

Создано: 09.01.2026 в 21:58

Обновлено: 23.02.2026 в 12:25

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к2

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

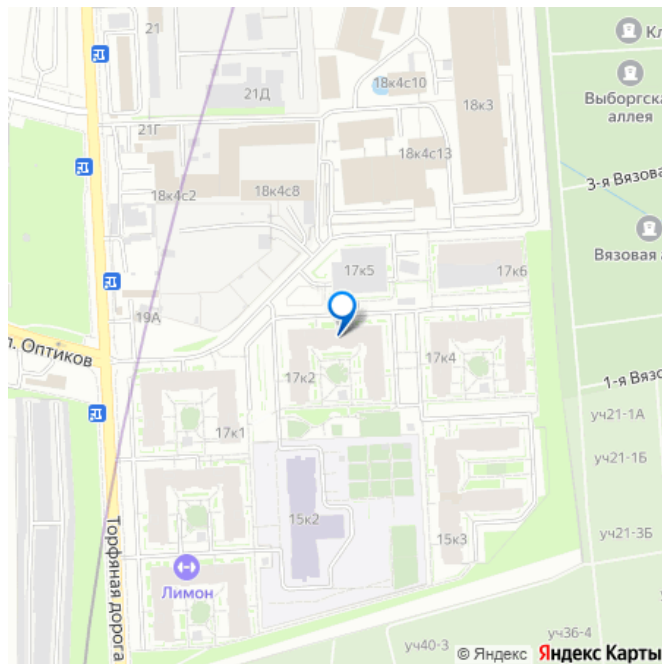
<https://spb.move.ru/objects/9287874613>

Елена Евгеньевна Пономарева, Этажи

Санкт-Петербург

79818745848

для заметок



возможна ипотека

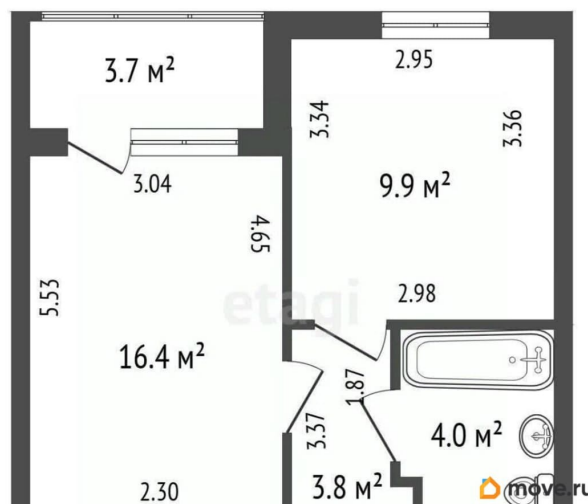
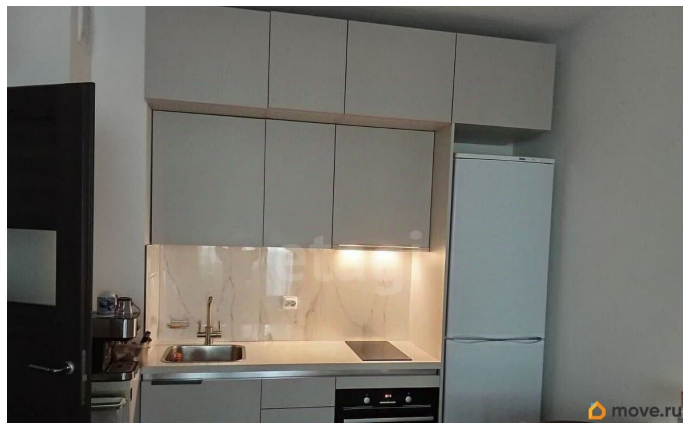
## Описание

