

Создано: 09.02.2026 в 13:09

Обновлено: 09.02.2026 в 13:11

<https://spb.move.ru/objects/9289359382>

Людмила Васильева, Частный маклер

79110911873

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 274

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 274

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

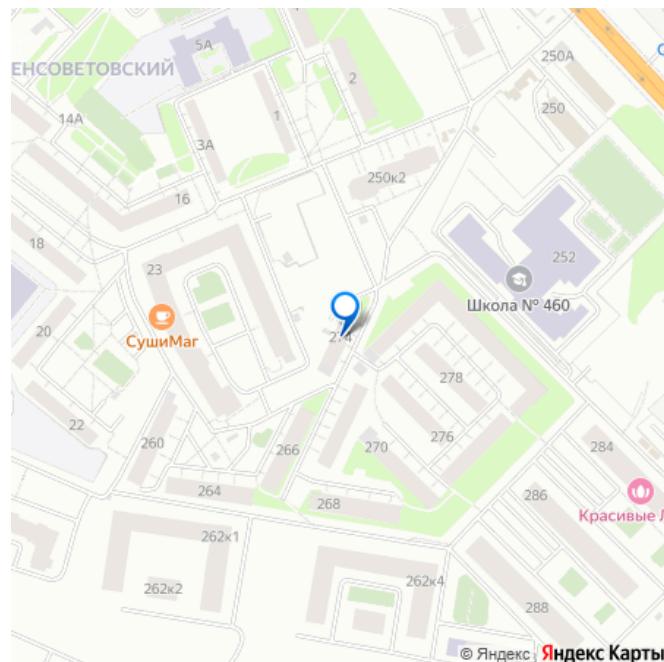
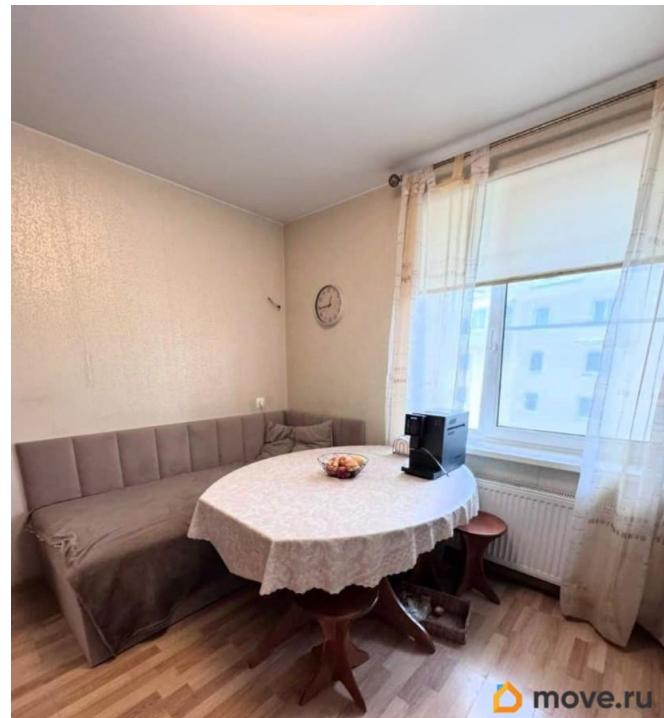
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

