

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:45

Обновлено: 12.03.2026 в 12:48

Собственник

79110256871

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 4

9 750 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Каховского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

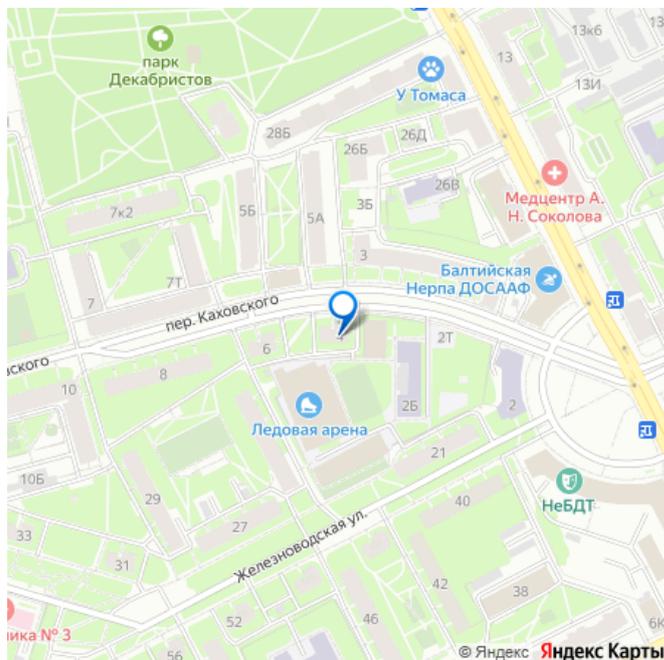
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

