

Создано: 29.01.2026 в 09:51

Обновлено: 29.01.2026 в 09:52

<https://spb.move.ru/objects/9288496439>

Собственник

**79110026920**

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

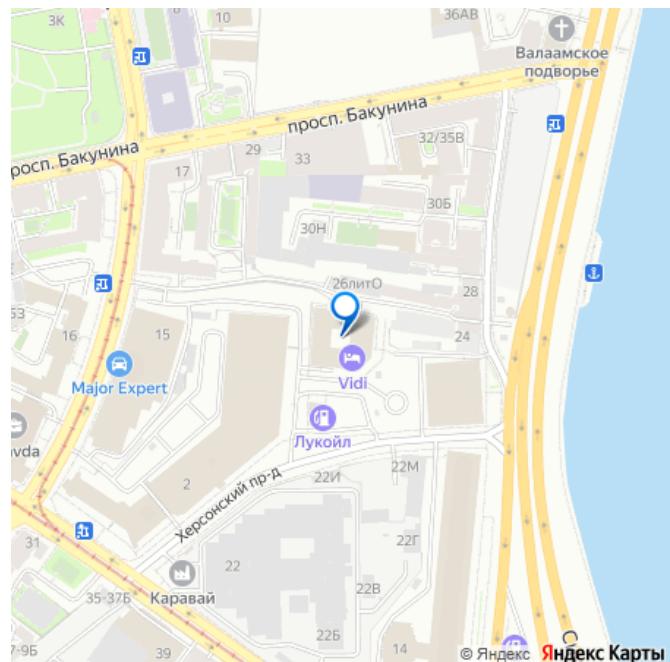
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

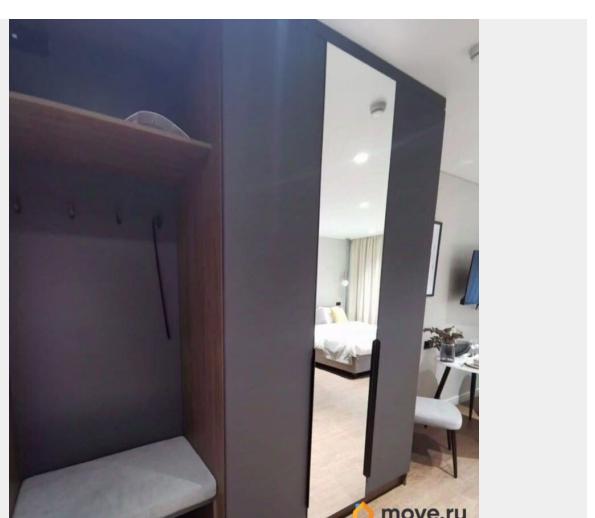
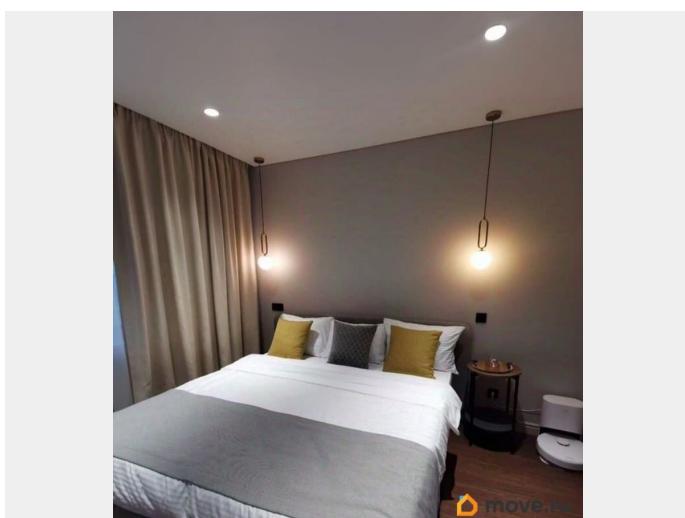
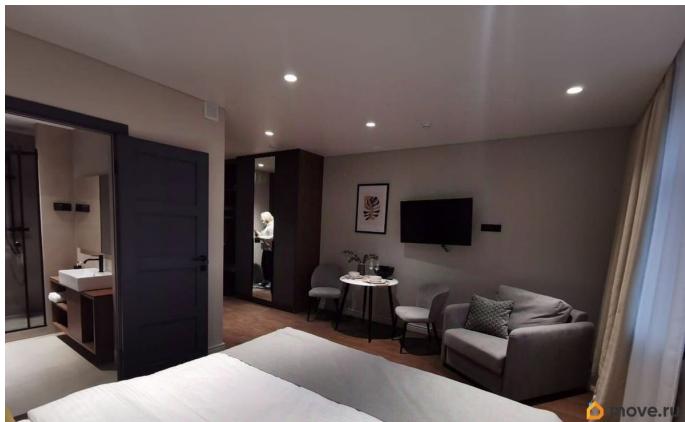
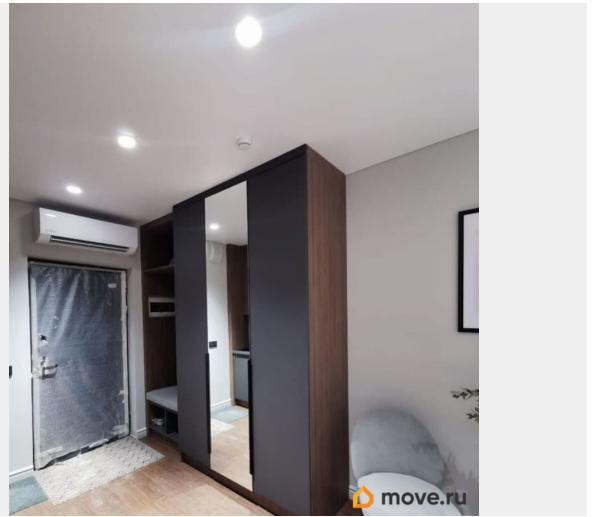
4 квартал 2023 г.

