

🕒 Создано: 15.02.2026 в 19:36

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:41

**Собственник**

**79118320316**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
9К1**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

## Детали объекта

Тип сделки

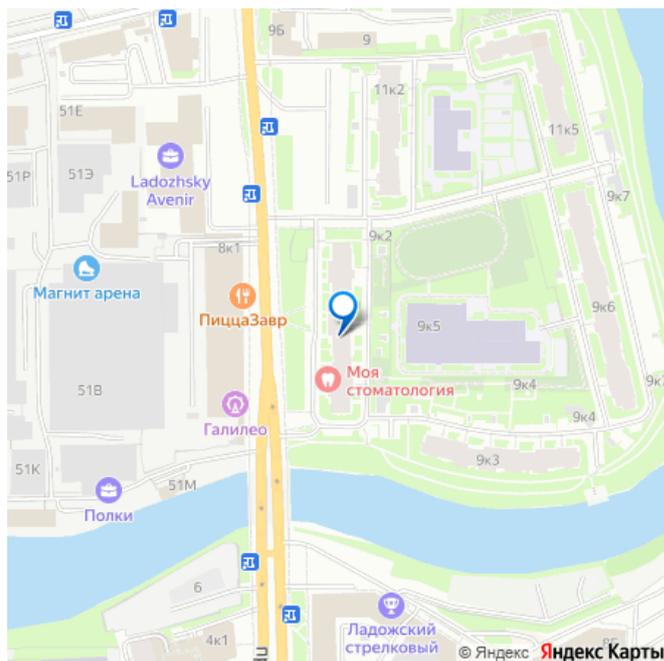
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

