

Создано: 04.02.2026 в 14:27

Обновлено: 05.02.2026 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9288812032>

Собственник

**79117510086**

**Санкт-Петербург, улица Генерала**

**Кравченко, 3к1**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 3к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

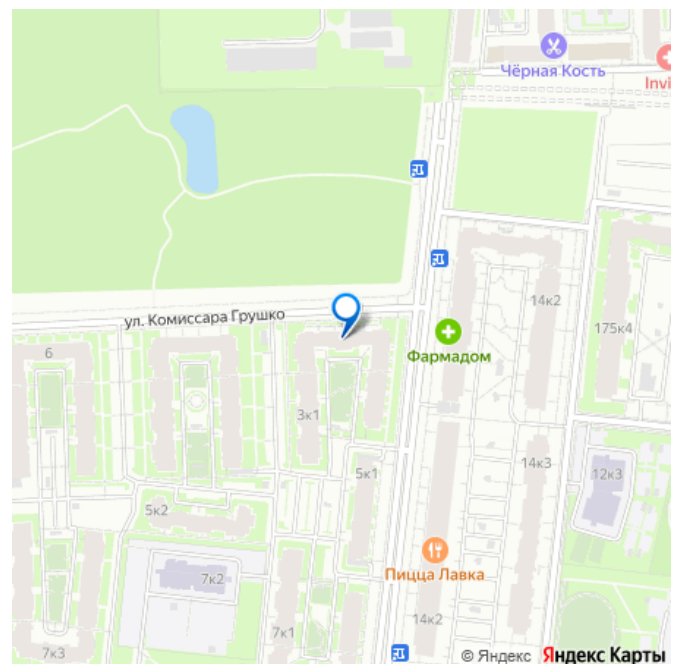
да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