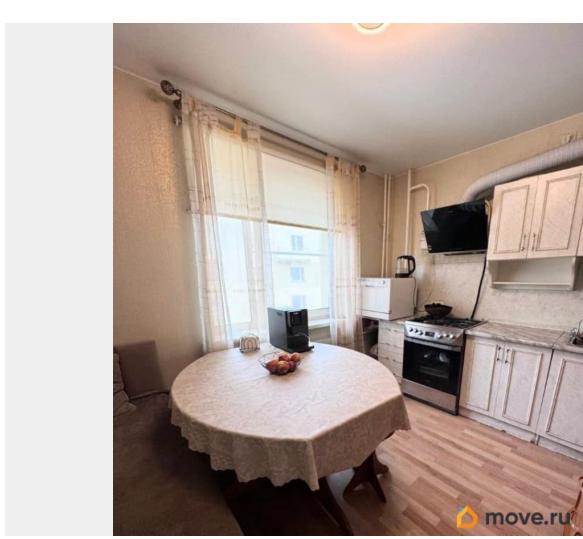
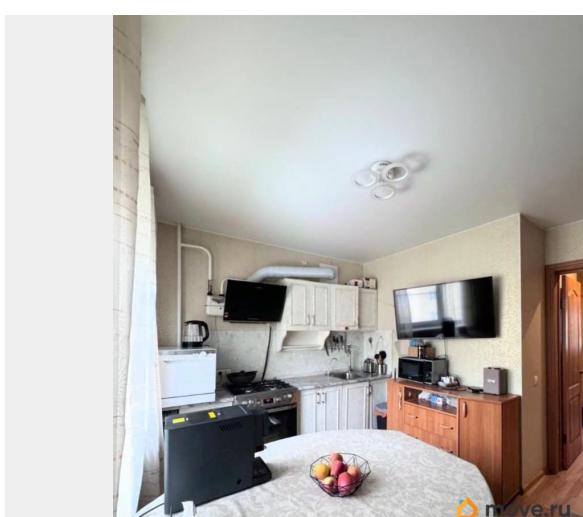
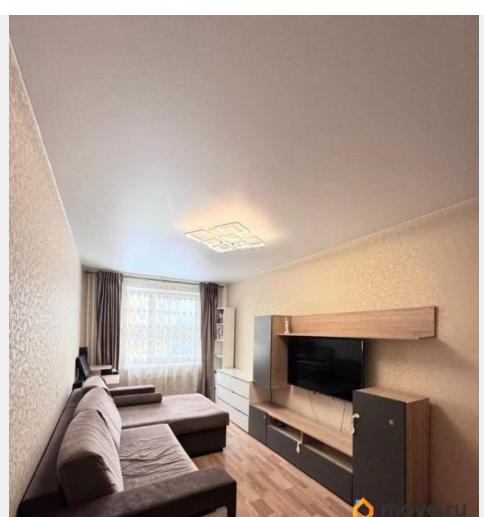
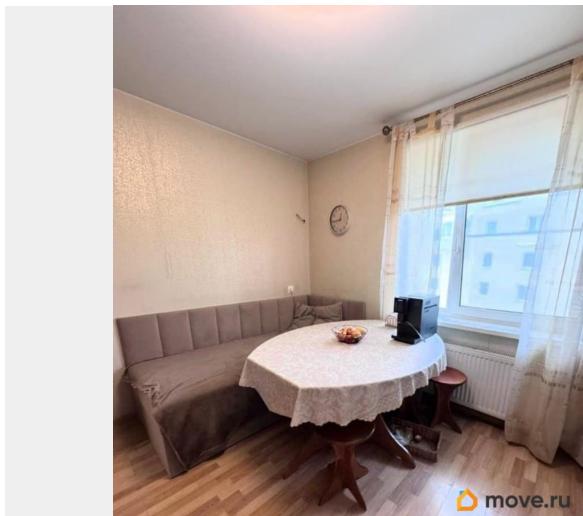
Покупка в ипотеку

