

Создано: 26.11.2025 в 17:27

Обновлено: 02.12.2025 в 18:16

<https://spb.move.ru/objects/9286905997>

Светлана Иванова, ТРЕНД

Недвижимость

**79111656319**

Санкт-Петербург, проспект Советский,  
36к2

**7 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

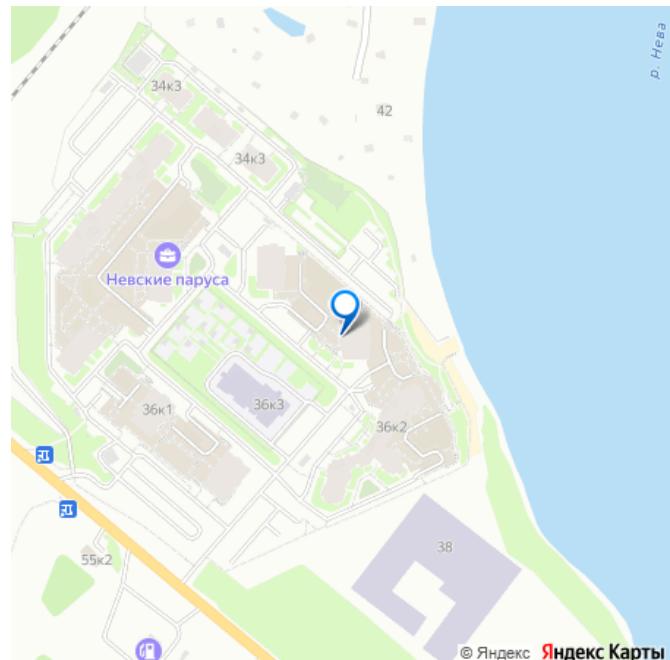
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1946174. Видовая квартира в «Невских Парусах» идеальная инвестиция в ваш комфорт! Представляю вашему вниманию уютную и просторную квартиру в желанном ЖК комфорт-класса «Невские Паруса» от Setl City. Главное преимущество: невероятные виды на Неву и Невский лесопарк из ваших окон, создающие неповторимую атмосферу умиротворения. Ваш новый уровень жизни: Закрытый двор с современными детскими и спортивными площадками. Ухоженная набережная для приятных прогулок. Надежная управляющая компания и дружелюбные соседи. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, пункты выдачи Ozon/Wildberries. Семьям с детьми: детский сад во дворе, строится школа. Превосходная транспортная доступность: 15 минут до метро «Рыбацкое», близость к Металлострою и Колпино, удобный выезд на КАД и Большой Обуховский мост. Полностью меблирована и

готова к заселению! Качественная мебель с продуманными системами хранения и техника уже включены в стоимость. Чистая история и быстрая сделка: Городская прописка Два взрослых собственника 100% юридическая чистота Без комиссий и обременений! Готова показать квартиру в удобное для вас время. Это редкая возможность приобрести ликвидный объект в отличном состоянии, без дополнительных хлопот. Звоните!

