

🕒 Создано: 24.02.2026 в 10:34

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 14:37

**Волков Сергей Владимирович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 212к3

9 000 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 212к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

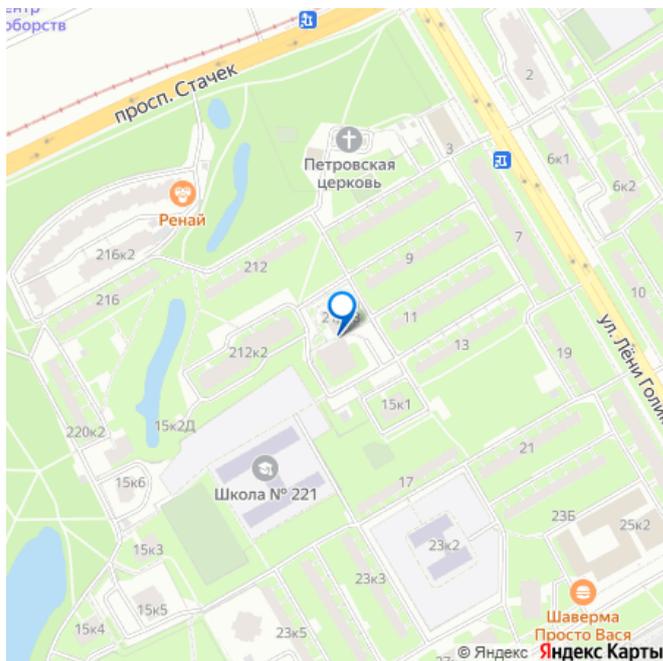
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

