

Создано: 13.02.2026 в 12:30

Обновлено: 13.02.2026 в 13:37

<https://spb.move.ru/objects/9289839567>

Собственник

79811600937

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к2

5 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

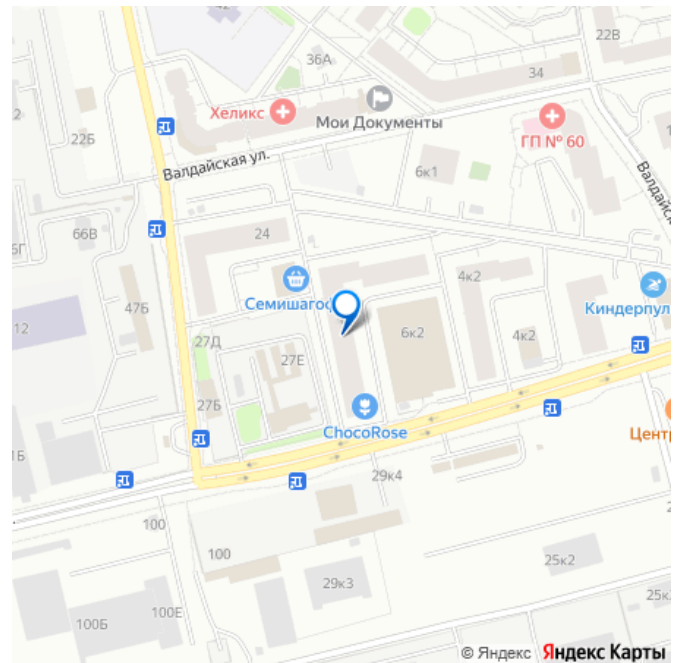
Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок

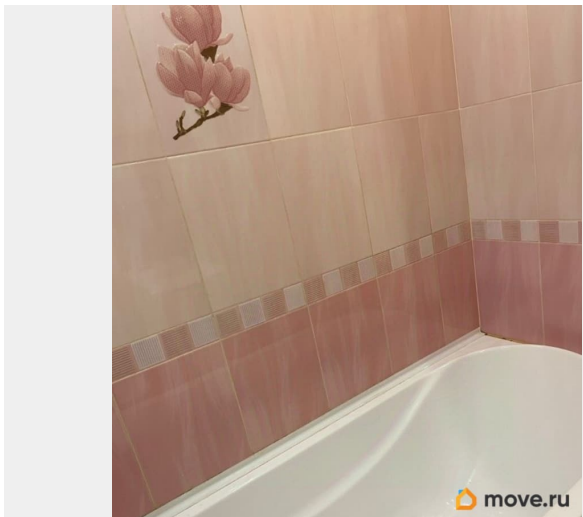
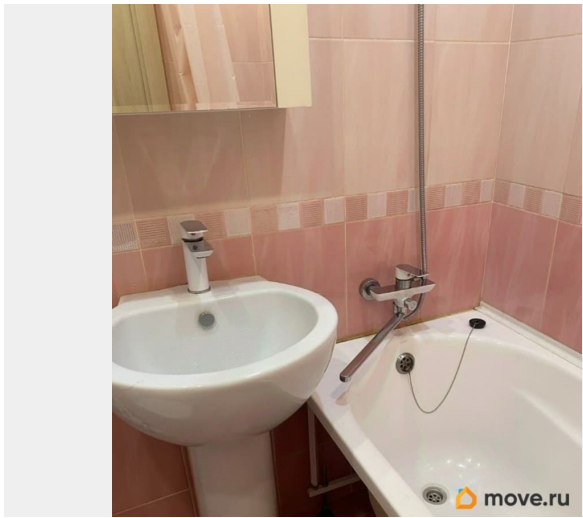


