

Создано: 17.02.2026 в 01:15

Обновлено: 21.03.2026 в 01:16

Санкт-Петербург, пр-т Товарищеский, 38
10 208 449 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Товарищеский, 38

Улица

[проспект Товарищеский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

22/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

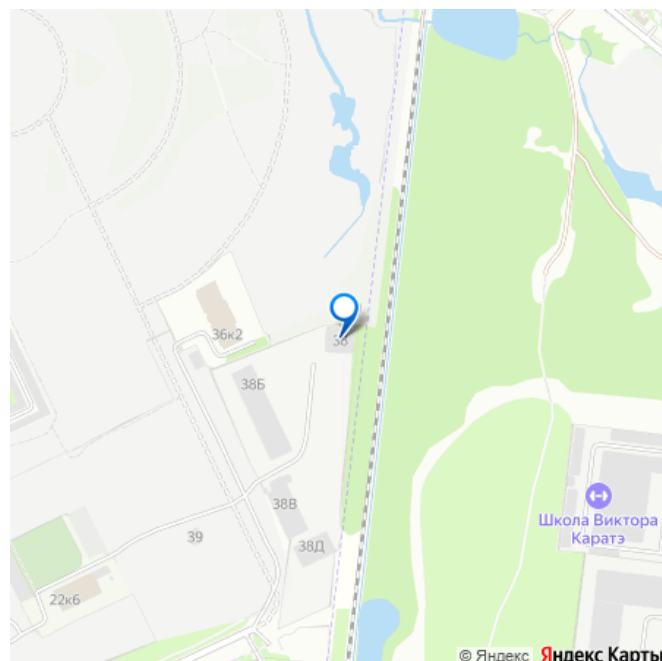
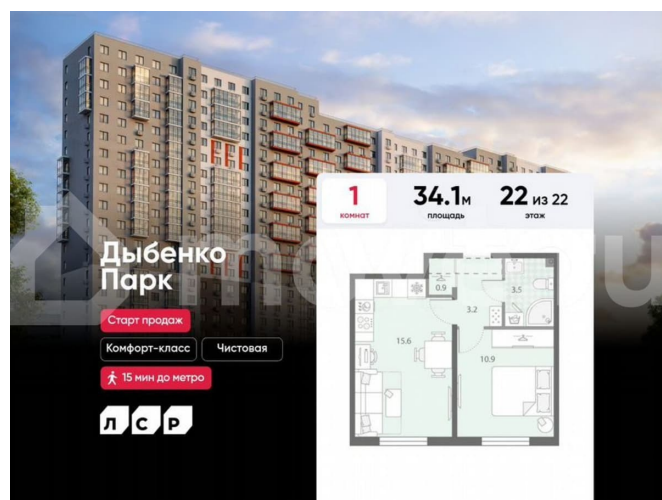
Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Дыбенко Парк» на 22 этаже. Общая

<https://spb.move.ru/objects/9290000725>

ООО «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад», ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад

89251234567

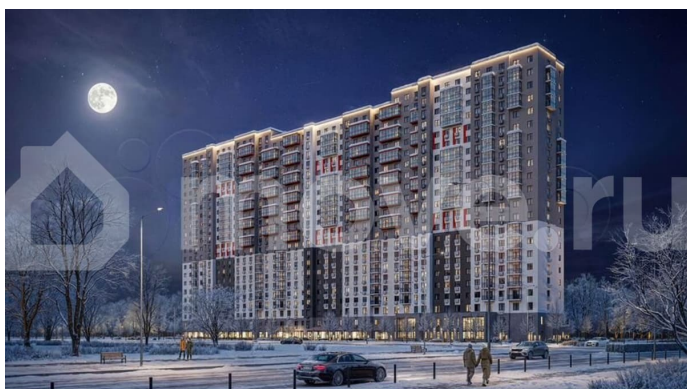
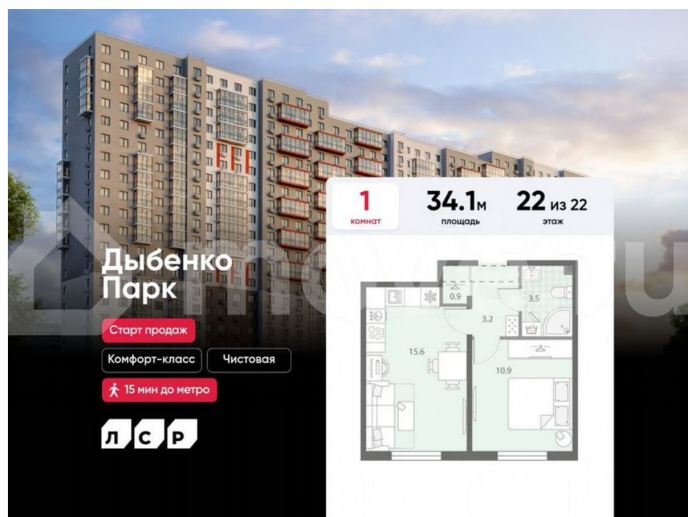
для заметок