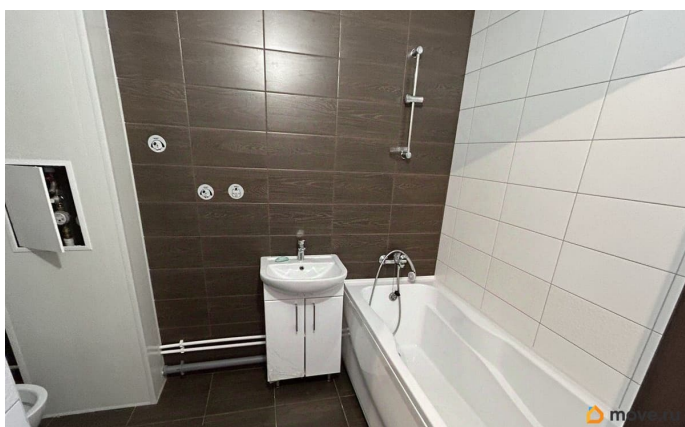


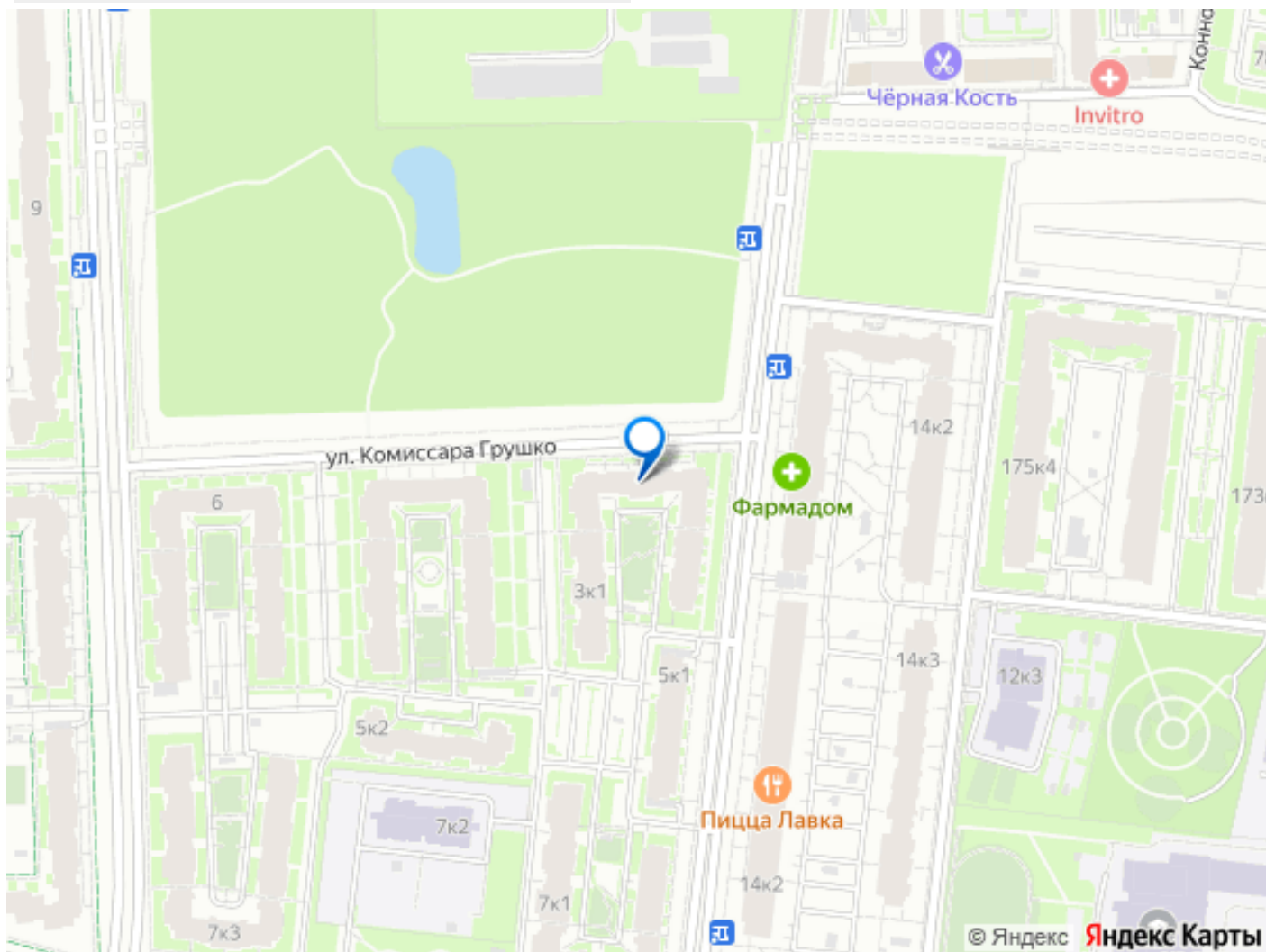
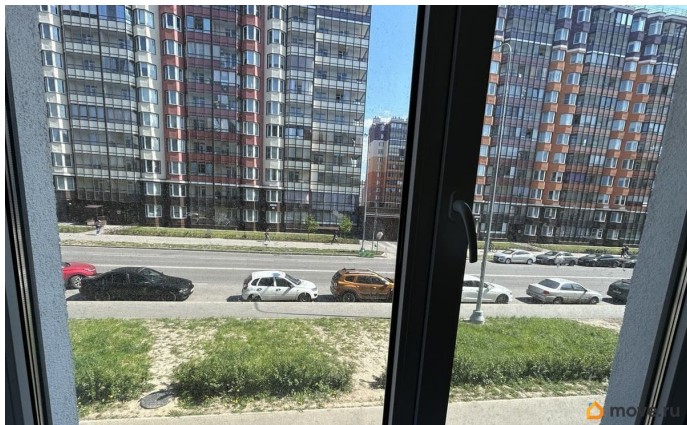
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агента просьба не беспокоить!!Продается 1 комнатная (формат евро-2) квартира в ЖК комфорт-класса Солнечный город от одного из застройщиков города Setl Group.Отличное расположение:Дом находится в окружении нескольких парков - это один из самых зеленых районов города! До залива можно дойти пешком, получая удовольствие от живописной прогулки.До парка фонтанов Петергоф 15-20 минут на машине.Вся необходимая инфраструктура также в пешей доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, социальные службы, ТЦ и прочее.Прямо возле дома конечная автобусная остановка, строится новая поликлиника.Идет строительство фитнес центра и ТЦ на территории жилого комплекса.Отличная транспортная доступность до ближайших станций метро (Проспект Ветеранов, Автово, Юго-Западная), также планируется открытие станции метро в близи дома.В пешей доступности жд станция Сергиево - дорога до Балтийского вокзала (почти центр города) занимает 30 минут без пробок и всегда вовремя.Городская прописка.О доме:Год сдачи: 2021Монолит1 грузовой лифтДвор закрытый без машин (доступ по ключу)Во дворе детская площадкаПаркинг подземныйО квартире:Общая площадь 33,4 м2 (без учета площади лоджии)Большая светлая кухня 15,3 м2Лоджия 3.8 м2 застекленаРемонт от застройщикаВ квартире остается кухонный гарнитур с техникой (электрическая варочная панель,духовой шкаф, вытяжка), в

ванной комнате стиральная машина.1  
взрослый собственник.Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России