

Создано: 30.01.2026 в 22:03

Обновлено: 30.01.2026 в 22:40

<https://spb.move.ru/objects/9288812072>

Елена Славянская, АТЛАНТА

79117988966

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский
проспект, 36К1**

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 36К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

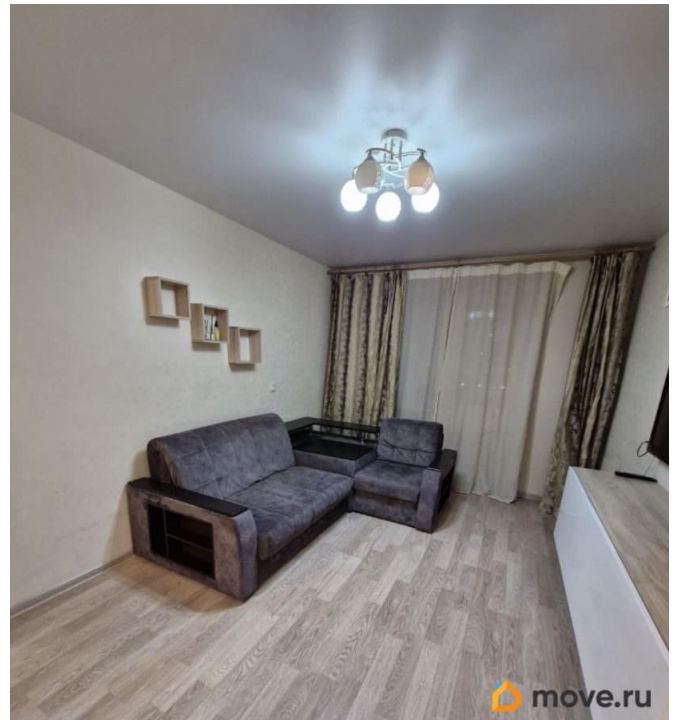
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