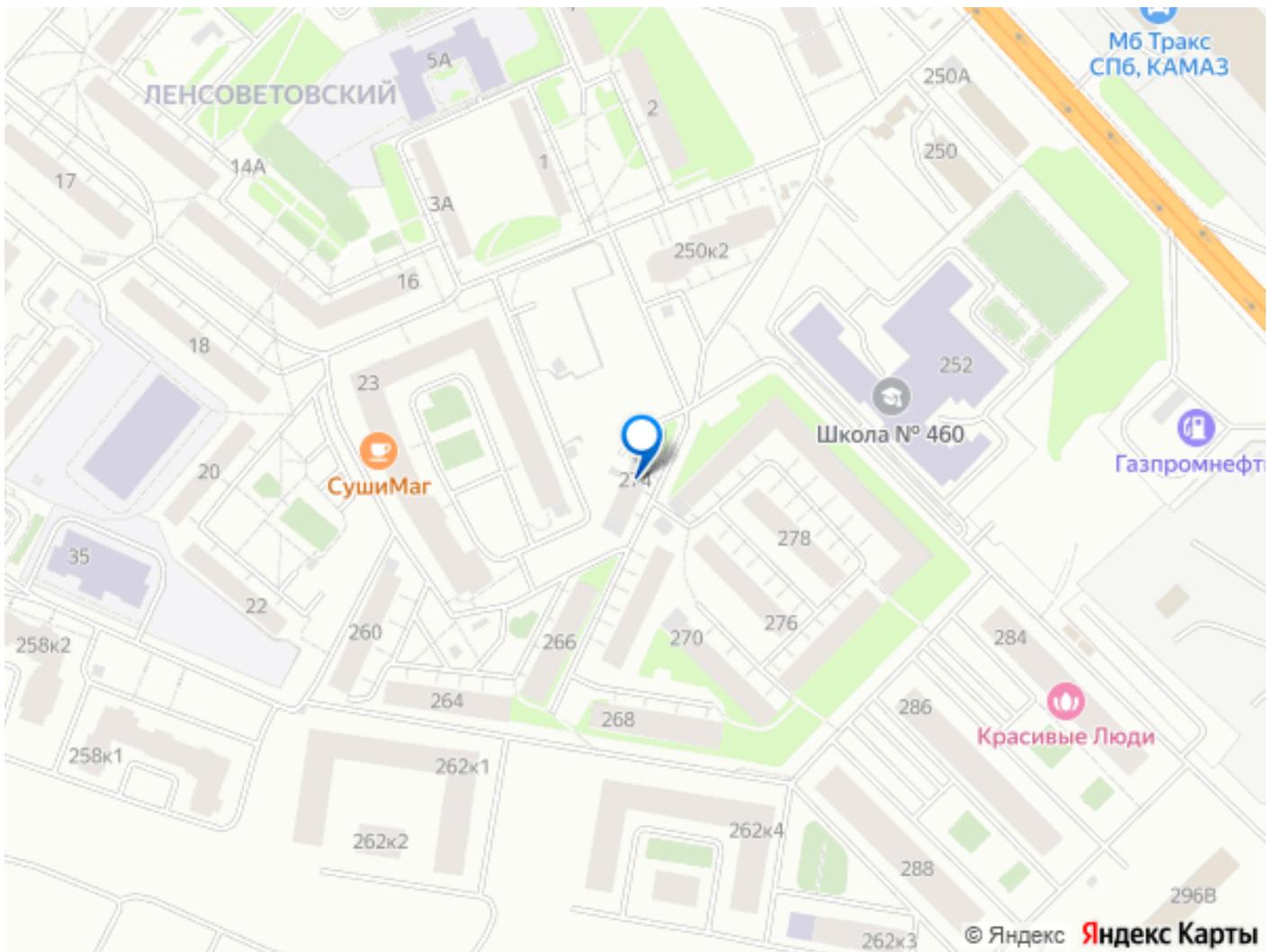
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1 ккв, выходящая окнами на две стороны. Практичная планировка: просторная квадратная кухня 11 кв.м., где семья может вечером комфортно собраться за круглым столом, комната 14,8 кв м, есть вместительная гардеробная. Чистый подъезд, приличные дружелюбные соседи, всего три квартиры на этаже. Всегда есть место для парковки вашего авто. Хорошая транспортная доступность и инфраструктура. Во дворе есть школа с бассейном, в соседнем дворе детский сад. Есть детские и спортивные площадки, футбольное поле. В пешей доступности сетевые магазины Магнит и Пятерочка, Сбербанк, почта, OZON и др. Остановка общественного транспорта в 5-7 минутах пешком, удобно добираться до метро: Шушары, Купчино, Звездная. Для владельцев личного авто удобные выезды на Московское шоссе, а также транспортные развязки. Недалеко расположен съезд на М11. Один совершеннолетний собственник, приобреталась более 5 лет назад. В ипотеке сбербанка, мат капитал не использовался. Прямая продажа, готовы оперативно выйти на сделку, документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России