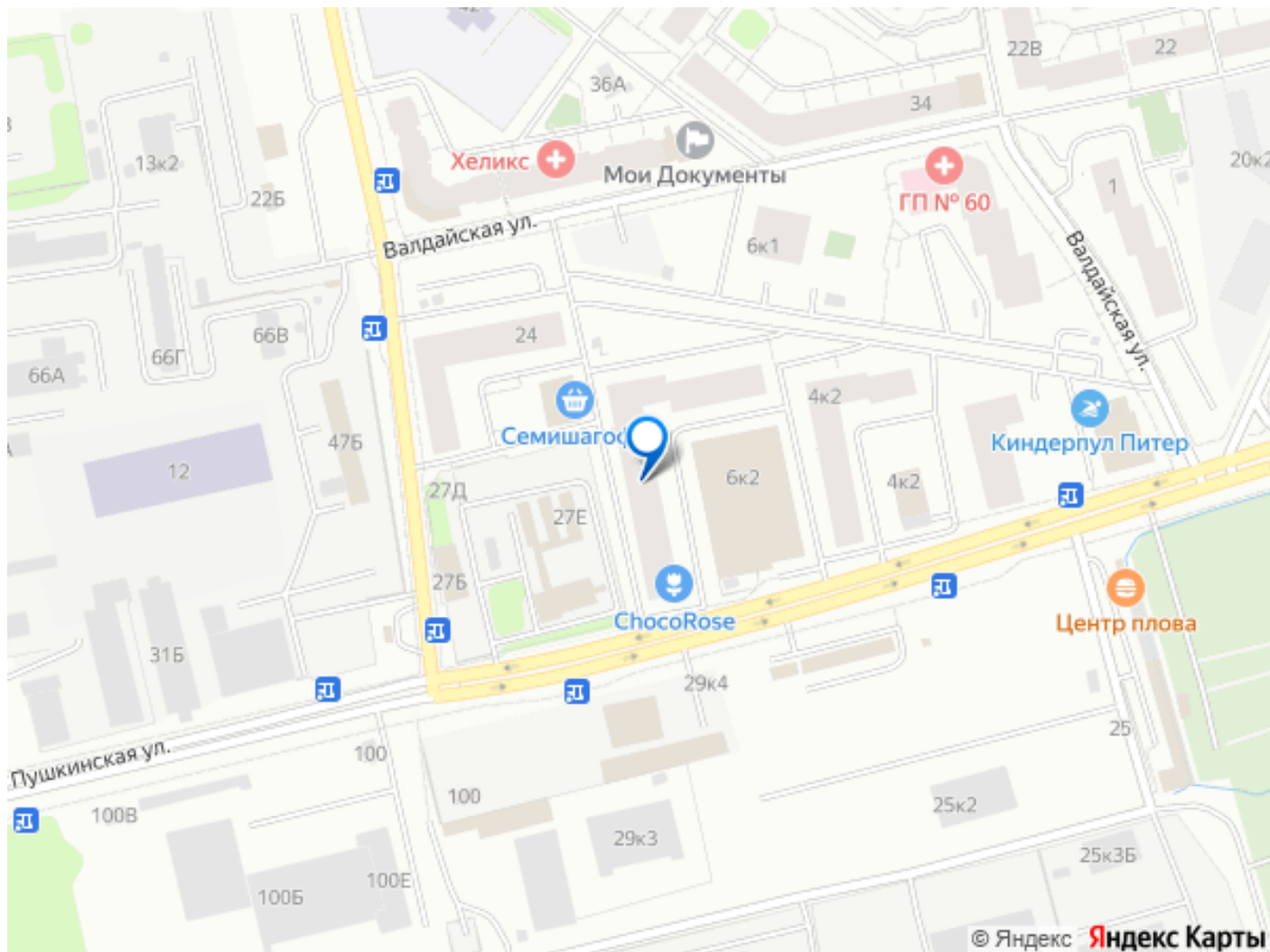
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа однокомнатной квартиры в пос. Шушары Пушкинского р-на (Центральная Усадьба), 3,2 км от ст. метро Купчино, 10 мин. на автобусе. На КАД выезд 5 мин.

Расположение выигрышное в отличие от домов в глубине микрорайона: в 3-х мин. ходьбы остановка общественного транспорта, в 5-7 мин. - Витебский пр-т и остановка электропоезда, откуда можно попасть в течение 20 мин в центр С.-Пб либо в Пушкин, Павловск. На автобусе до г. Пушкин также 20-25 мин. В доме и рядом, вокруг, большое количество магазинов, аптек, ПВЗ, мед. лабораторий. Через дорогу - МФЦ, поликлиника. Большой балкон 5,9 м кв. (выход из кухни), просторная кухня 9 м кв., натяжные потолки. Плюс проживания на верхнем этаже: панорамные виды, прекрасное небо, тишина, сверху никто не беспокоит и нет риска залива квартиры, комары-мухи не долетают, летом спокойно можно держать окна открытыми. Окна выходят в тихое место. На лифте всегда жильцы верхних этажей уезжают вниз первыми. Срочная прямая продажа, без обременений и ограничений. Двое взрослых собственников. Просьба к агентам: не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России