

**THE KEYS, THE KEYS**

**79811891773**

**6 890 000 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.18 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

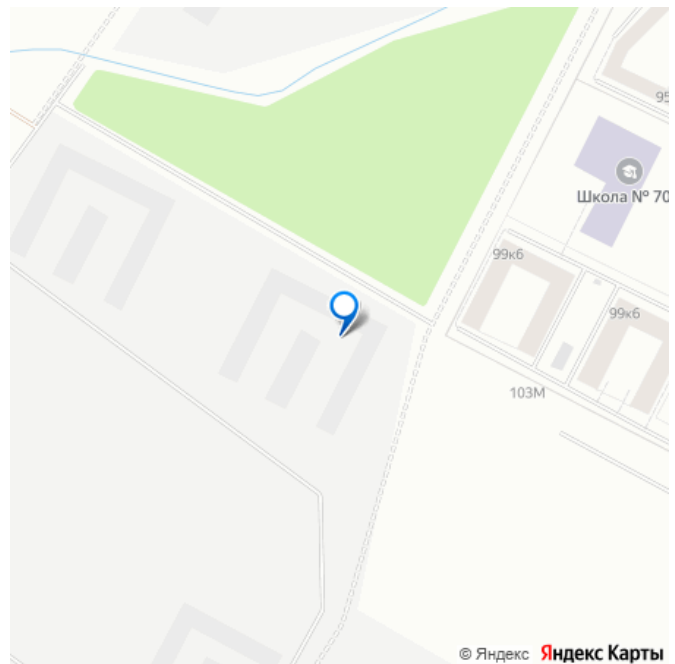
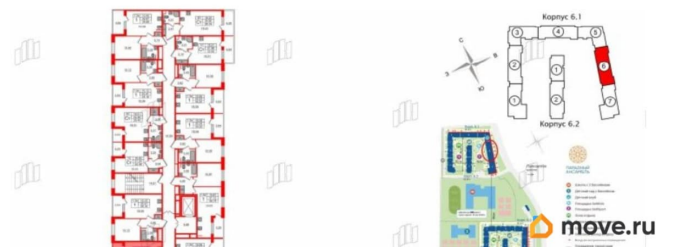
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

2 ЕВРО комнатная квартира с ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ в Московском районе в ЖК «Парадный ансамбль»! ID1293(корп. 6.1)  
Общая информация: - Прописка Санкт-Петербург! - Срок сдачи дома 2 квартал 2026 года - Возможна покупка в ипотеку  
Преимущества работы с нами: - Окажем юридическое сопровождение сделки - Одобрим ипотеку - Продадим Вашу квартиру или дом безопасно и быстро. Бесплатная оценка - Специализируемся на инвестициях в недвижимость: поможем выгодно вложить деньги в СПб и Крыму с целью перепродажи или сдачи в аренду. Свой филиал в Крыму. Удалённые сделки. Полное сопровождение. - Готовы работать с агентами, приводите покупателей! Добавляйте в избранное, чтобы не потерять! Кому подойдет: - Молодой паре - Тем, кто всегда мечтал жить в Московском районе - Тем, кто живет один и ценит комфорт  
Параметры объекта: - Чистовая отделка «NORD LINE WHITE» дает возможность сразу въехать в квартиру - Окна выходят на Запад, что позволит наслаждаться красивыми закатами - Просторная застекленная лоджия 3,54 м  
Инфраструктура и транспортная доступность: - Внутренние дворы закрыты от машин, камеры видеонаблюдения - Придомовая территория благоустроена местами для отдыха, детскими игровыми и спортивными площадками - Пешеходный бульвар с обилием зелени и водоёмом, в центре которого будет построен собственный ресторан - В глубине квартала расположатся

две площади: одна для мероприятий и праздников, другая - с храмом, для спокойного отдыха - Для детей установят самые большие в городе площадки SetlKids с уникальным игровым оборудованием, разработанным эксклюзивно для холдинга Setl Group совместно с психологами - Спортивная зона SetlSport и огромный стадион городского масштаба - Для автовладельцев предусмотрены паркинги: подземные и отдельно стоящие - На территории будет построено 4 школы и 7 детских садов - До КАД и ЗСД 20 минут транспортом, до аэропорта «Пулково» 15 минут, до метро Московская и Звездная 20 минут Подробности по телефону. Звоните!

