

Создано: 03.02.2026 в 17:08

Обновлено: 03.02.2026 в 18:29

<https://spb.move.ru/objects/9288812116>

Собственник

**79811621459**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица,  
5к1

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

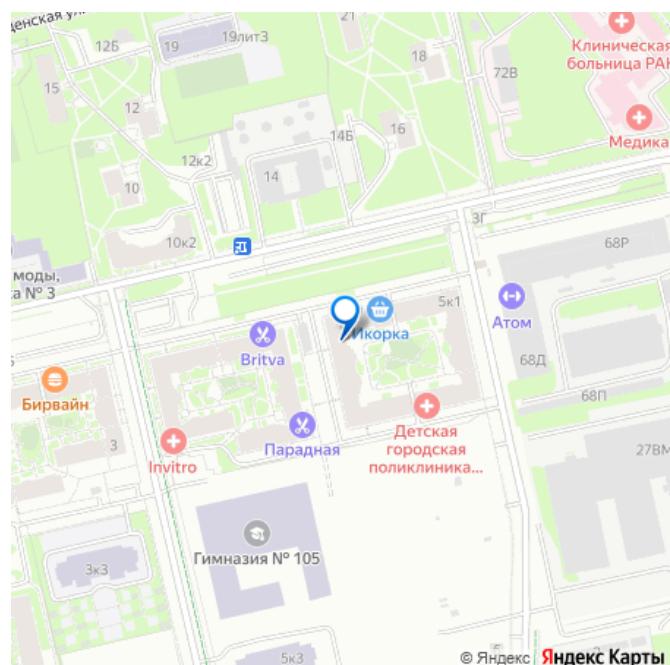
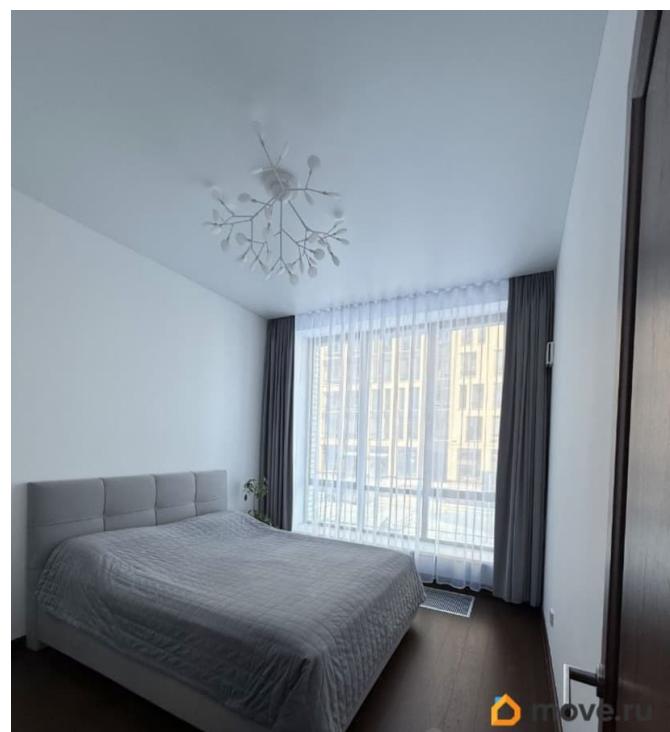
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

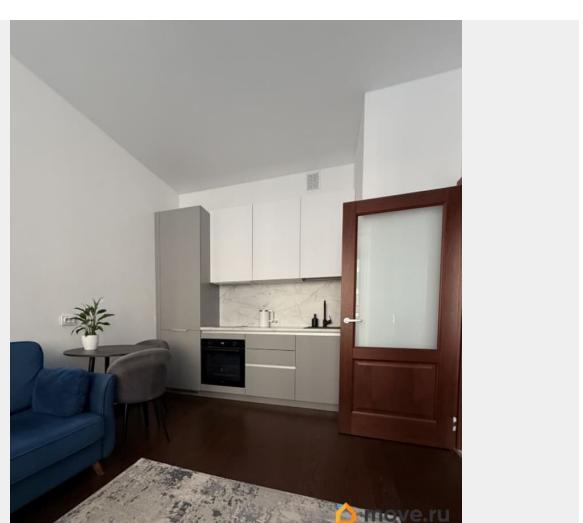
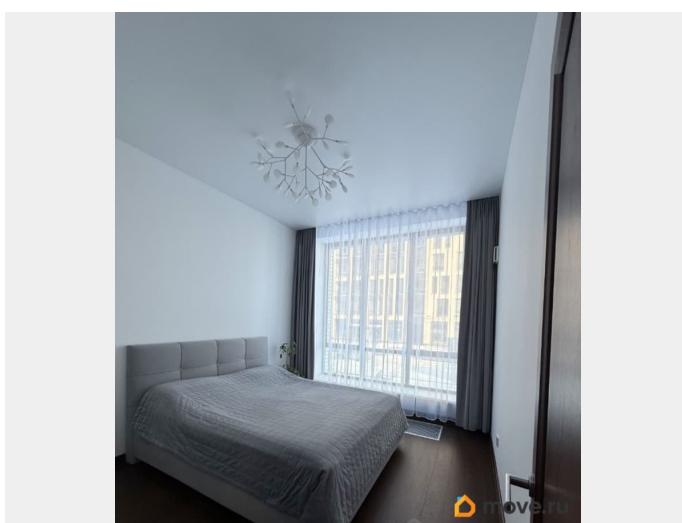
Продажа квартиры формата 2 евро, в ЖК

