

🕒 Создано: 19.08.2025 в 16:09

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:57

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский  
проспект, 33**

**9 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 33

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293337432>

**Собственник**

**79119920877,7911168  
5102**

для заметок



ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

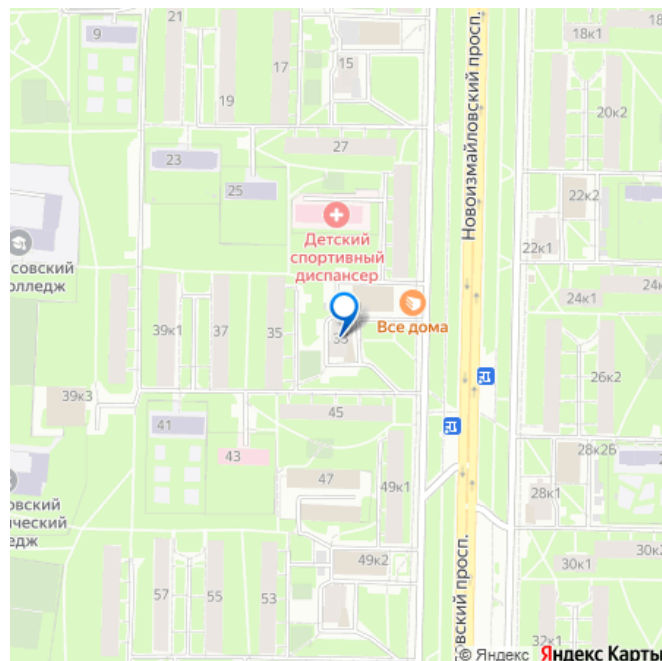
Покупка в ипотеку

да

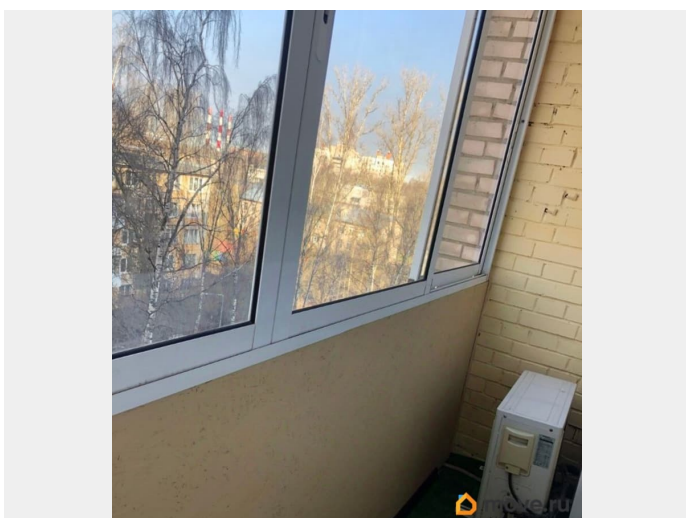
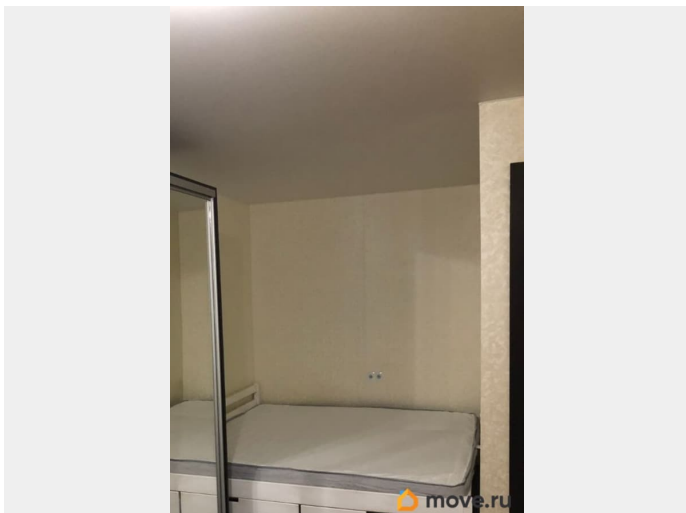
возможна ипотека, лифт, парковка

