

Создано: 04.12.2025 в 15:23

Обновлено: 11.02.2026 в 12:54

<https://spb.move.ru/objects/9287117301>

Татьяна Корсунь, Частный маклер

**79175420218****Санкт-Петербург, Московское шоссе, 323****5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 323

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.18 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

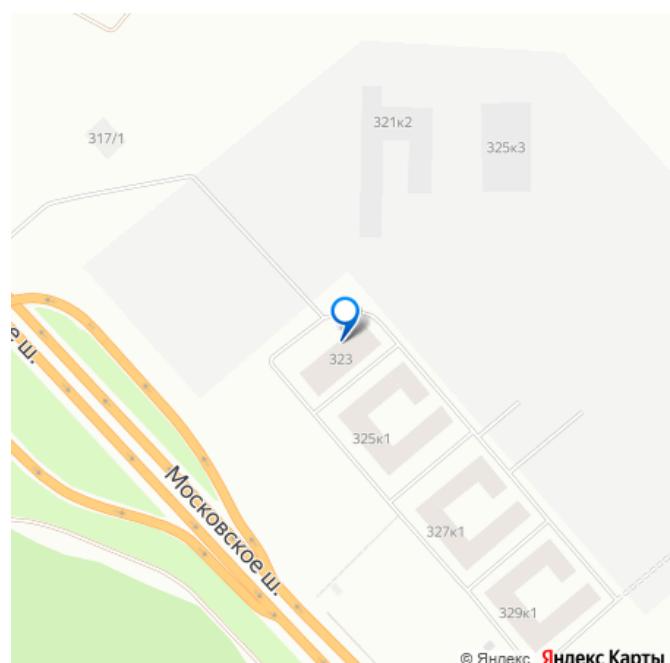
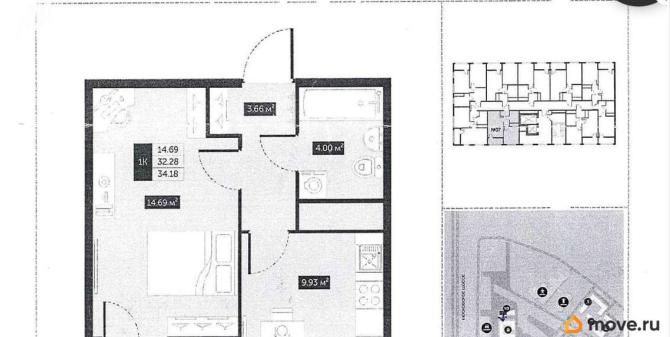
лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок

О комплексе	О квартире
Срок сдачи:	30.06.2025
Метро:	Купчино
Адрес:	Московское шоссе, участок 179, (северо-западнее пересечения с Колпинским шоссе)
Корпус:	10
Секция:	1
Этаж:	6
Тип:	1кв.
S приведенная:	34.18
Отделка:	Без отделки



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ключи в конце месяца! Переуступка!

Продажа удобной полноценной однокомнатной квартиры в ЖК UP-квартал Новый Московский, прописка Санкт-Петербург. Однокомнатная квартира площадью 34.18 кв.м с лоджией. Расположенна на 6-м этаже из 10, квартира идеальна для воплощения ваших дизайнерских фантазий. Стяжка и штукатурка уже выполнены, а высота потолков в 2,7 метра подарит ощущение простора и свободы. О проекте: Закрытые и безопасные дворы: Идеальное место для спокойствия и отдыха. Комфортабельные парадные: Оборудованы колясочными, что особенно удобно для молодых семей.

Близость к культурным объектам: Всего 15 минут на машине и вы в живописных парках и роскошных дворцах Пушкина. Отличная транспортная доступность: 15 минут до КАД и метро. К моменту заселения первых корпусов будет запущена выделенная линия скоростного трамвая «Славянка», соединяющая микрорайон со станцией метро «Купчино». Развитая инфраструктура: В ближайшие годы район активно развивается.

В пешей доступности появятся все необходимые объекты: Школа с углубленным изучением IT, AI и VR. Детский сад на территории ЖК. Спортивные объекты, прогулочные бульвары, велодорожки и велопарковки. Современные детские площадки для детей всех возрастов.

Широкий выбор магазинов и сервисов: Рядом расположены «Пятерочка», «Магнит», «Перекресток», фитнес-центры, школы плавания, бассейны, спорткомплексы, торговые центры, детские сады, школы, медицинские центры и поликлиника.

**О комплексе**      **О квартире**

Срок сдачи: 30.06.2025      Корпус: 10  
Метро: Кутузово      Секция: 1  
Адрес: Московское шоссе, участок 179, (северо-западное пересечение с Коптинским шоссе)      Этаж: 6  
Тип: 1кв., S приведенная: 34,18  
Отделка: Без отделки

