

Создано: 21.01.2026 в 17:51

Обновлено: 24.01.2026 в 13:52

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

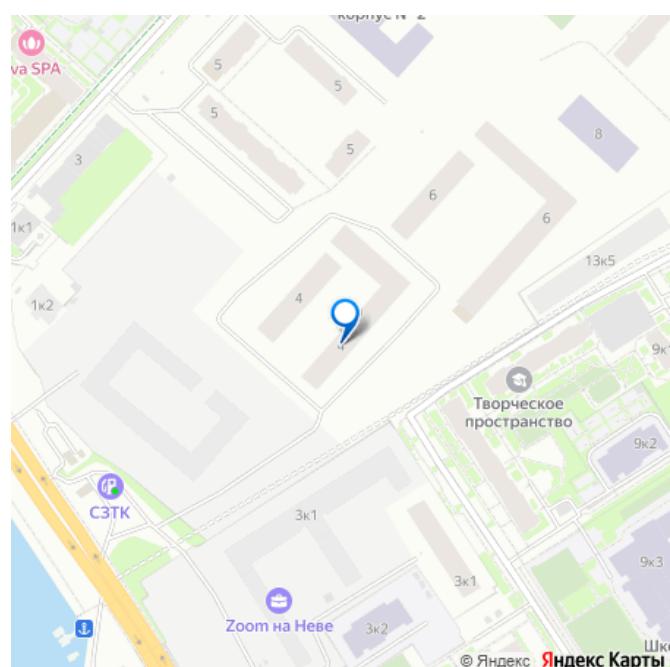
3/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9288201738>

Кристина Местяшова, Кристина

Местяшова

79111769081

для заметок

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

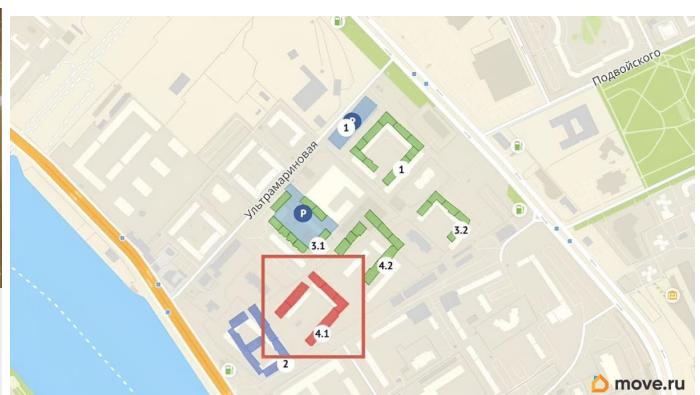
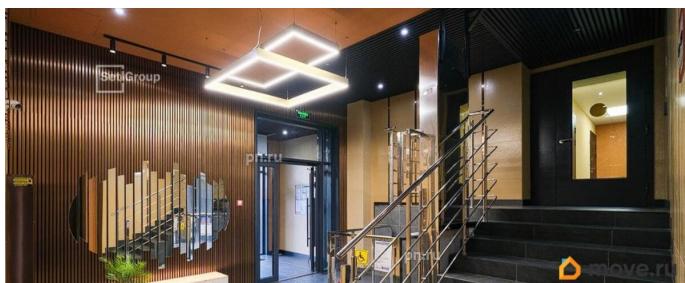
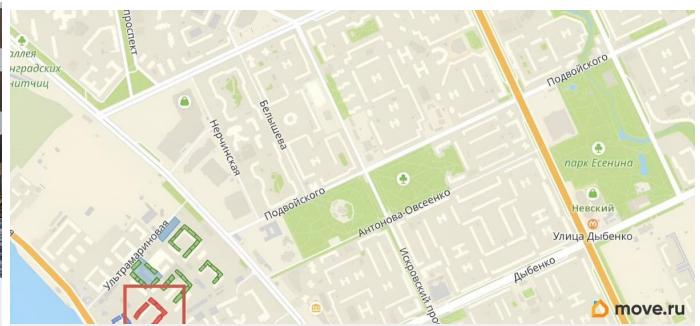
Покупка в ипотеку

