

Создано: 04.11.2025 в 11:30

Обновлено: 03.12.2025 в 11:40

<https://spb.move.ru/objects/9286294266>**Собственник****79819552644****Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5****12 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

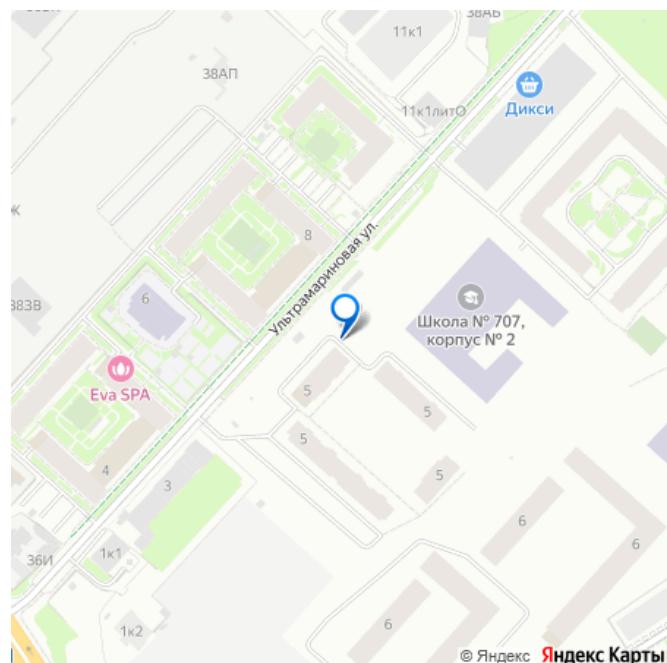
17 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

