

Создано: 09.09.2025 в 20:57

Обновлено: 23.02.2026 в 21:22

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

10 650 248 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

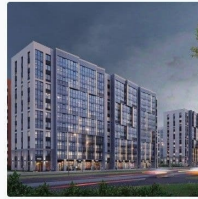
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9284776478>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550

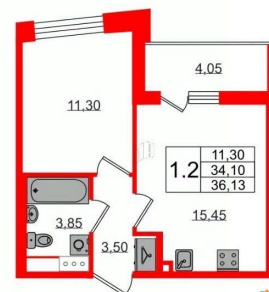
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

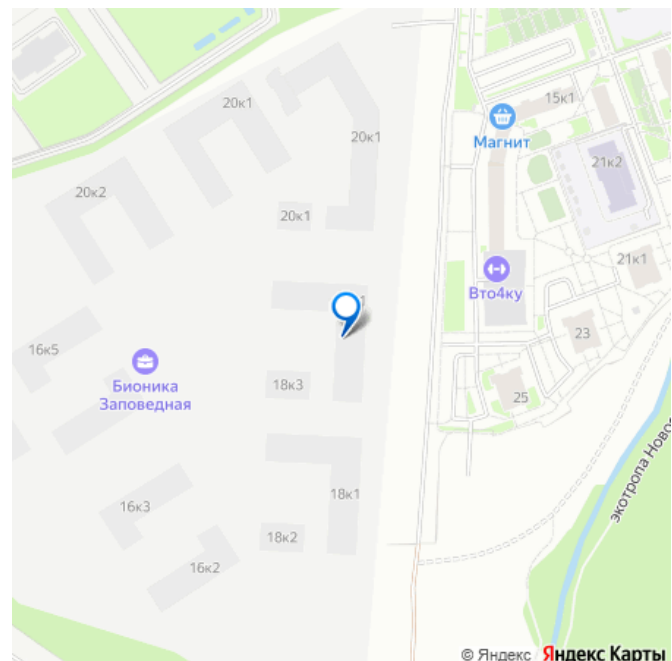


**2е-комнатная, 34.1м²**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 12 из 12
- Общая площадь: 34.1м²
- Жилая площадь: 11.3м²



[move.ru](#)



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

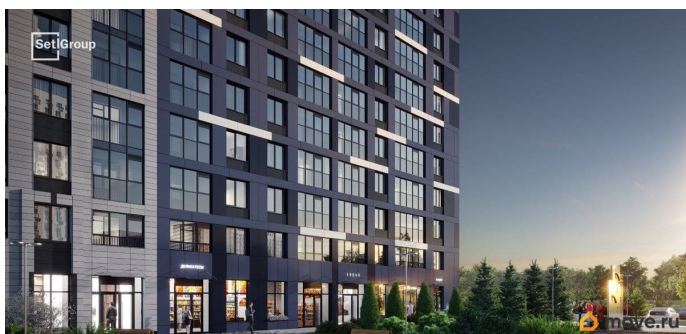
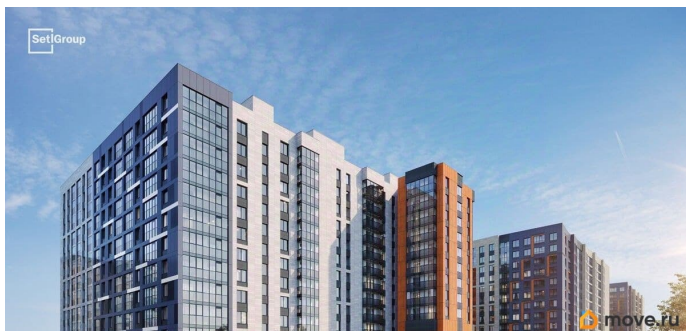
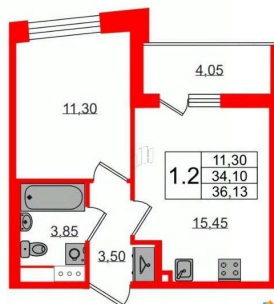
## Описание