да

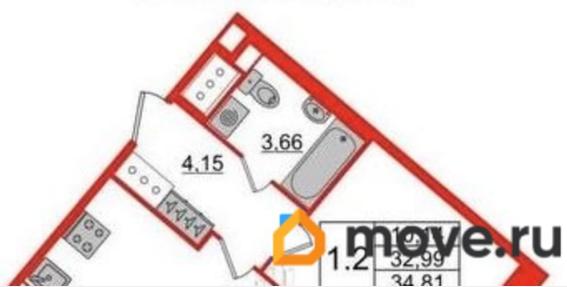
возможна ипотека, парковка

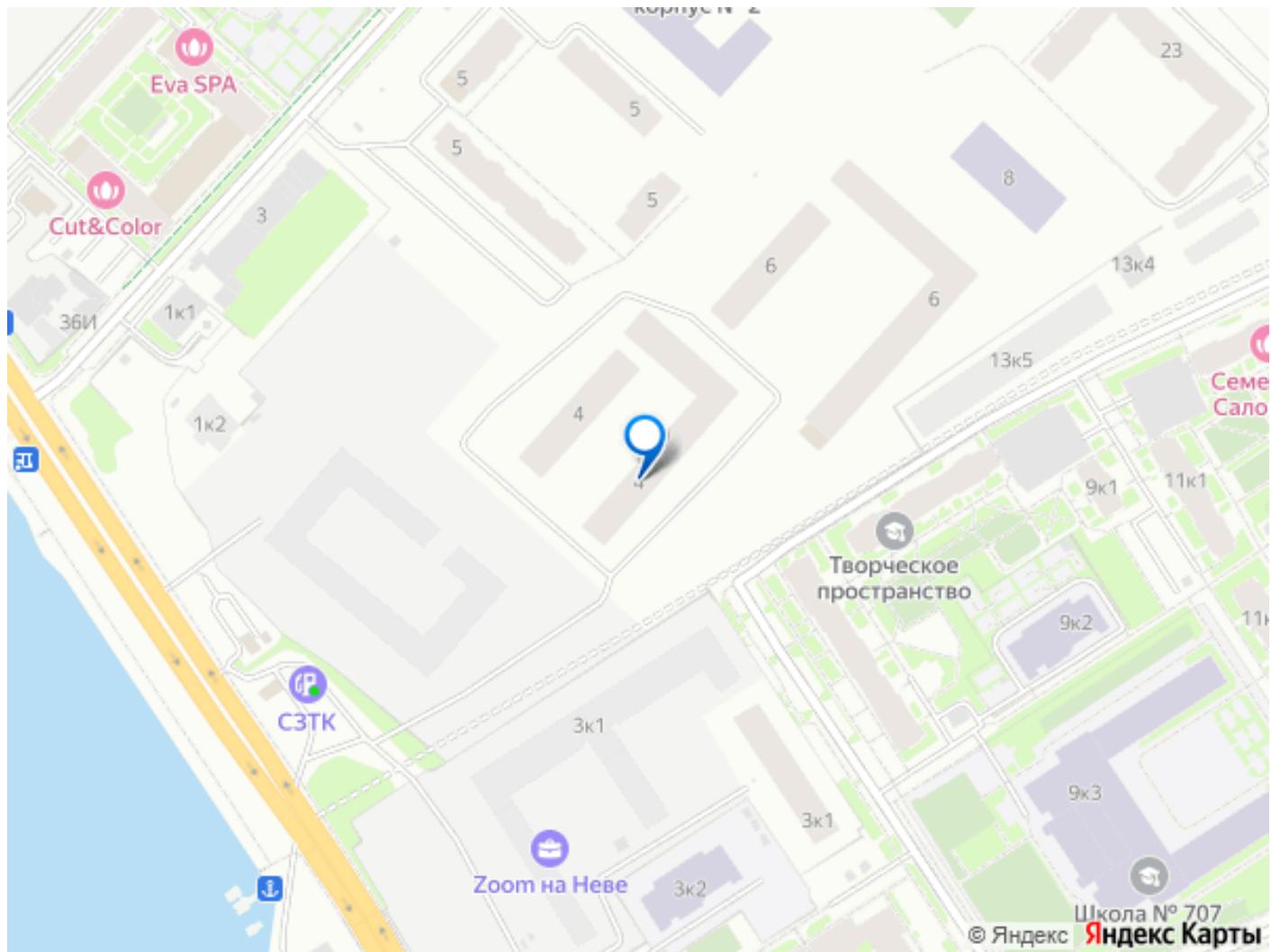
Описание

Продаётся 2Е-квартира в ЖК Пульс Премьер
Дом сдан. Передача ключей — 2 квартал 2026
года. Параметры квартиры: Общая площадь
— 33 м² Кухня-гостиная — 15,4 м² Спальня —
10,14 м² Прихожая — 4 м² с нишой под шкаф
Функциональная планировка идеально
подойдёт как для личного проживания, так и
для сдачи в аренду Квартира с готовой
отделкой— без дополнительных затрат на
ремонт Преимущества локации и ЖК:
Набережная Невы — всего 5 минут пешком
Закрытая территория, круглосуточная охрана
Благоустроенные дворы без машин, с
ультрасовременными детскими площадками
Зоны отдыха: лежаки, йога-лужайка,
амфитеатр со сценой Есть возможность
приобрести подземный паркинг для
автомобиля Транспортная доступность: •
Метро ул. Дыбенко — 20 минут пешком •
Метро пр. Большевиков — 20 минут пешком •
15 минут до центра города • 15 минут до КАД
Перспективная локация: В непосредственной
близости от дома ведётся строительство
Большого Смоленского моста, который
соединит правый и левый берега Невы и
обеспечит быстрый, комфортный доступ к
центру города. Отличное предложение в
современном комплексе у воды. Звоните —
отвечу на все вопросы и помогу с
оформлением сделки.



Pulse Premier





Move.ru - вся недвижимость России