

Создано: 15.02.2026 в 19:46

Обновлено: 15.02.2026 в 20:02

<https://spb.move.ru/objects/9290046076>

Собственник

79118320316

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
9К1**

11 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

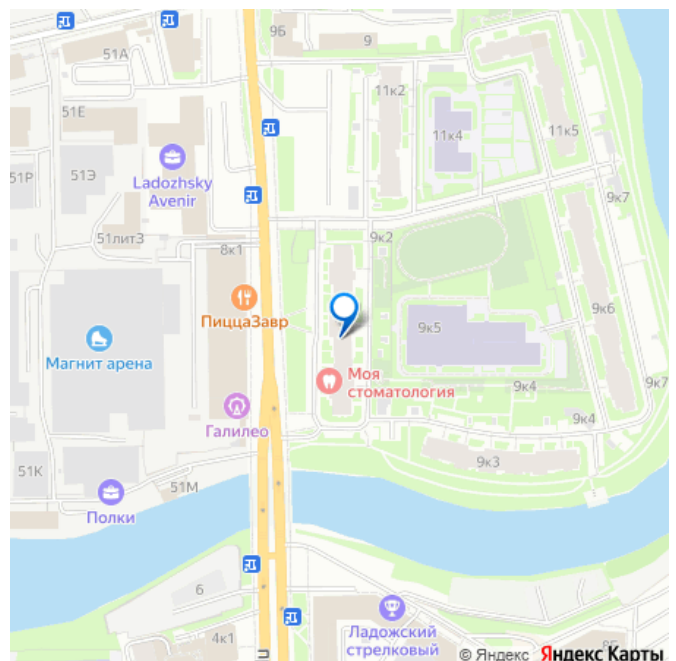
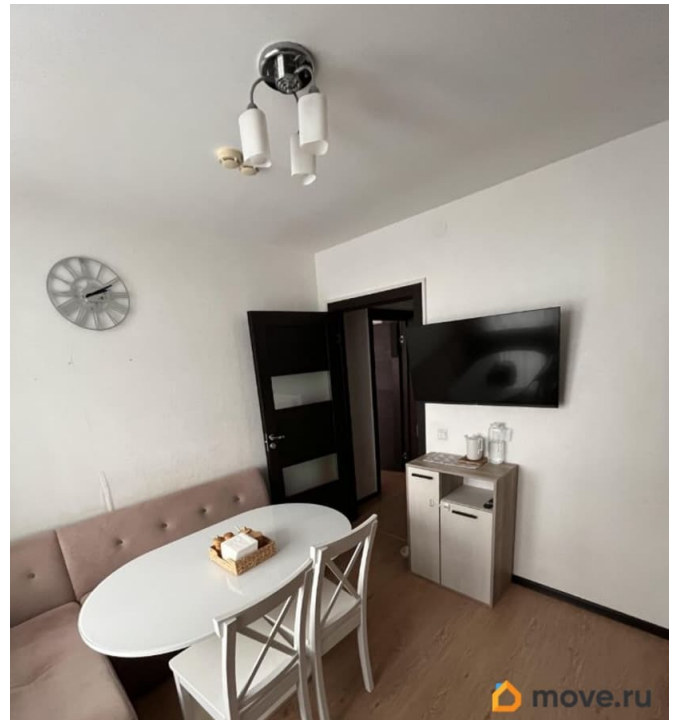
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном по адресу: Россия, Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к1. Общая площадь квартиры составляет 34,1 кв. м, жилая площадь — 15,9 кв. м, а кухня — 10,1 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 22-этажного дома, построенного в 2016 году. До станции метро «Ладожская» всего 10 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Вся мебель и техника остается в квартире (за исключением телевизоров, мелкой кухонной техники, пылесоса, детской мебели). Просторная кухня позволит комфортно готовить и принимать гостей. Установлены современные окна, которые выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Совмещенный санузел удобно расположен и оборудован всем необходимым. Есть балкон для отдыха на свежем воздухе. Дом панельный, в хорошем состоянии. Для удобства жителей предусмотрены два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым багажом. Рядом с домом есть парковочные места для автомобилей. На первом этаже располагается колясочная. Во дворе дома находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом

расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира без обременений, что гарантирует безопасный процесс оформления. Рядом магазины: «Лента», «Окей», «Перекресток», ТЦ «Заневский каскад», ТЦ Охта Молл — кино, фудкорт, магазины. Фитнес-клубы, кафе, аптеки, салоны — в шаговой доступности.

