

Создано: 18.01.2026 в 18:05

Обновлено: 08.02.2026 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9288099539>

Венера Чикина, ПИА Недвижимость

**79817351233**

**Санкт-Петербург, улица Антонова-Овсеенко, 5к1**

**8 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Антонова-Овсеенко, 5к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

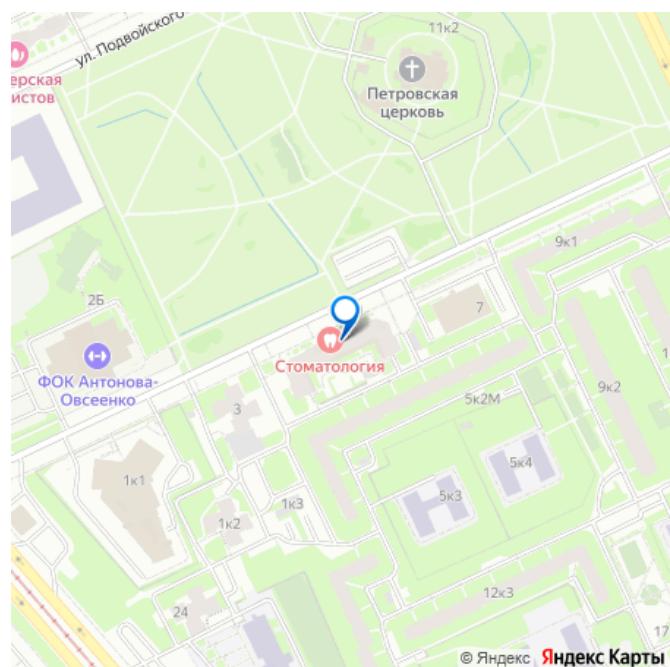
9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт

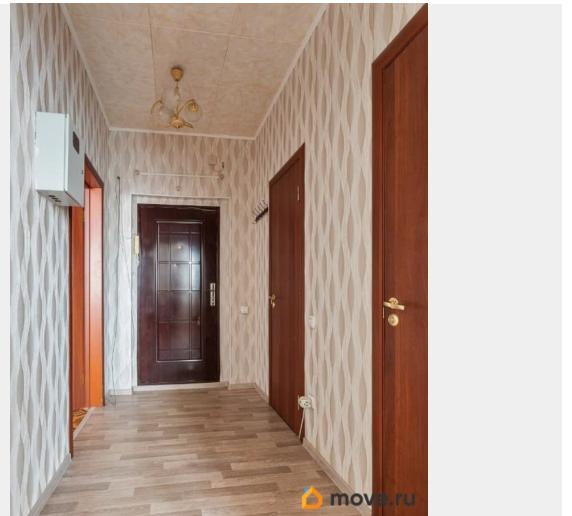
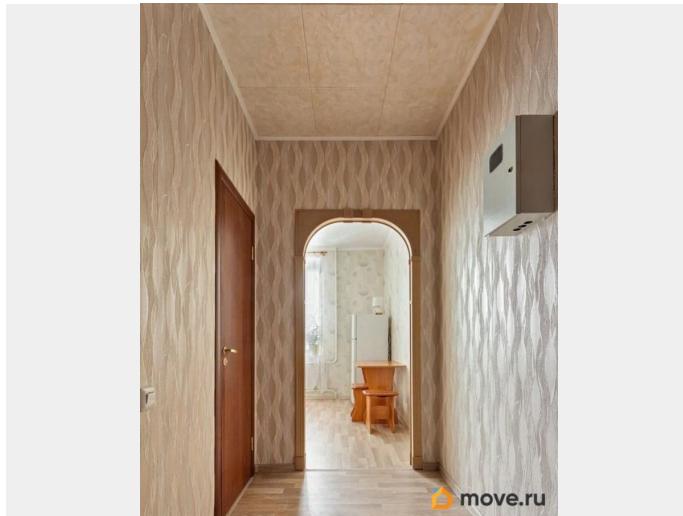
## **Описание**

Арт. 16287166. Продается 1-комнатная квартира рядом с метро Дыбенко! О квартире: Квартира светлая, чистая, в хорошем состоянии, полностью готова к проживанию. Требуется косметический ремонт, но вы можете заехать и жить, параллельно занимаясь обустройством квартиры по своему вкусу. - кухня 9,2 кв. м с лоджией 2,5 кв. м, комната 17,3 кв. м.; - раздельный санузел, ванная комната с полноценной ванной. - окна выходят во двор с детской площадкой. Хороший вариант как для проживания, так или для сдачи в аренду.

О доме и районе: Дом удачно расположен вблизи трех станции метро: 20 минут пешком от метро Дыбенко, 25 минут пешком от метро Проспект Большевиков, 30 минут на транспорте до метро Новочеркасская. В 5 минутах ходьбы также несколько автобусных остановок и остановка трамвая. На первом этаже располагаются развивающие детские центры, лаборатория Гемотест, кафе, стоматология, аптека, салон красоты, автошкола. В 2 минутах пешком магазин Верный, аптека, Сбербанк, пункт выдачи Яндекс Маркет. Район с полностью развитой инфраструктурой: в 6 минутах пешком две школы, два детских сада, аптеки, пункты выдачи, магазины шаговой доступности, взрослая и детская поликлиники, в 5 минутах

пешком бассейн и спортзал Газпром, в 8 минутах пешком Максидом, ГиперЛента, в 15 минутах пешком Лондон Молл, Перекресток, DDX Fitness, UrbanFit. Через дорогу парк Строителей и Храм Апостола Петра. Доступ на этаж по ключу, есть подземная парковка. ТСЖ в доме. Пандус. 2 взрослых собственника 1990 и 1989 года рождения. Никто не прописан. Квартира прошла юридическую проверку. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните! С удовольствием ответим на все интересующие вопросы и организуем просмотр квартиры!





**ПИА**  
Недвижимость