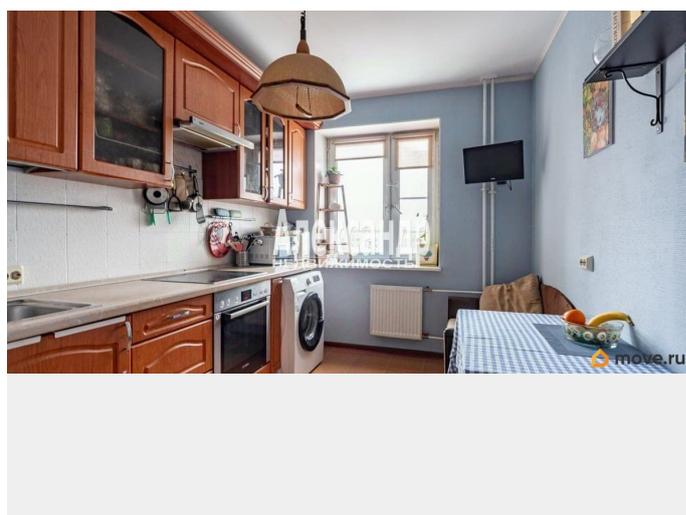
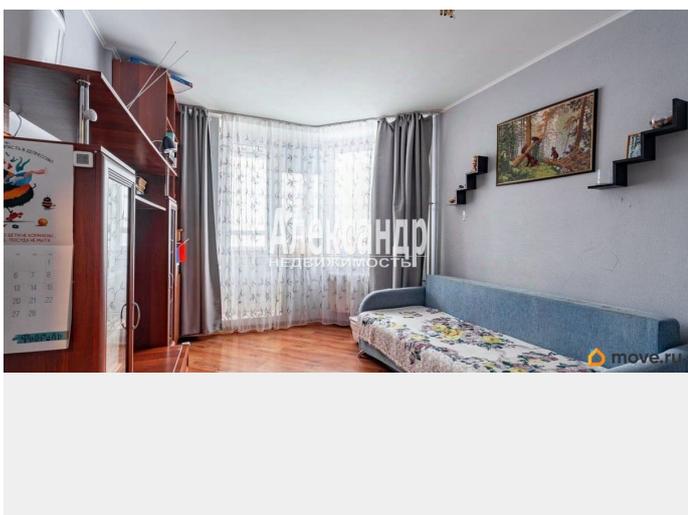
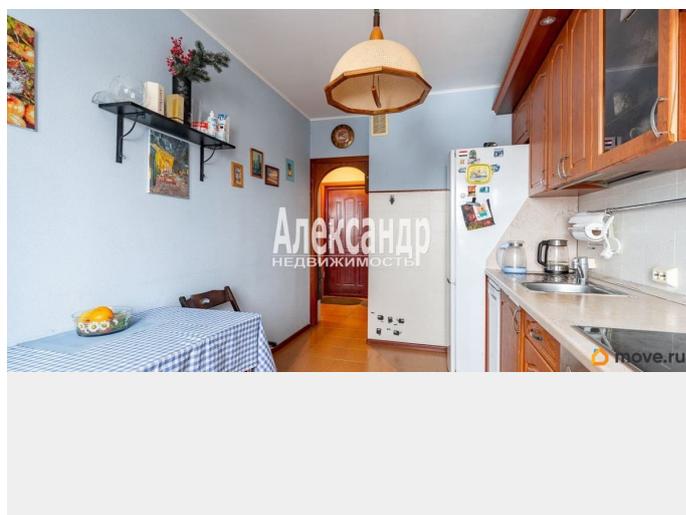
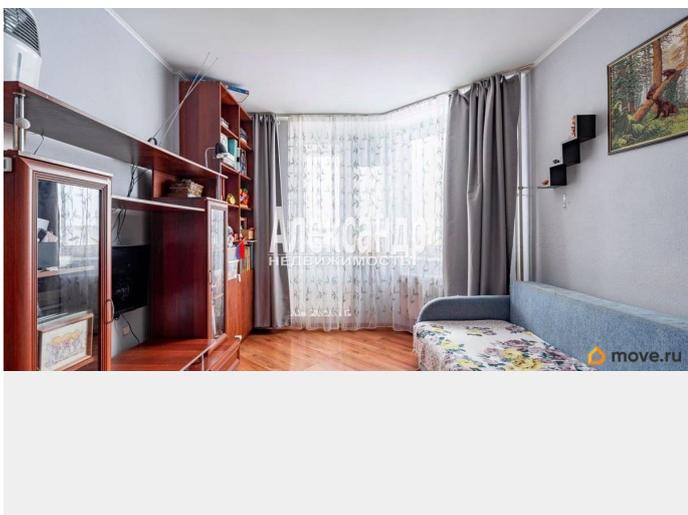
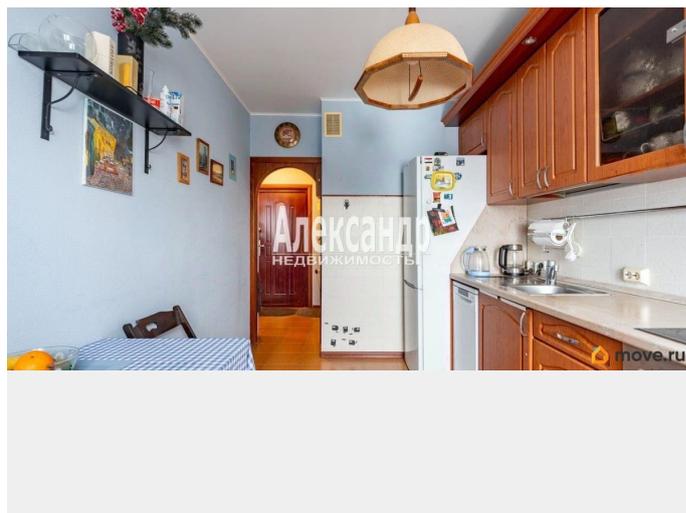
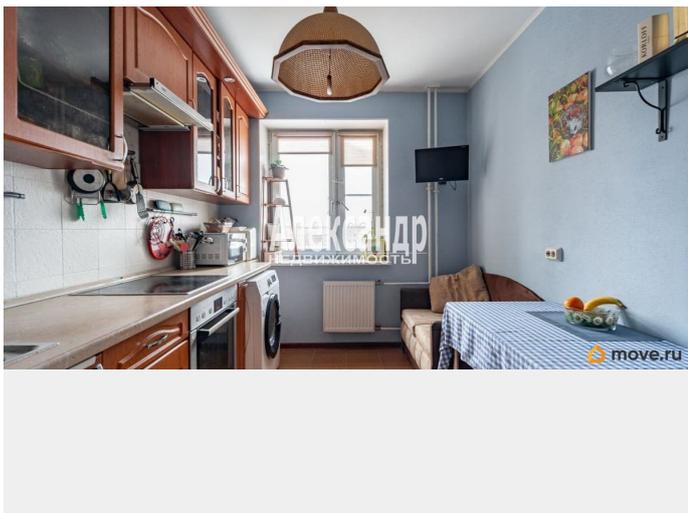
возможна ипотека, лифт