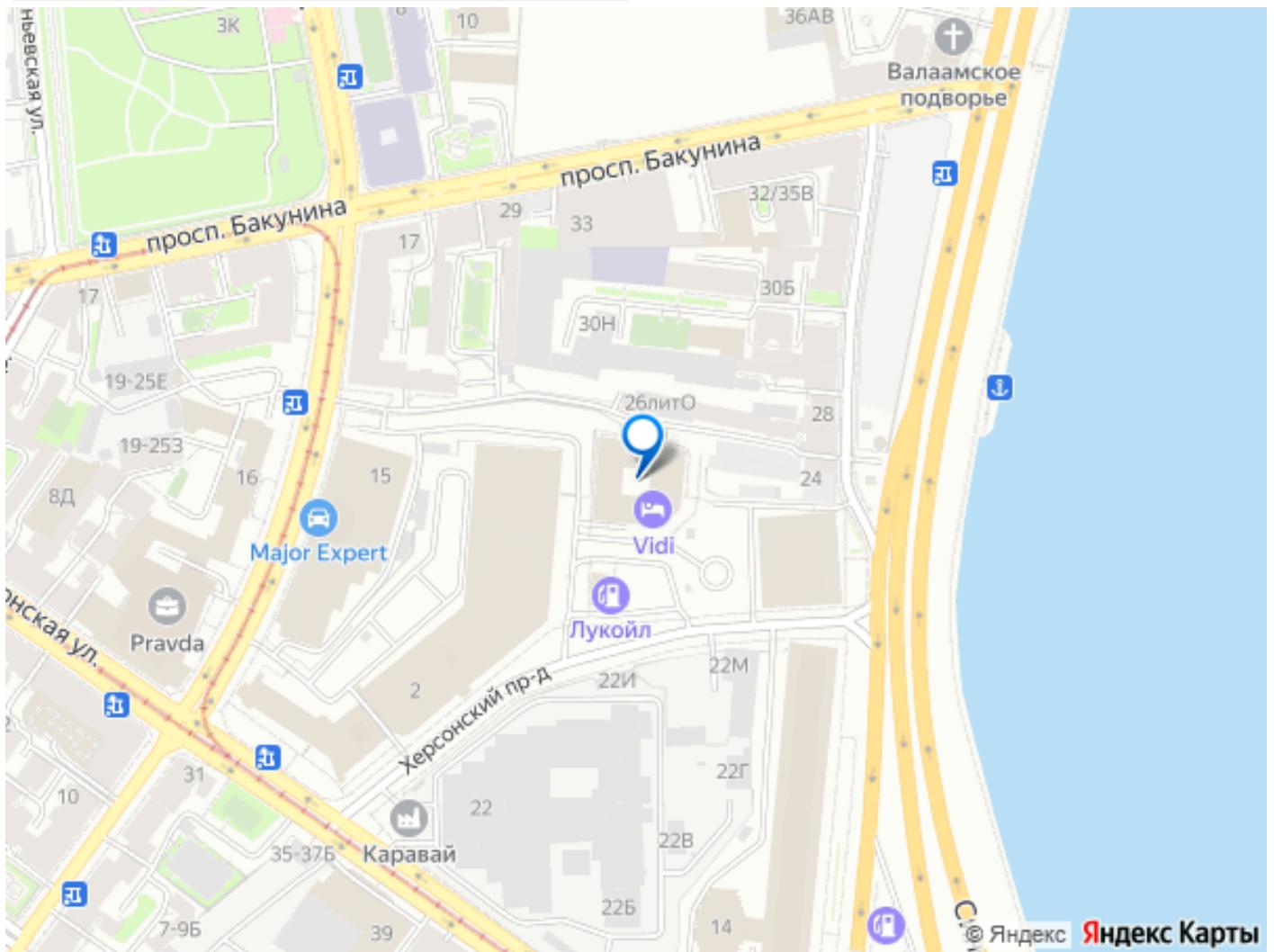


## Описание

Продаётся студия в историческом центре Санкт-Петербурга. На первом этаже

располагается авторское лобби, картинная галерея художника Шемякина, фитнес центр, ресторан и коворкинг-центр. На техническом этаже прачечная и химчистка. Студия продается с дизайнерской отделкой от застройщика с полным комплектом мебели и техники. В доме работает управляющая компания, при заключении с ними договора можно постоянно получать пассивный доход.





Move.ru - вся недвижимость России