

Создано: 16.02.2026 в 16:44

Обновлено: 17.02.2026 в 09:30

Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4

15 500 019 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290139538>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
**79861286037**

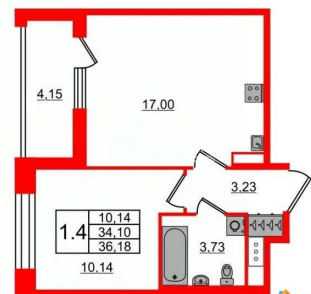
для заметок

**ПН** Петербургская Недвижимость

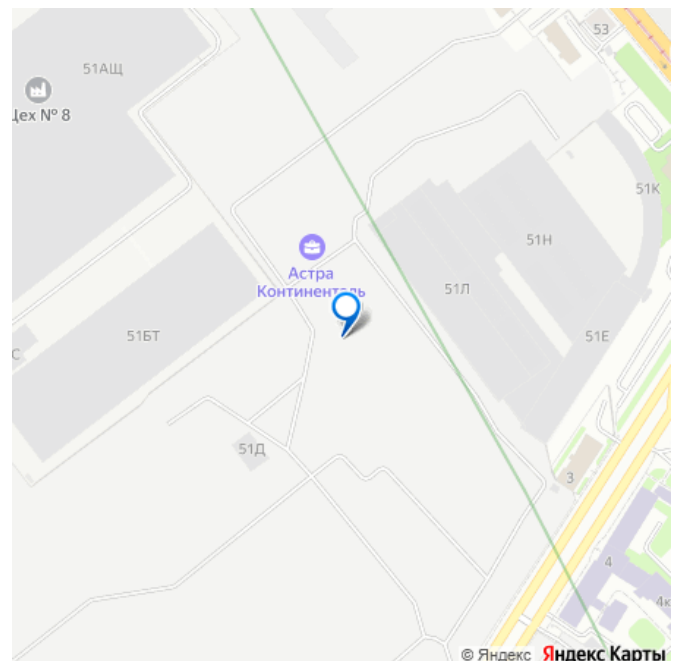


**2е-комнатная, 34.1м²**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 8 из 11
- Общая площадь: 34.1м²
- Жилая площадь: 10.14м²



move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м?, вместительная прихожая 3.23 м?. Общая площадь квартиры - 34.1 м?, жилая 10.14 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Питербургская Недвижимость**