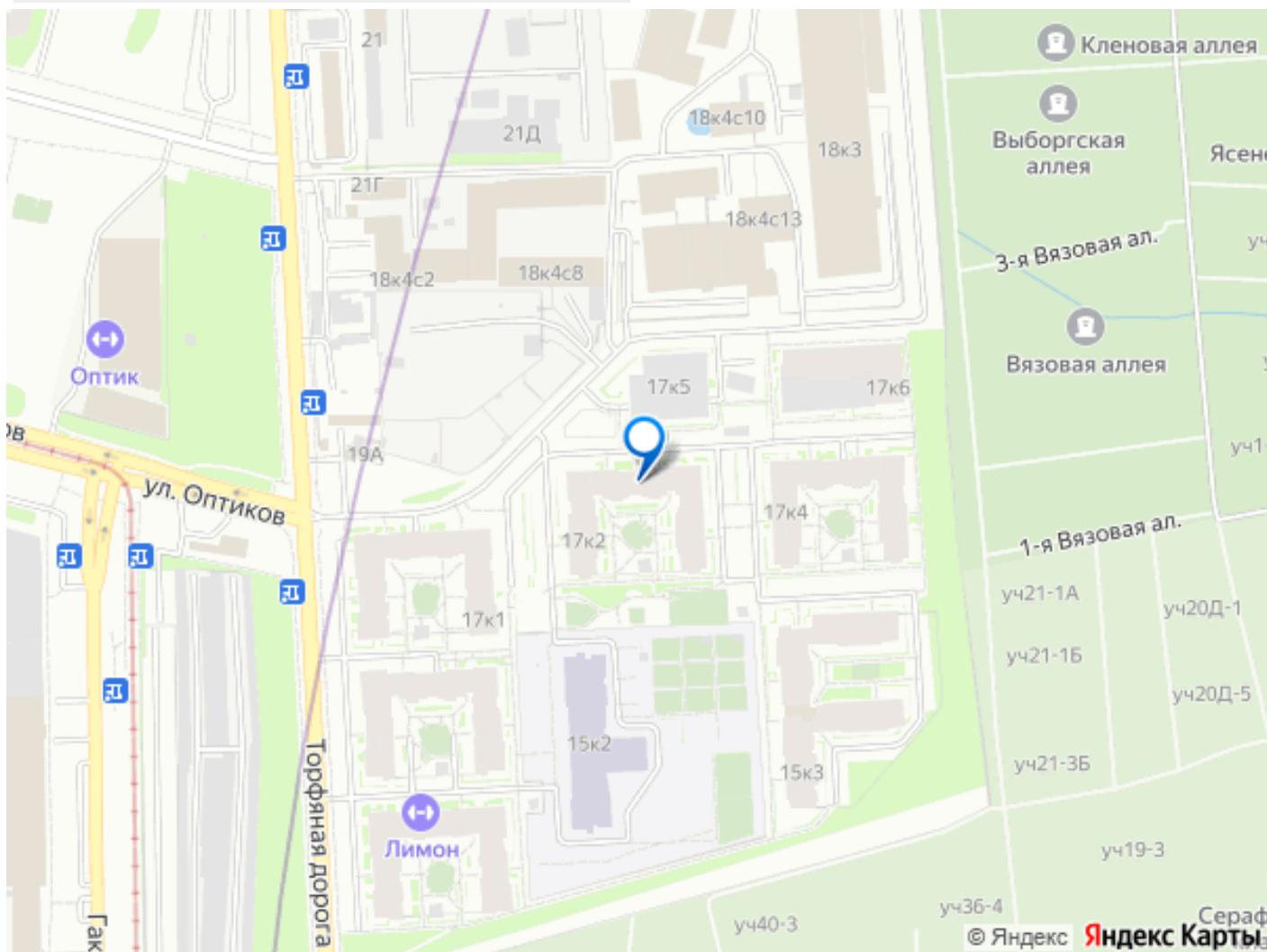
2-евро квартира с отделкой и мебелью в жилом комплексе высокого комфорт-класса. Общая площадь с учетом лоджии составляет 37,8 м.кв (спальня - 9,9 м.кв, кухня-гостиная - 16,4 м.кв, прихожая 3,8 м.кв, совмещенный с/у - 4 м.кв, лоджия 3,7 м.кв). Вид из окон в тихий двор с современной детской площадкой, окна выходят на Запад.

Состояние отличное, качественная мебель от компании Артис, кухня - Мария, все в отличном состоянии, на стенах обои под покраску (можно покрасить несколько раз), на полу ламинат 33 класса, в с/у на стенах и полу керамогранитная плитка, регулируемый теплый пол. Домофон с видеонаблюдением.

Благоустроенная закрытая территория с детской площадкой и зоной отдыха Дом находится в 7 минутах пешком от м. Старая Деревня. У дома автобусная остановка. Рядом выезд на ЗСД и КАД. На первой линии ЖК множество кафе, продуктовые магазины, аптеки, ПВЗ Озон и ВБ, магазин бытовых товаров «Улыбка радуги». На территории ЖК есть собственная начальная школа и детский сад, спортивные площадки для игры в баскетбол, футбол и волейбол, всегда ухоженная придомовая территория, заботливая управляющая компания. Много парковочных мест, также есть многоуровневая и подземная парковка. Для любителей шоппинга в пешей доступности - крупный торговый центр «Гулливёр», в 15-20 минутах ходьбы располагается главный парк Санкт-Петербурга ЦКПиО на Елагином

острове, также неподалеку от жилого комплекса располагается фитнес-центр с бассейном и клуб по пляжному волейболу. Один взрослый собственник. Мебель и техника остаются. Квартира в ипотеке. Код пользователя: 64114 Номер в базе: 10025384





Move.ru - вся недвижимость России