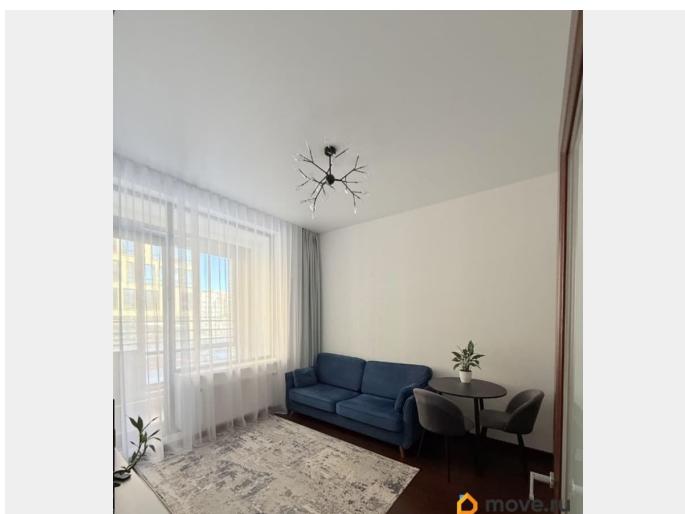
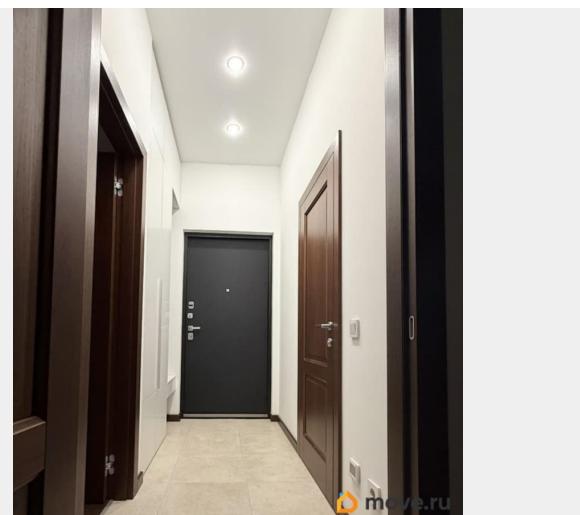
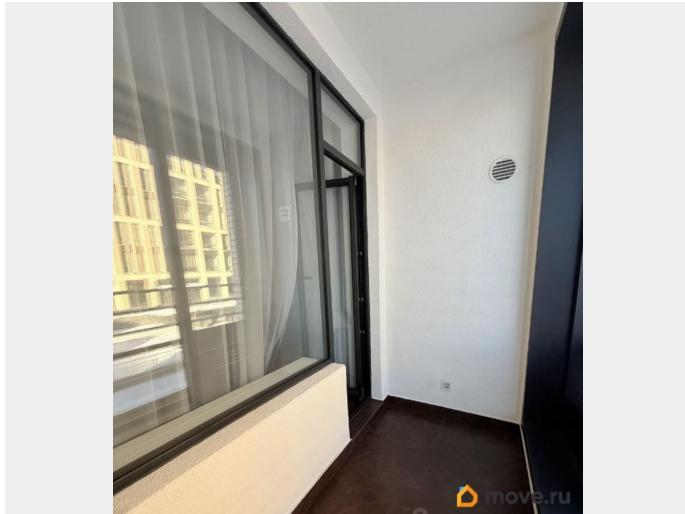
Бизнес класса Светлана Парк. 33 кв. м + 3.3

