

Создано: 14.11.2025 в 16:02

Обновлено: 28.01.2026 в 01:03

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского  
острова линия, 1к1**

**25 019 685 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.11 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

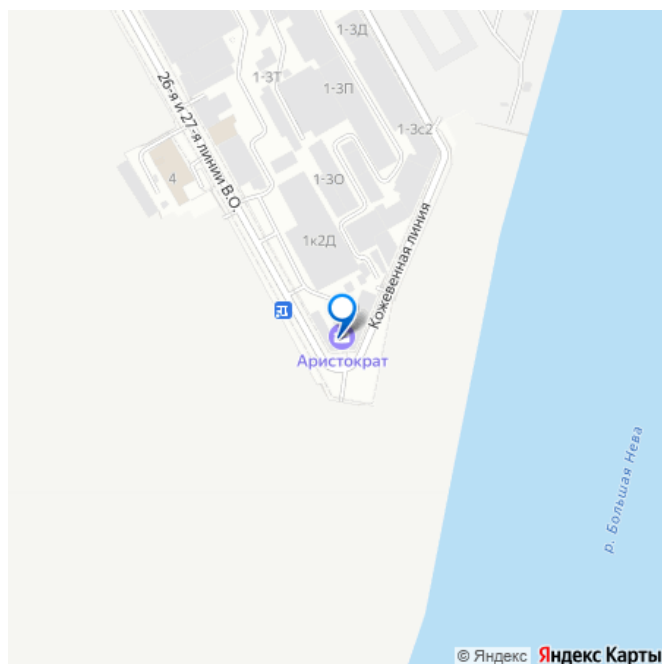
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286590950>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79927013325**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

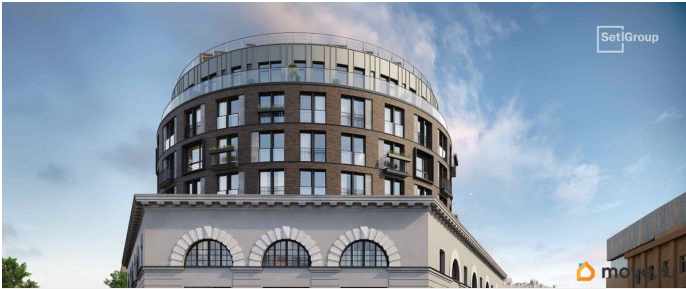
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.34 м?, просторная прихожая 6.12 м?. Общая площадь квартиры - 34.11 м?, жилая 10.05 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премияльная отделка квартир - Nord line business



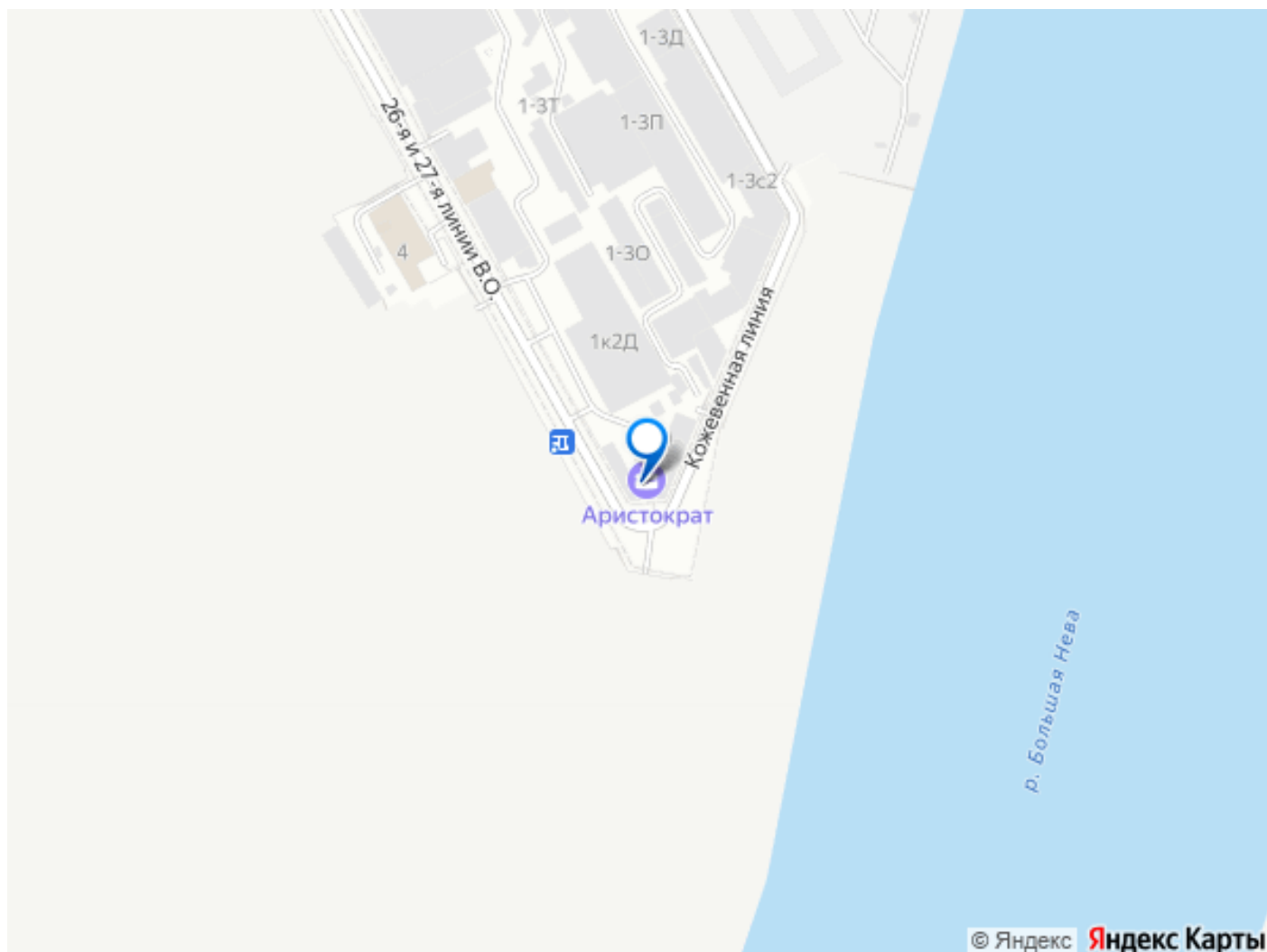
**Питербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 34.11м²**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 7
- Общая площадь: 34.11м²
- Жилая площадь: 10.05м²





Move.ru - вся недвижимость России