

🕒 Создано: 14.03.2026 в 20:33

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:39

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
60**

**8 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 60

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

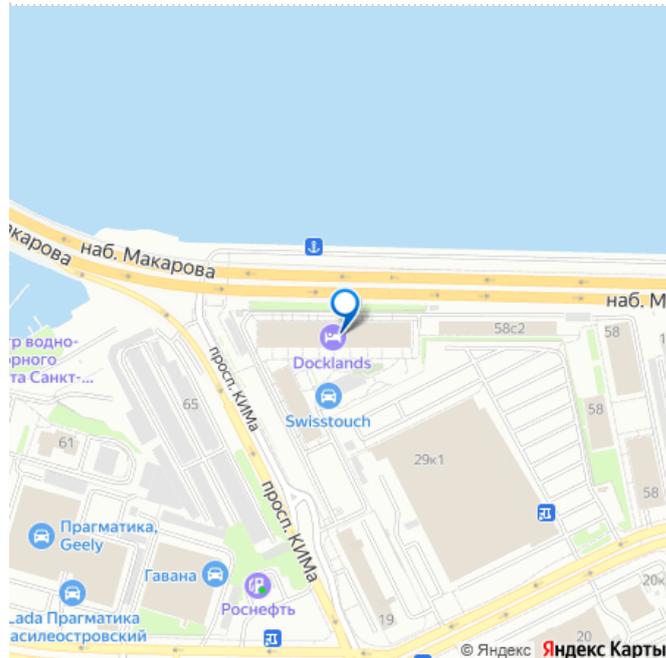
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Апартаменты в стиле Loft на Васильевском острове! Набережная Макарова, 60 , строение 1 ваш новый адрес в Петербурге! Мечтаете жить в месте, где история встречается с современностью, а Нева всегда рядом! Представляем стильные апартаменты площадью 32.5 кв.м., расположенные в престижном ЖК Docklands. Квартира студия находится в центральном корпусе где находится фитнес зал, ресторан с детской игровой комнатой, коворкинг. Входная группа оборудована всем необходимым для проведения деловых встреч и зоной ожидания для гостей. Что вас ждет: Локация мечты: Набережная Макарова престиж, престиж и еще раз престиж! Расположена на Васильевском острове, рядом - Петроградская сторона, Крестовский остров, Лахта. Дизайн: Современный интерьер в стиле Лофт, продуманность каждой детали. Готовое решение: Свободная продажа, полный пакет документов. Один собственник. Инвестиция: Отличное вложение средств в сердце Петербурга. Апартаменты полностью оснащены всей мебелью и техникой, выполнен качественный евроремонт! Панорамные окна! Заезжай и живи! Дом расположен на первой линии, вдоль реки Невы. Вся территория комплекса охраняется. Двор выполнен в дизайнерском стиле, много

зелени, есть детская площадка и места отдыха. В пешей доступности рестораны, магазины, фитнес-зал, кофейни, салоны красоты и т.д. Удобная транспортная развязка - до выезда на ЗСД 3 мин, 2 остановки на метро до центра. Это больше, чем просто апартаменты, это ваш новый статус и инвестиция в будущее! Можно заключить договор с управляющей компанией, которая возьмет эту апартамент-студию в управление (поиск арендаторов, содержание и оформление документов и тд). Ваши инвестиции начнут работать на вас сразу после покупки. Один взрослый собственник, без обременений, прямая продажа, в собственности более 5 лет. Звоните!