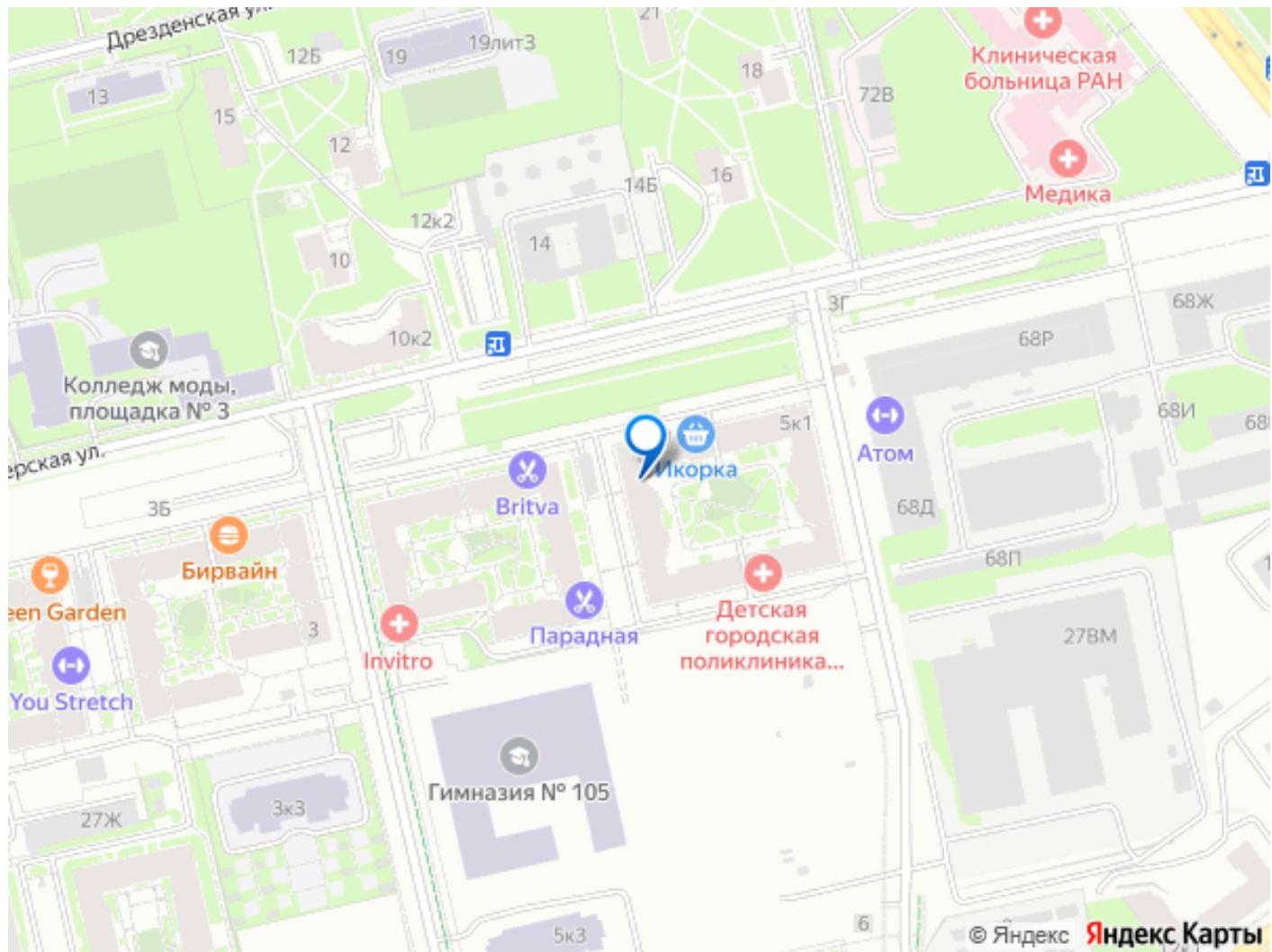
кв. м лоджия! 15 мин пешком до метро

Удельная и 500 м до Парка Сосновка.

Квартира полностью меблированная, заезжай и живи, либо под сдачу. Без обременений, мат капиталов и рассрочек! Клинкерный кирпич в отделке фасадов, с архитектурной вечерней подсветкой. Панорамные алюминиевые окна «Reynaers». Безрамное остекление балконов и лоджий. Благоустроенный променад с арт-скверами и всесезонный дендропарк во дворе. Потолки 3 метра, дополнительная шумоизоляция в полу, лифты в паркинг. Для сделки есть свой агент







Move.ru - вся недвижимость России