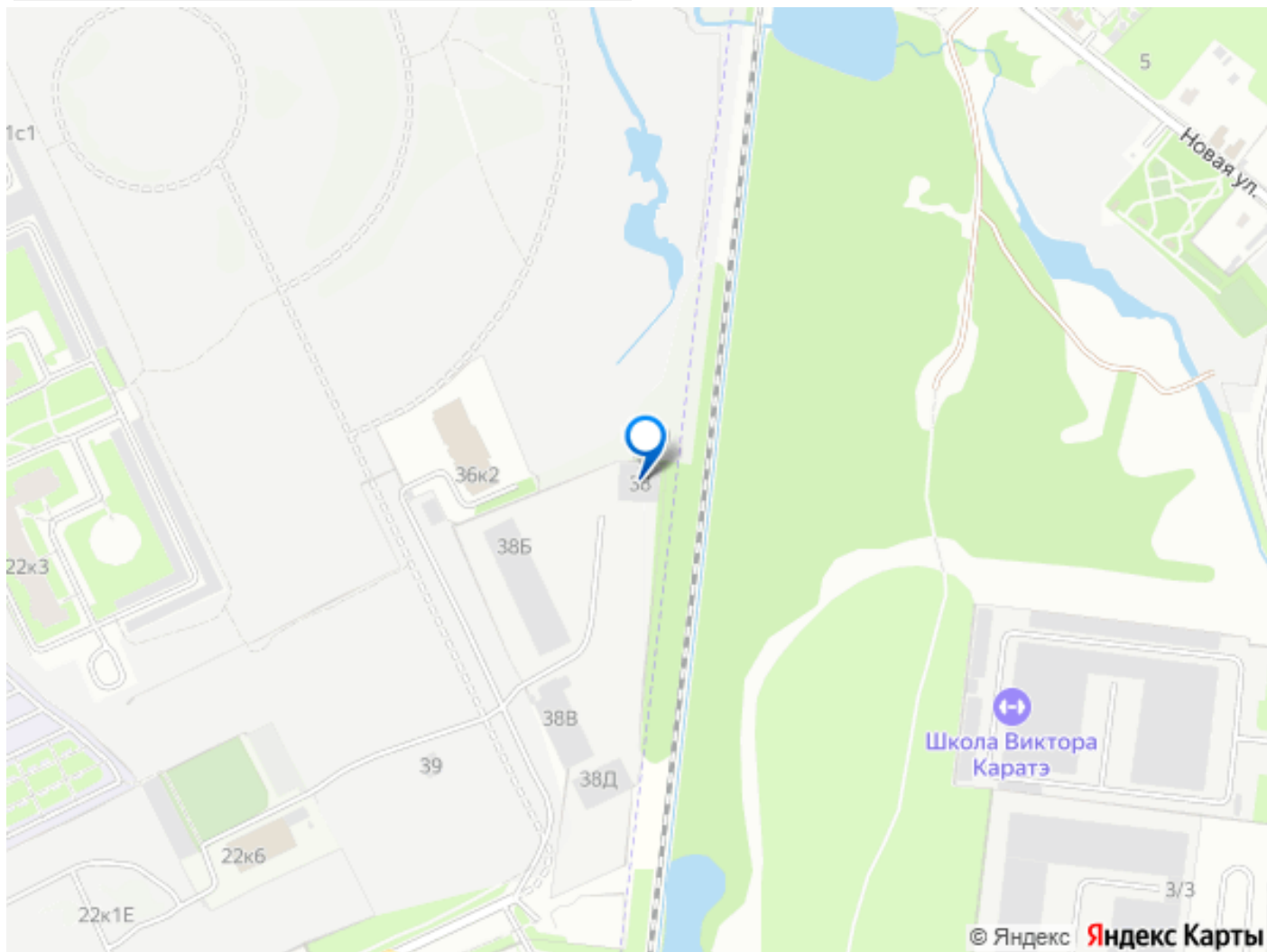


площадь составляет 34.10 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс располагается по адресу Санкт-Петербург, проспект Товарищеский. Новый проект комфорт плюс-класса, расположенный в пешей доступности от станции метро «Улица Дыбенко». В проекте предусмотрен широкий выбор планировочных решений: от функциональных студий до просторных двух- и трехкомнатных квартир с мастер-спальнями и балконами. Также доступны лоты с двумя окнами на кухне/в спальне. Все квартиры сдаются с чистовой отделкой в двух цветовых решениях – Comfort Stone и Comfort Wood. Развитая социальная инфраструктура, налаженная транспортная система, близость к паркам и торговым центрам – здесь созданы все условия для активной городской жизни. Возле дома появится отдельно стоящий 9-этажный паркинг на 331 машиноместо. Двор жилого комплекса будет закрытым. Центральное место благоустроенной территории займет детская зона, которая будет отделена от зоны отдыха и спортивной площадки зелеными насаждениями. Расположение: • 10 мин на авто до Октябрьской набережной; • 15 мин пешком до метро Улица Дыбенко; • 15 мин пешком до парка им.Есенина. • 15 мин на авто до Мега-Дыбенко; • 30 мин на авто до центра Санкт-Петербурга. Данная локация станет отличным выбором для семей с детьми. Рядом с «Дыбенко Парком» уже сейчас функционирует множество школ и детских садов, медицинских центров и магазинов. Дополнительно на первом этаже дома откроют детский сад на 65 мест и просторный кабинет врача общей практики. Дома оборудованы самыми современными инженерными системами и «Умным домом».

Преимущества: • Высота потолков от 2,7м •

Уникальные планировки с балконами; •
Закрытая территория; • Система «Умный дом»; •
Кладовые в подвале и на этаже; •
Колясочная в парадной; • Видеонаблюдение
в холлах, на первом этаже, в лифтах и в
паркингах. Успейте приобрести квартиру на
выгодных условиях! Чтобы узнать
подробности, обращайтесь за консультацией
по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России