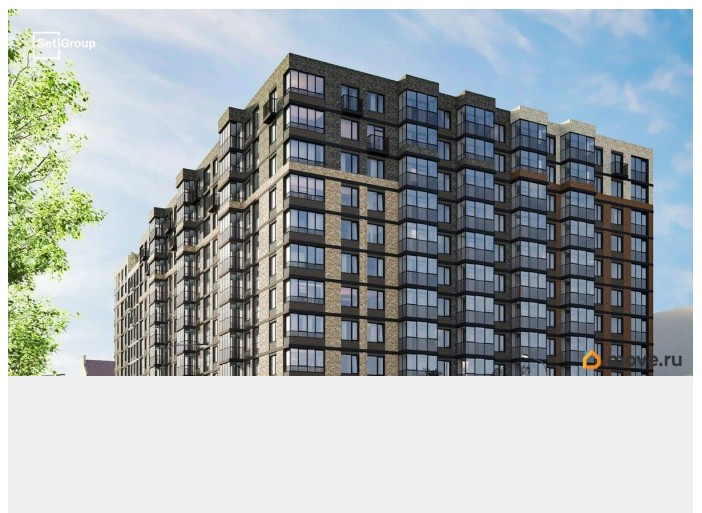


**2е-комнатная, 34.1м²**

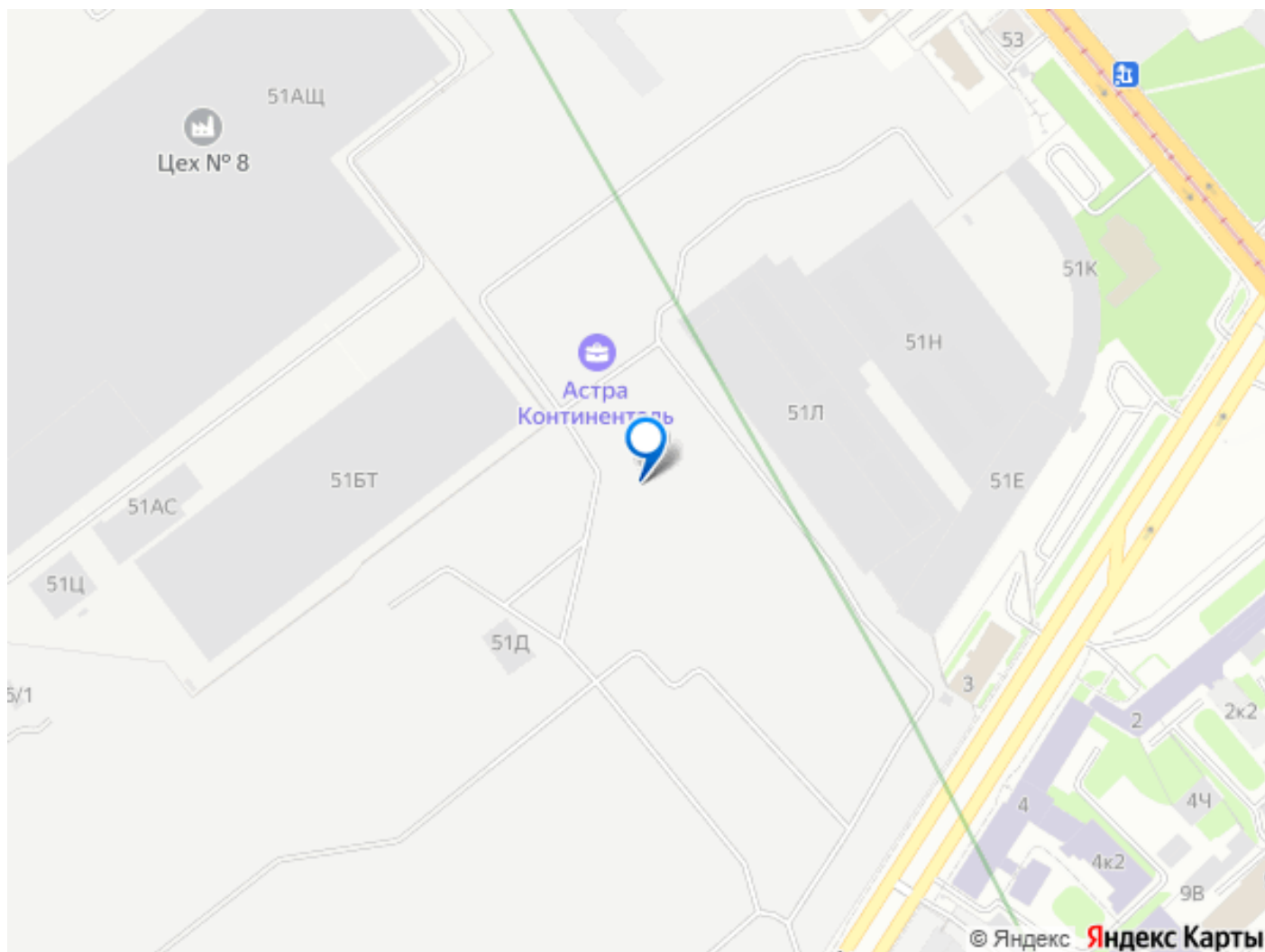
Кол-во комнат	1
Этаж	8 из 11
Общая площадь	34.1м²
Жилая площадь	10.14м²



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России