

Создано: 17.02.2026 в 01:22

Обновлено: 04.04.2026 в 01:26

Санкт-Петербург

**25 326 675 ₹**

Санкт-Петербург

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

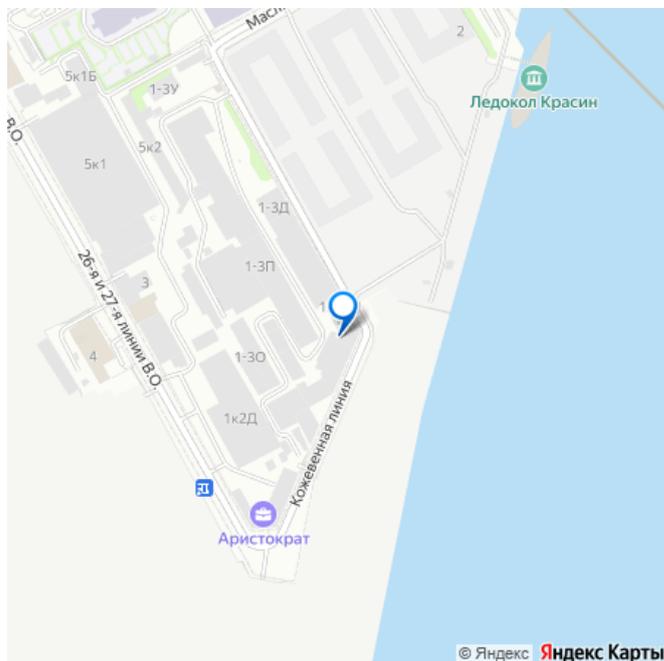
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.34 м<sup>2</sup>, просторная

<https://spb.move.ru/objects/9290010931>

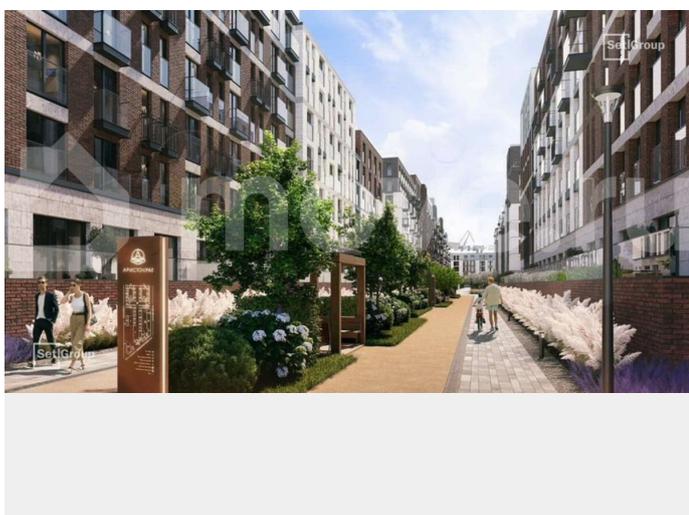
Менеджер отдела продаж,  
Петербургская Недвижимость

**89251234567**

для заметок



прихожая 6.12 м?. Общая площадь квартиры - 34.11 м?, жилая - 10.05 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире Аристократ



**Летбургская Недвижимость**

Корпус 4 Секция 1

|        |            |         |                 |
|--------|------------|---------|-----------------|
| Этаж   | № Квартиры | Паркинг | Метро           |
| 5 из 7 | 53         | Нет     | Горный институт |

The floor plan diagram shows a circular building section with a central courtyard. The rooms are arranged in a circular pattern around the center. A compass rose is located in the top right corner of the diagram.



**Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 34.11м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 7
- Общая площадь 34.11м²
- Жилая площадь 10.05м²
- Срок сдачи II квартал 2029