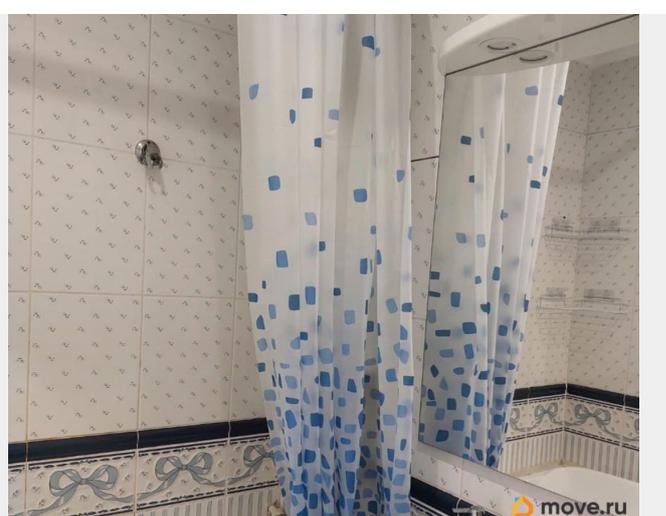
да

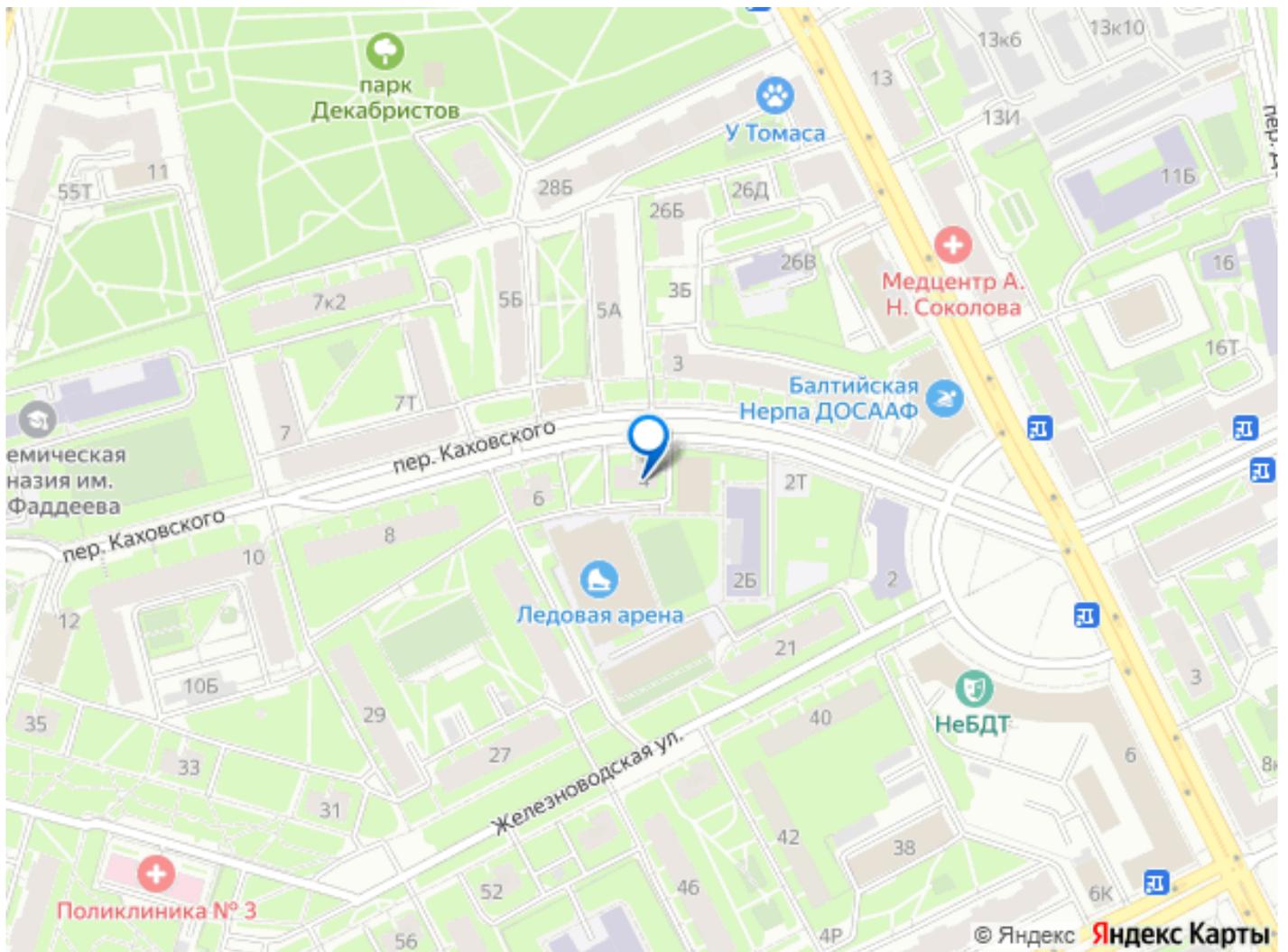
для заметок



Описание

Продам однокомнатную квартиру на В.О. в 7 минут от м.Приморская. О квартире: Уютная квартира с ХОРОШИМ косметическим ремонтом и СТЕКЛОПАКЕТАМИ . Расположена на 8 ЭТАЖЕ в КИРПИЧНОМ доме индивидуальной постройки, ОКНА выходят на южную сторону ,во двор , где ЛЕТОМ много зелени.Квартира СВЕТЛАЯ , ТЕПЛАЯ , с УДОБНОЙ планировкой. БОЛЬШАЯ комната (площадью 20.5 кв.м.) с БАЛКОНОМ, В КУХНЕ расположен кухонный гарнитур, в коридоре ВСТРОЕННЫЙ ШКАФ-КУПЕ. Подходит, как под АРЕНДУ, так и для МОМЕНТАЛЬНОГО переезда. Кухонный, Гостиный гарнитур и ТЕХНИКА остаются в ПОДАРОК. О ДОМЕ: 9-этажный КИРПИЧНЫЙ дом по индивидуальному проекту 1966 года постройки. В доме произведена замена ЛИФТОВ. Всего 45 квартир. РАЗВИТАЯ инфраструктура.Много школ, детских садов, спортшкол, ГИПЕРМАРКЕТЫ в пешей доступности. Удобный и быстрый выезд на ЗСД. О ДОКУМЕНТАХ: 1 ВЗРОСЛЫЙ собственник. В собственности БОЛЕЕ 5 лет. В договоре укажу ПОЛНУЮ стоимость. Квартира без обременений. Никто не прописан. Подходит под ИПОТЕКУ Быстрый выход на сделку, Прямая продажа, документы ГОТОВЫ. ТОРГ уместен, но только после ПРОСМОТРА))





Move.ru - вся недвижимость России