10/12

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

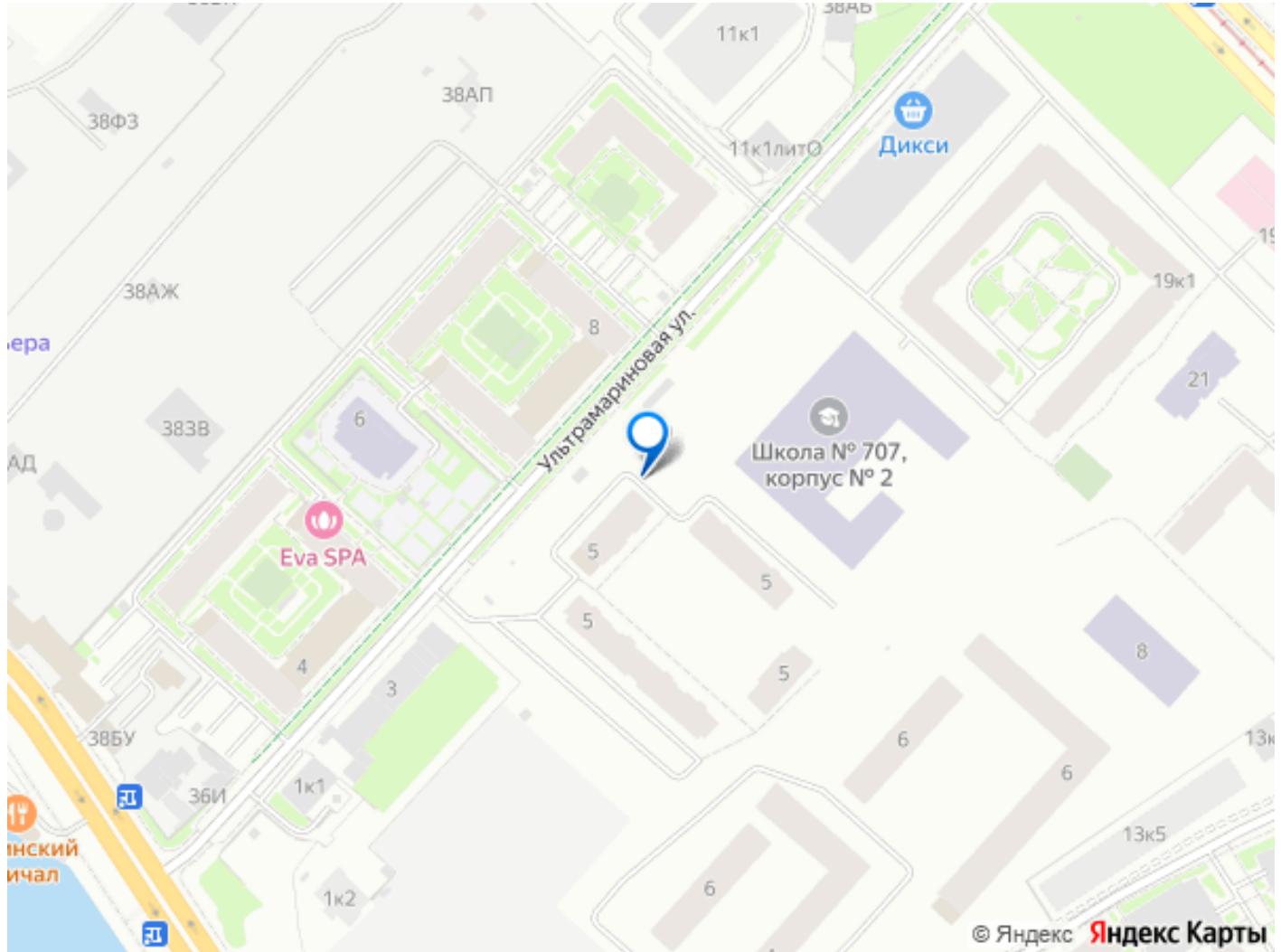
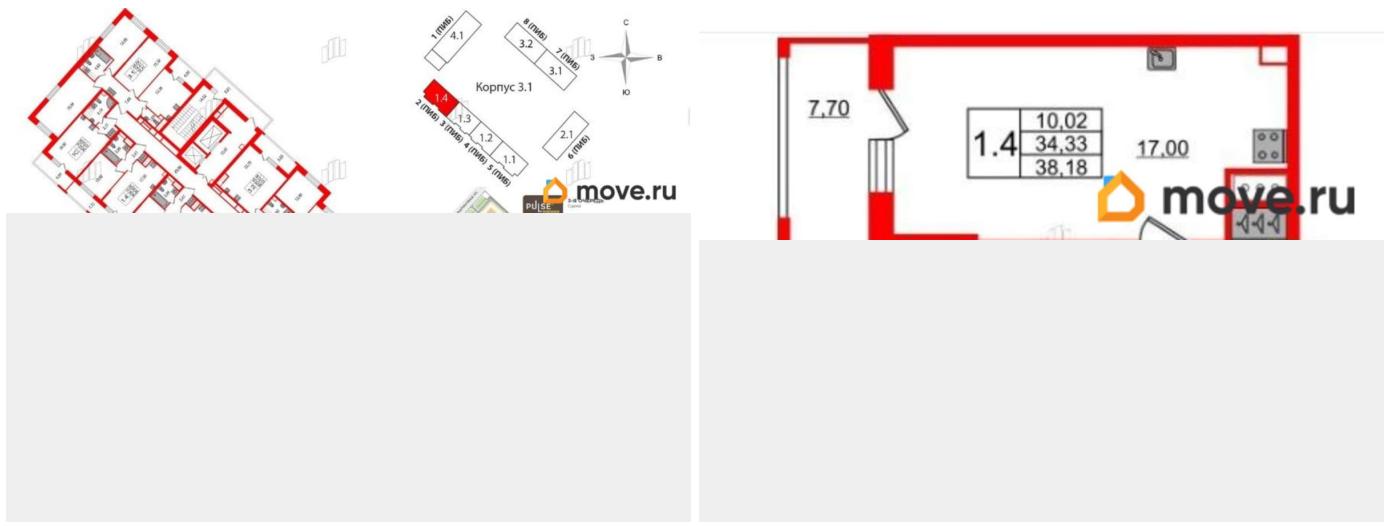
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Евродвушка 34.1 кв.м. с большой кухней-гостиной 17 кв.м. и чистовой отделкой Nord Line Silver от застройщика Setl Group. Дом СДАН. Рассрочка от застройщика. 3 платежа. На сделке - 3.549 млн. рублей. По 25 января 2026 года 4.725 млн. рублей. По 25 января 2027 года 4.725 млн. рублей. После внесении второго платежа (январь 2026 года) появляется возможность принять квартиру у застройщика, заключить договор пользования и проживать в квартире. С десятого этажа открывается отличный вид на Неву. 12-этажный дом в корпусе 3.1 в ЖК Pulse Premier. 6 квартир на этаже, из них только 1 студия. Перед домом ничего не построят, так как там находится особняк Веге и бывшая ультрамариновая фабрика. Отличное расположение на этаже, в стороне от лифта и лестницы. Огромный двойной балкон площадью 7.7 кв.м. с остеклением. Выход на балкон: из комнаты и из кухни-гостиной.



Move.ru - вся недвижимость России