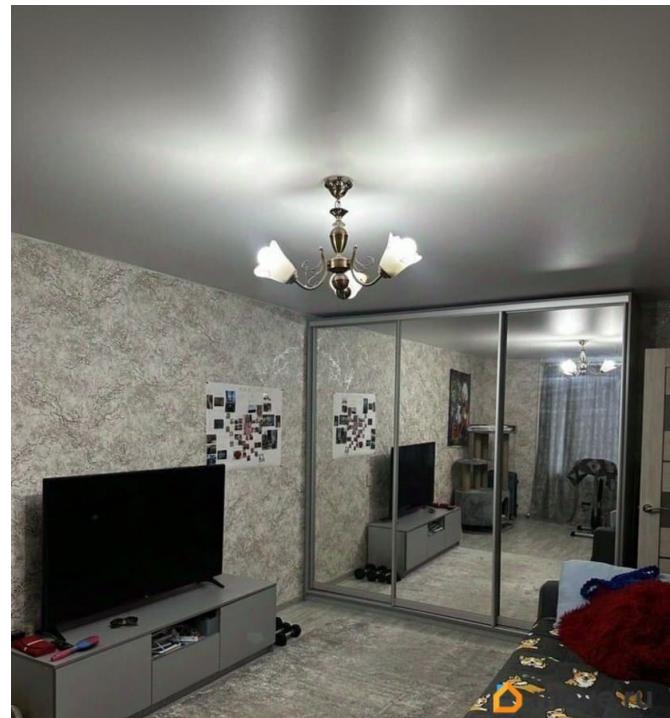
1

Общая площадь

33 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

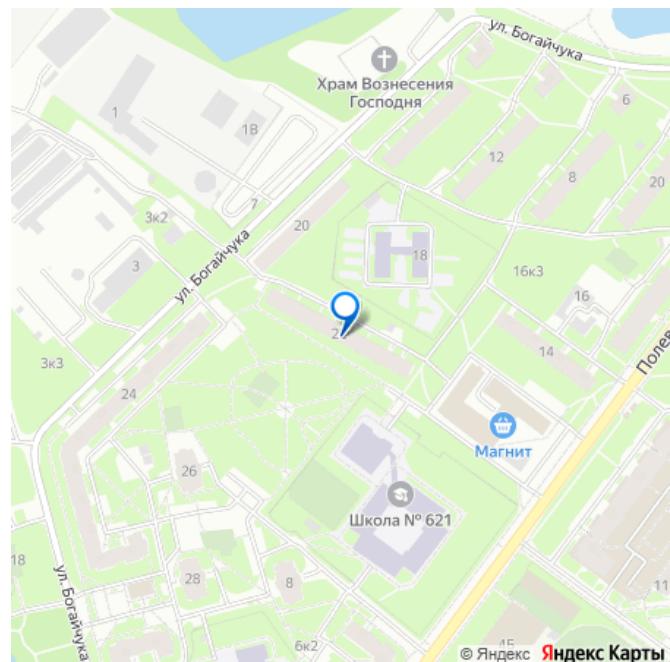
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Продается уютная квартира 33.7 м² с отличным ремонтом на 1 этаже кирпичного дома! Прямая продажа от собственника! ул. Богайчука, 22 Идеальный вариант для

первого жилья, инвестиции или комфортного проживания. Ключи — и можно заселяться!---

Ключевые преимущества и чистота сделки:

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА: Один взрослый собственник. Решение принимается быстро.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Объект без обременений (нет ипотеки, арестов, залогов).

Материнский капитал не использовался.

ОТЛИЧНОЕ СОСТОЯНИЕ: Свежий современный ремонт под ключ. КИРПИЧНЫЙ ДОМ: Теплые и

тихие стены. УДОБНЫЙ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: Не

нужно ждать лифта. Отлично подходит для молодых пар или как выгодная инвестиция.

ЗАСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН: Дополнительное утепленное пространство после ремонта

(уже в площади). СВОБОДНЫЙ ПОКАЗ:

Покажем в любое удобное для вас время.---

Характеристики квартиры: Общая площадь:

33.7 м² (балкон застекленный, включен в

площадь) Район: Металлострой Дом:

Кирпичный, 1 из 5 этажей Комнат: 1-

комнатная Санузел: Совмещенный. Ремонт:

Качественная косметическая отделка.

