

Создано: 16.02.2026 в 15:46

Обновлено: 02.03.2026 в 12:47

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**15 150 170 ₺**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

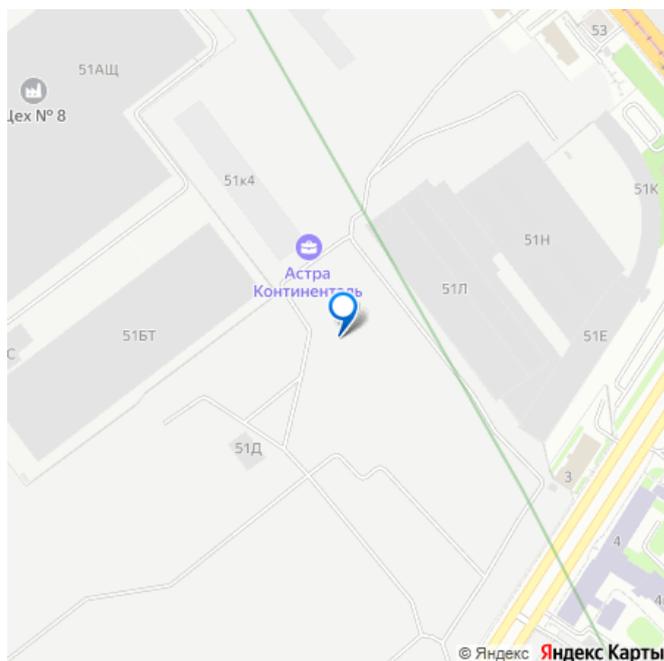
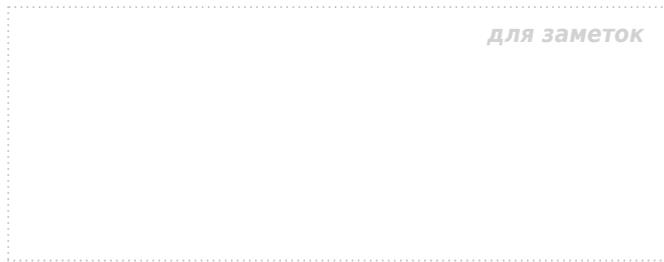
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

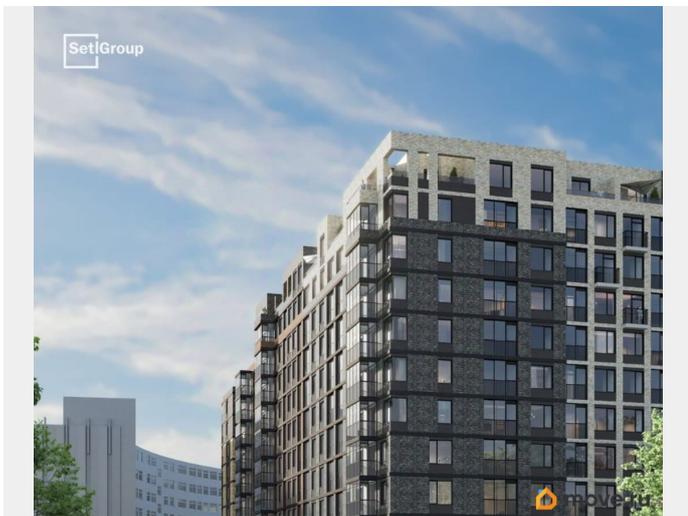
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м?, вместительная прихожая 3.23 м?. Общая площадь квартиры - 34.1 м?, жилая 10.14 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