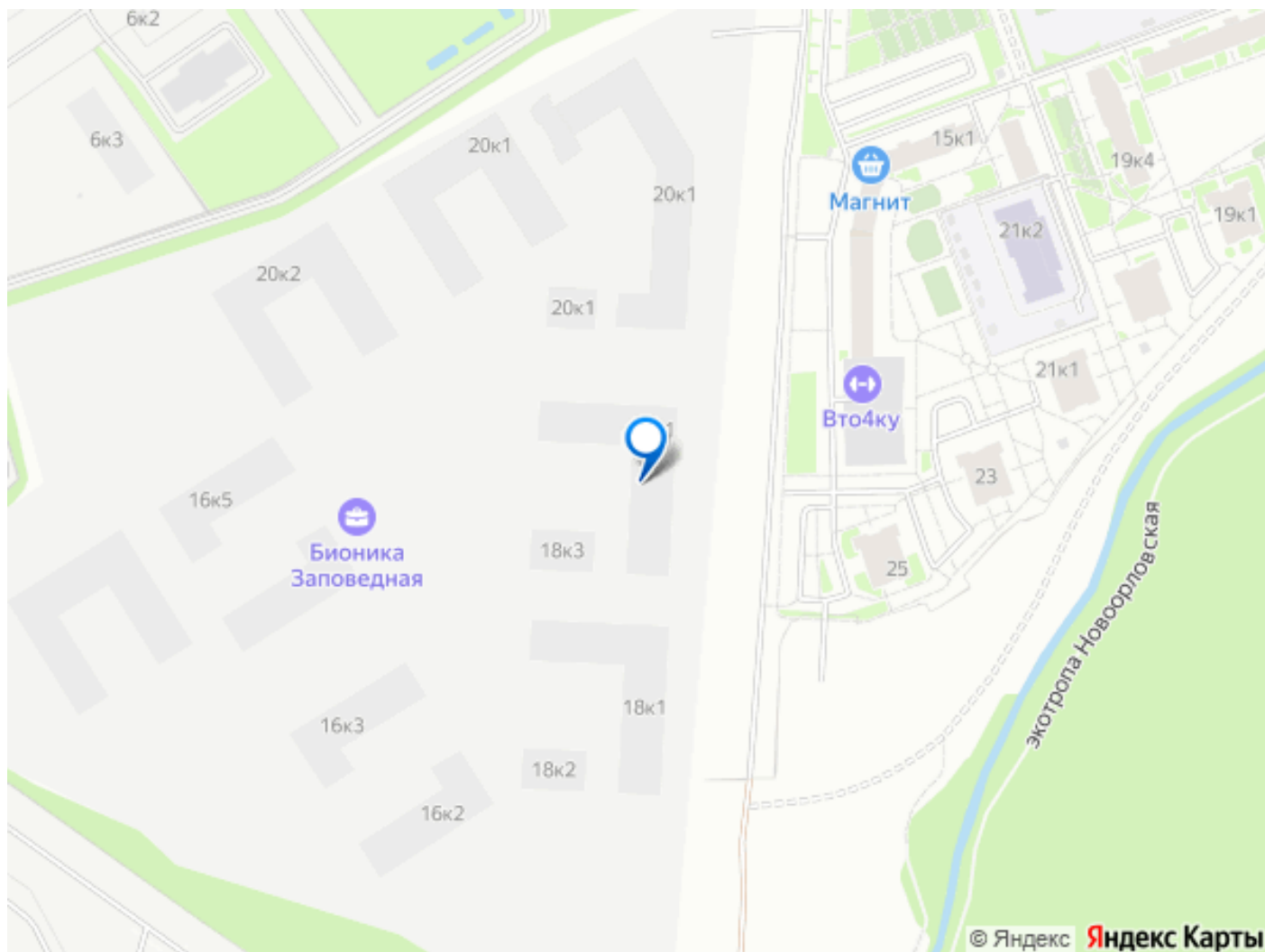
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.45 м?, вместительная прихожая 3.5 м?. Общая площадь квартиры - 34.1 м?, жилая 11.3 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**2е-комнатная, 34.1м²**

-  Кол-во комнат **1**
-  Этаж **12 из 12**
-  Общая площадь **34.1м²**
-  Жилая площадь **11.3м²**





Move.ru - вся недвижимость России