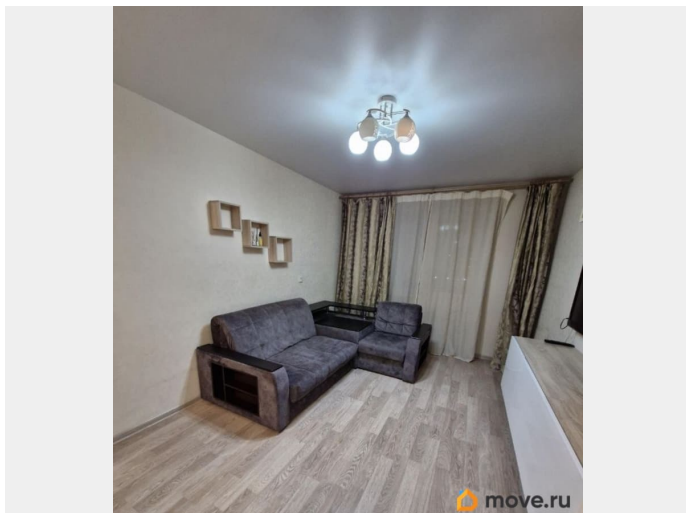
да

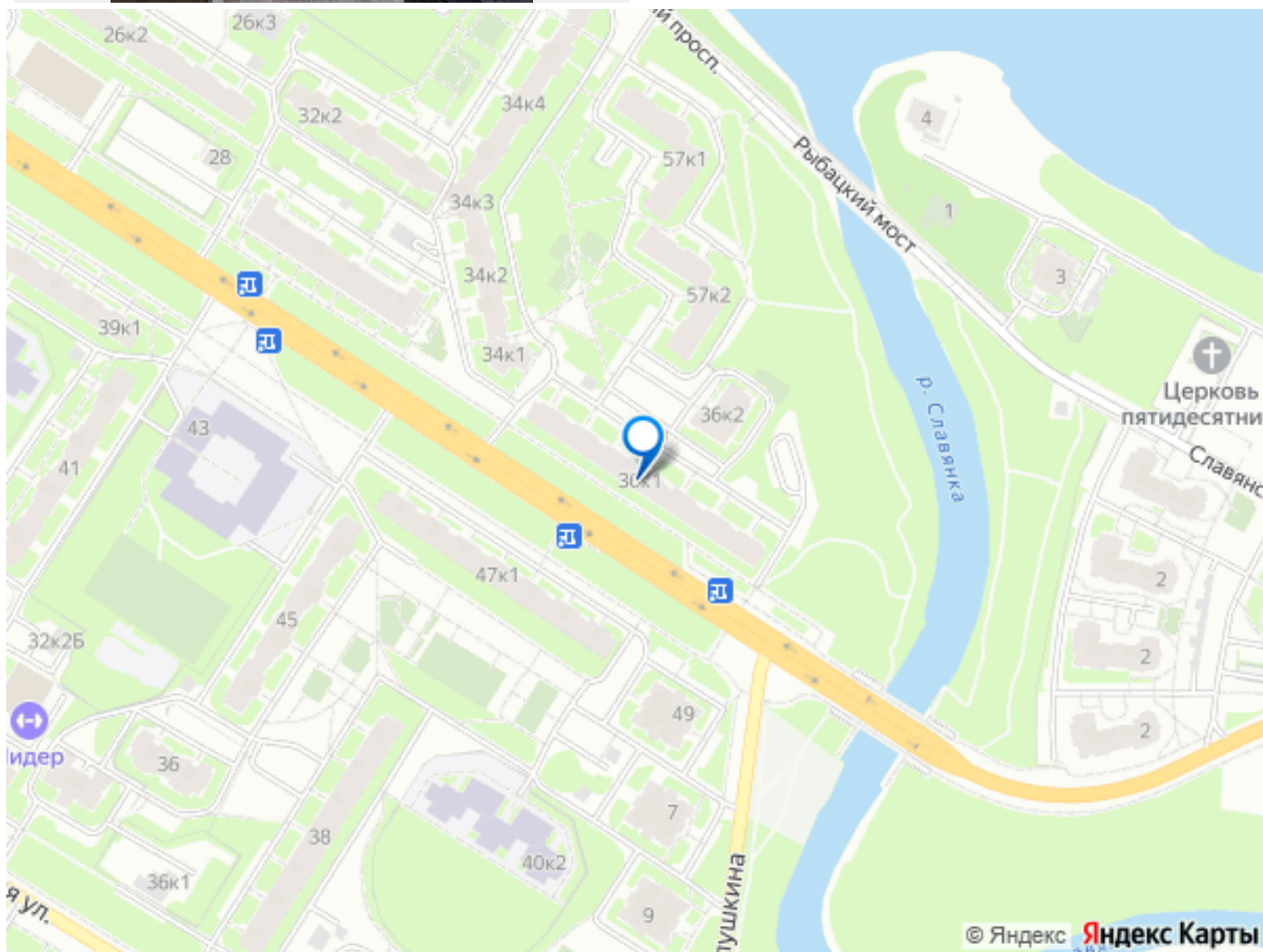
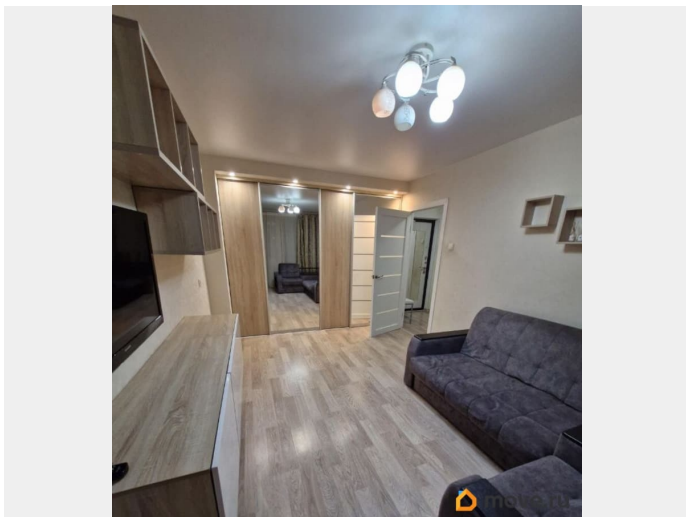
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33 кв. м на последнем, 10-м этаже панельного дома 1986 года постройки. Высота потолков составляет 2.56 метра. Жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и функциональность. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что создает атмосферу уюта и стиля. В комнате и кухне есть вся необходимая мебель и техника, что позволяет новому владельцу сразу заехать и наслаждаться жизнью. Санузел раздельный, выполнен в современном стиле. Окна выходят на тихую улицу, а наличие лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом. Дом в хорошем состоянии, с одним пассажирским лифтом и наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. Ухоженный подъезд и доброжелательные соседи — еще одно преимущество этого дома. Дверь закрыта на две квартиры, очень удобно, можно оставить за пределами квартиры обувь. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. До ближайшей станции метро можно дойти пешком за 15 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому

покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна ипотека, что делает приобретение еще более доступным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России