---

Тип санузла

совмещенный

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

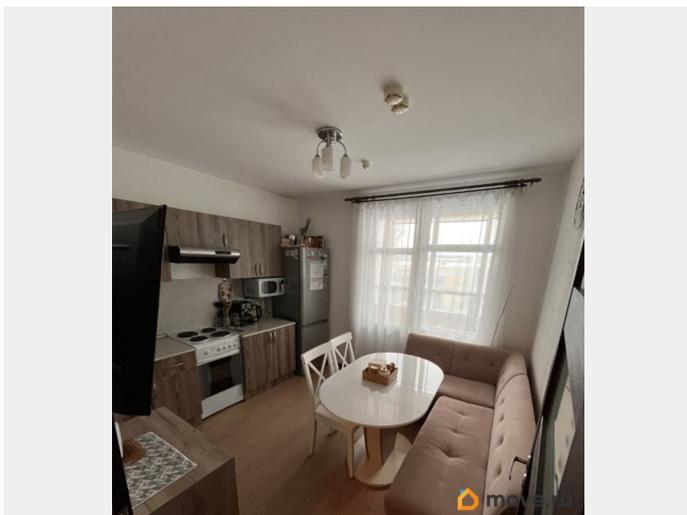
---

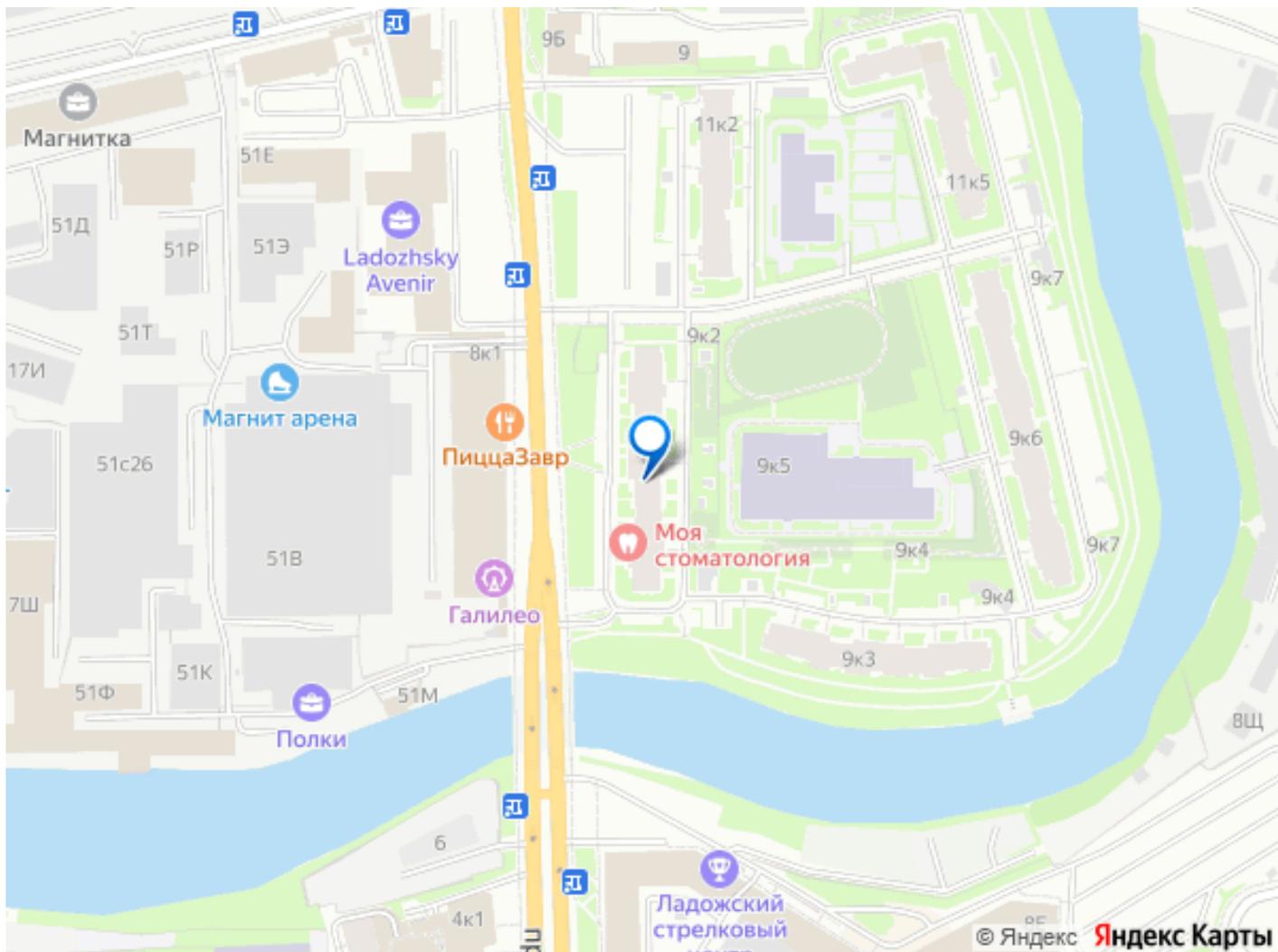
возможна ипотека, лифт

## Описание

Возможен торг. Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном по адресу: Россия, Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к1. Общая площадь квартиры составляет 34,1 кв. м, жилая площадь — 15,9 кв. м, а кухня — 10,1 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 22-этажного дома, построенного в 2016 году. До станции метро «Ладожская» всего 10 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Вся мебель и техника остается в квартире (за исключением телевизоров, мелкой кухонной техники, пылесоса, детской мебели). Просторная кухня позволит комфортно готовить и принимать гостей. Установлены современные окна, которые выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Совмещенный санузел удобно расположен и оборудован всем необходимым. Есть балкон для отдыха на свежем воздухе. Дом панельный, в хорошем состоянии. На

этаже имеется домофон, что обеспечивает дополнительную безопасность от посторонних лиц. Для удобства жителей предусмотрены два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым багажом. Рядом с домом есть парковочные места для автомобилей. На первом этаже располагается колясочная. Во дворе дома находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира без обременений, что гарантирует безопасный процесс оформления. Рядом магазины: «Лента», «Окей», «Перекресток», ТЦ «Заневский каскад», ТЦ Охта Молл — кино, фудкорт, магазины. Фитнес-клубы, кафе, аптеки, салоны — в шаговой доступности.





Move.ru - вся недвижимость России