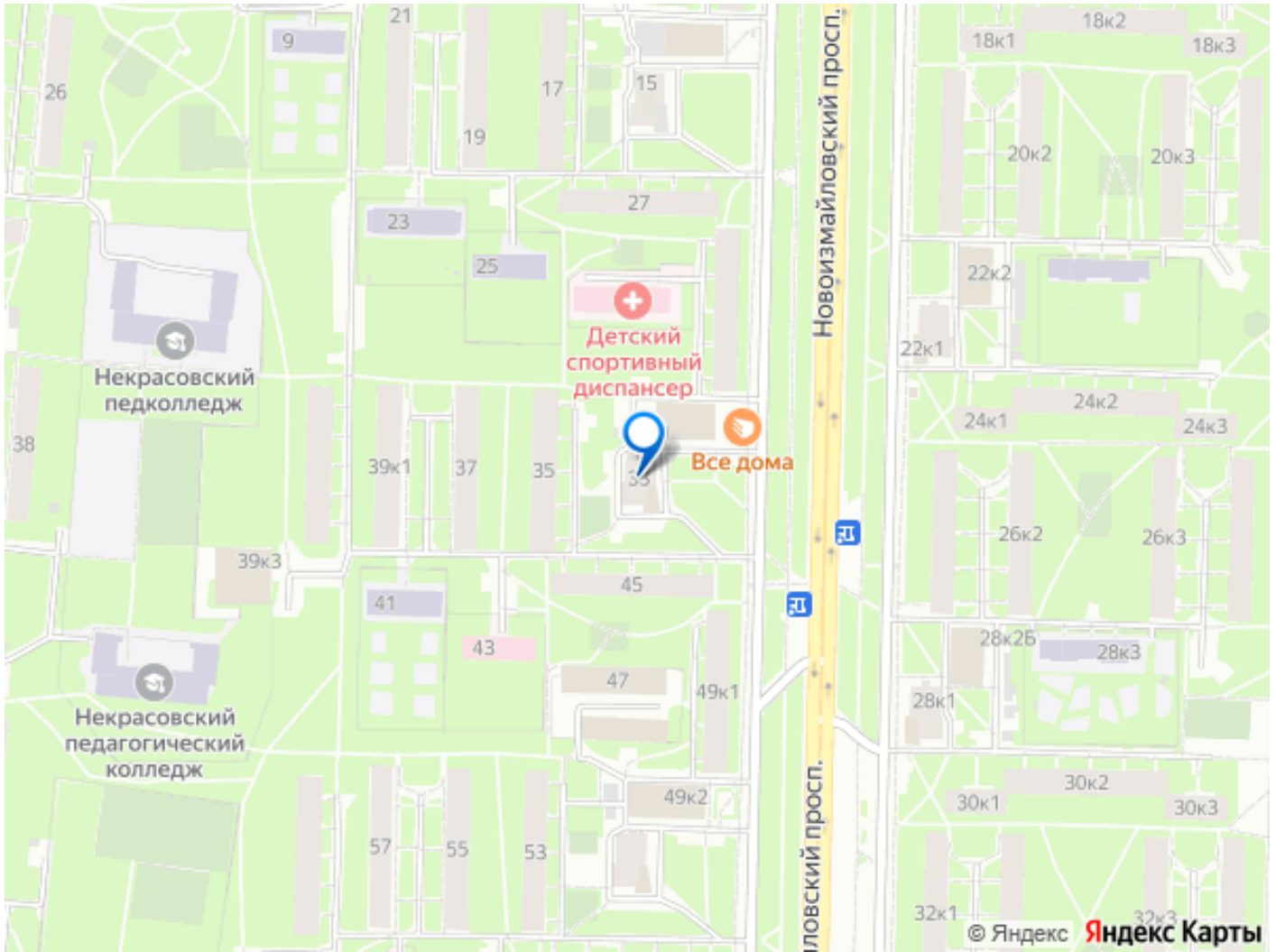
## Описание

Продается, ухоженная, просторная квартира в Московском районе СПб, на Новоизмайловском проспекте, 33. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, плюс застекленная лоджия 4,5 кв, с жилой площадью 18 кв. м и кухней 9 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 12-этажного кирпичного дома 1964 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире очень уютно, чисто, что позволяет сразу заехать и жить . Просторная комната с выходом на лоджию, окна которой выходят во двор, юго-западная сторона. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Большая кухня , с зоной отдыха. Вся мебель и техника остается новым хозяевам. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами и пандусом для удобства передвижения. На территории вокруг дома есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для жизни с семьей. До станции метро «Московская» можно дойти пешком за 20 минут, обеспечивая удобство передвижения по городу, станция метро Парк Победы временно закрыта на ремонт, до нее 15



минут пешком, Квартира продается от  
собственника, один взрослый собственник,  
что упрощает процесс оформления сделки.  
Возможна продажа в ипотеку. Все документы  
готовы к сделке, без обременений.  
Приглашаем вас на просмотр. Продаем не  
спеша агентов и помощников просьба не  
беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России