Коммуникации: Все центральные. Цена: 4 800

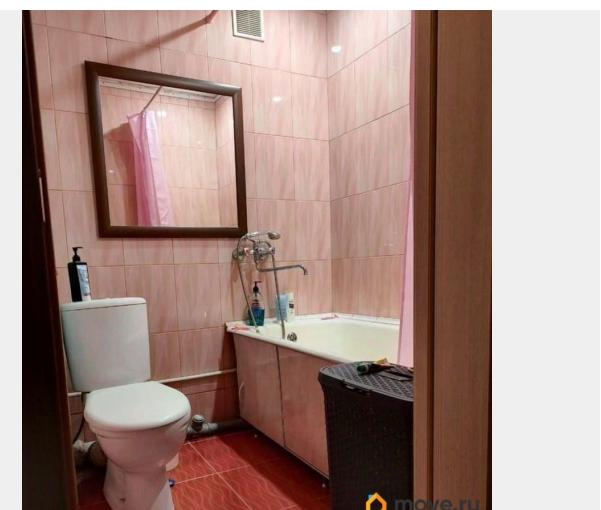
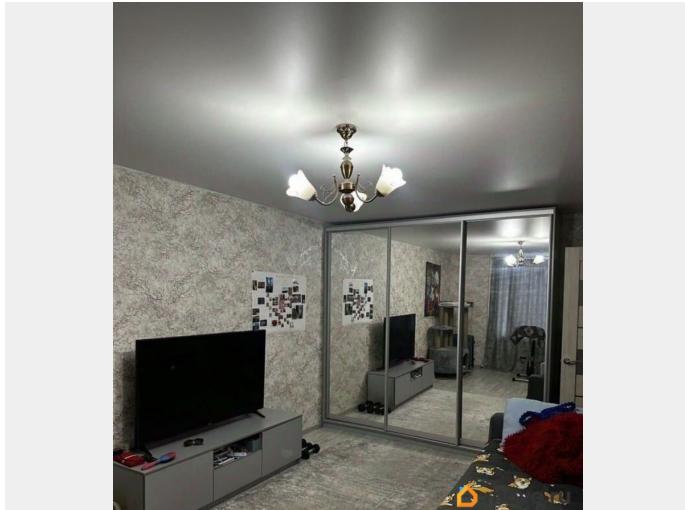
000 Торг: Возможен при серьезном подходе.

Форма расчета: Наличный/ипотека---

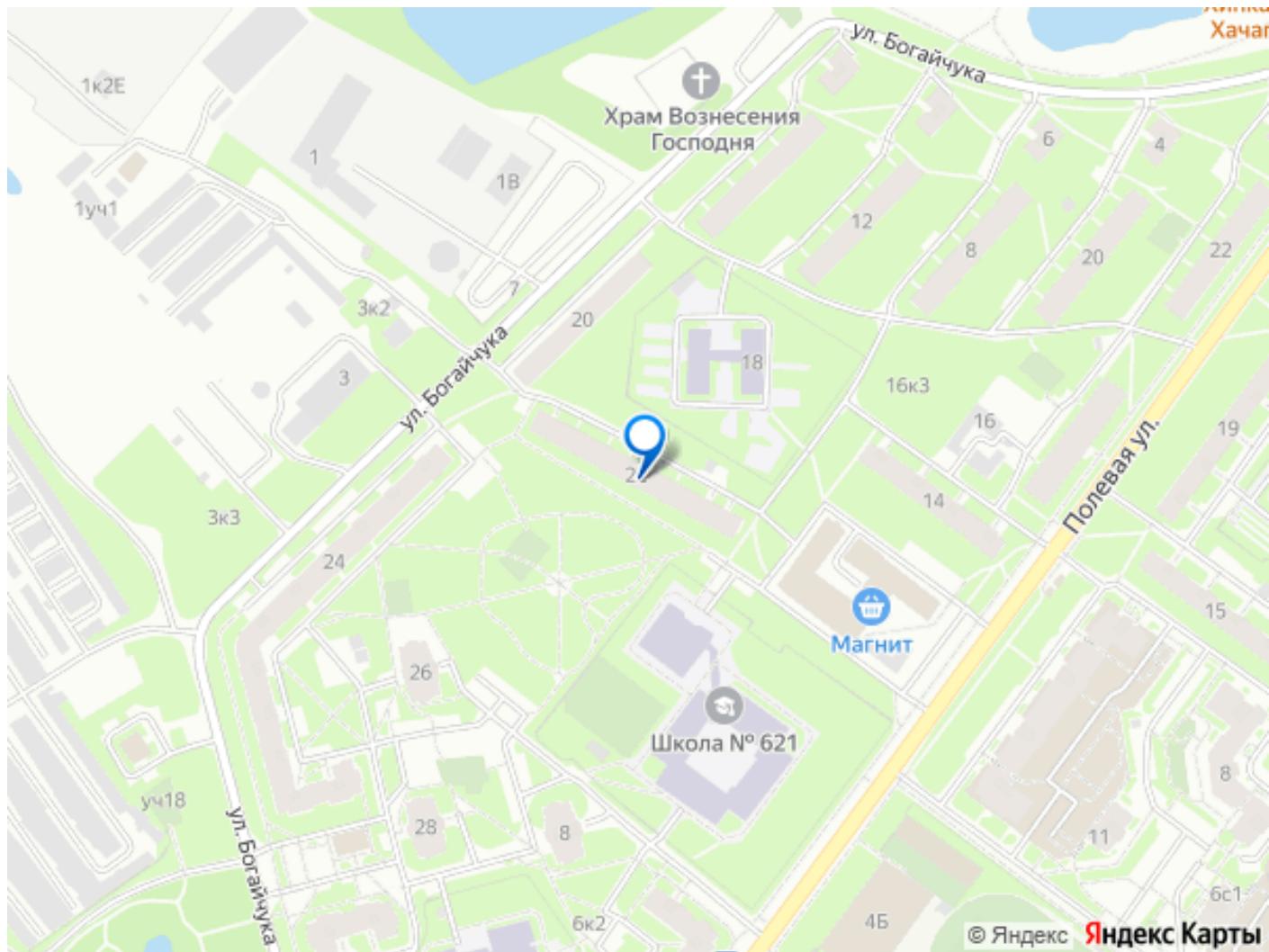
Контакты: Яна Пишите или звоните, отвечу

на все вопросы! Готова показать квартиру в

удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России