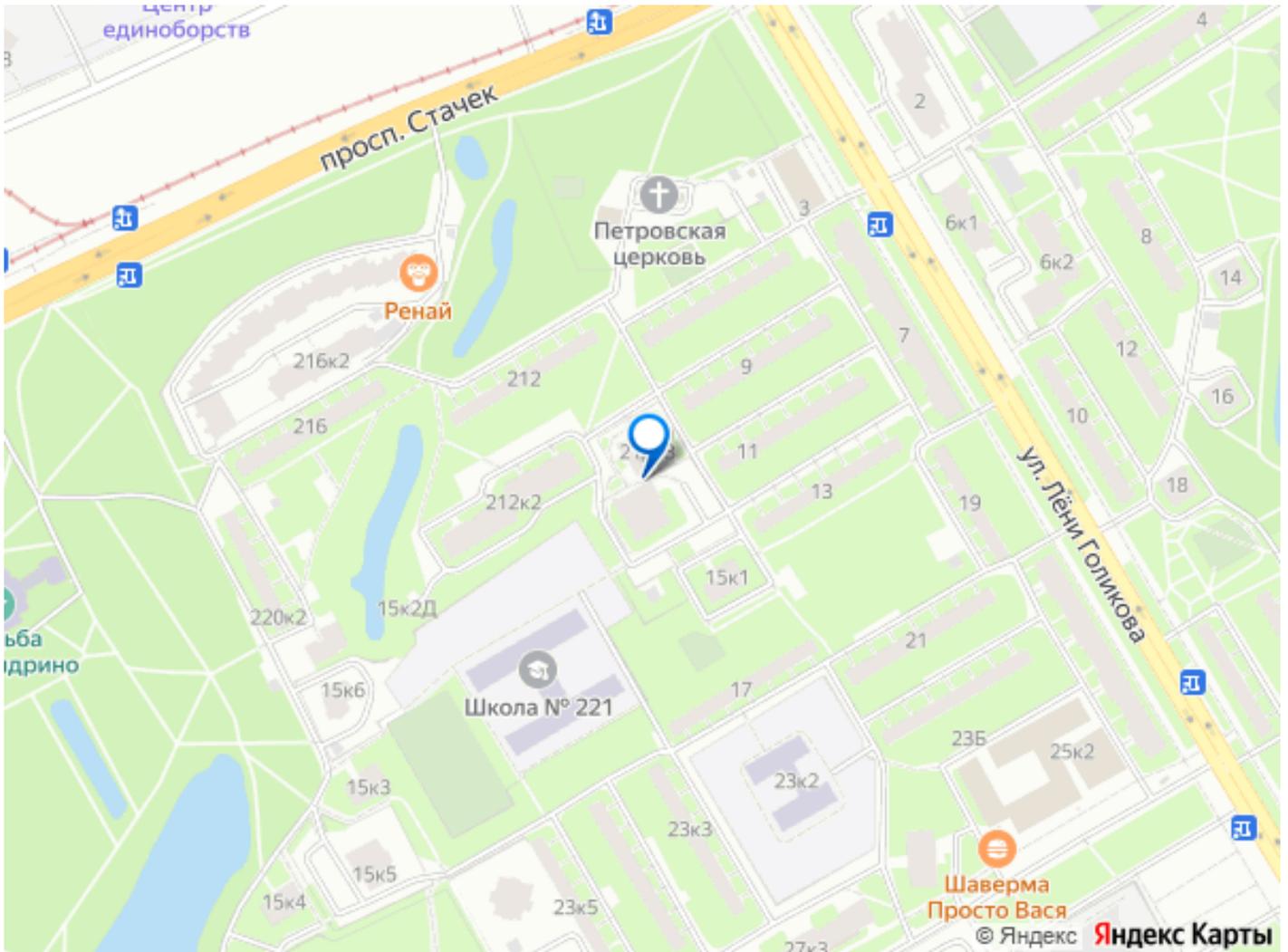
Описание

1705851 Продается 1-комнатная квартира в монолитном доме комфорт-класса (ЖК 2008 года) Характеристики квартиры • Дом: Монолитный, 2008 года постройки • Площадь: комната 16 м?, кухня 10,5 м? • Лоджия: есть, дополнительное пространство • Окна: выходят на солнечную сторону • Состояние: при отделке качественно выровнены стены и потолок, сделана выравнивающая стяжка пола, не требует значительных вложений, но требует легкого косметического обновления • Статус: первый собственник, квартира приобретена по ДДУ Безопасность и управление • ТСЖ: организовано товарищество собственников жилья • Территория: закрытая, с видеонаблюдением по периметру • Атмосфера: спокойный и безопасный двор для детей и взрослых Инфраструктура района • Развитая инфраструктура: все необходимое в шаговой доступности • Образование: близость школ, включая школу с углублённым изучением предметов художественно-эстетического цикла • Творческое развитие: хореографическая школа рядом • Транспорт: 20 минут пешком до станции метро «Проспект Ветеранов» Природное окружение • Парк Александрино с живописными прудами - в шаговой

доступности • Атмосфера спокойствия и гармонии в городской среде • Возможность ежедневных прогулок на природе
Юридическая чистота • Собственник: один взрослый • Обременения: отсутствуют • История: чистая, первый собственник с момента постройки дома

Готовая квартира для вашего уюта и комфорта!
Звоните для просмотра и вопросов!





Move.ru - вся недвижимость России