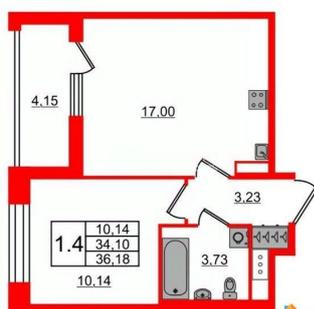


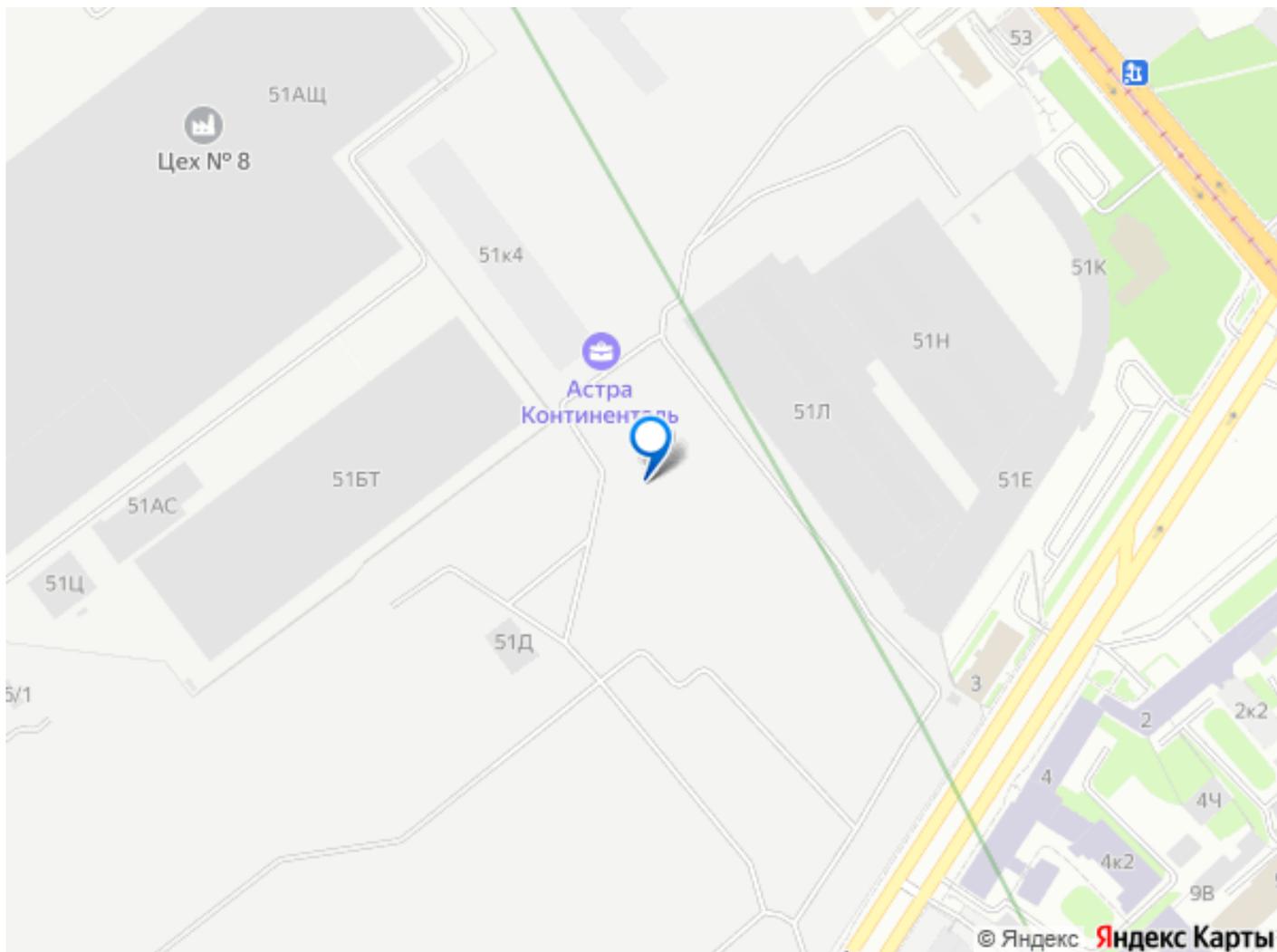
**Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 34.1м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 6 из 11
- Общая площадь: 34.1м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10.14м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России