

Создано: 14.05.2025 в 20:41

Обновлено: 13.08.2025 в 19:03

## Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1

# 7 990 000 ₽

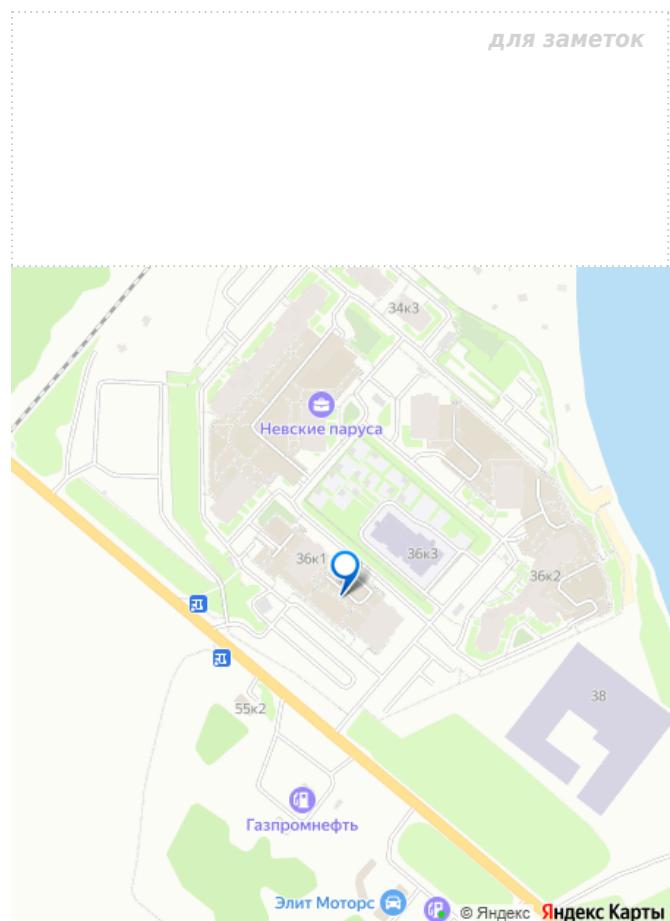
Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/27

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2019 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на территории Усть-Славянка. Общая площадь составляет 34,2 кв. м, жилая — 15,3 кв. м, а кухня — 11,5 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 27-этажного дома, построенного в 2019 году. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и света. В квартире есть косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить.

Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно насладиться утренним кофе или вечерним отдыхом.

Санузел совмещенный и обустроен для удобства. Дом оснащен тремя пассажирскими лифтами, что исключает длительное ожидание. Для вашего удобства есть подземная парковка, поэтому поиск места для машины больше не проблема. Мусоропровод и пандус добавляют комфорта

в повседневной жизни. Рядом с домом расположены детские сады и магазины, что делает этот район идеальным для семейного проживания. До метро «Рыбацкое» всего 7 минут на автомобиле, что обеспечивает удобную транспортную доступность до центра города. Условия сделки просты и прозрачны. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните, будем рады ответить на ваши вопросы и договориться о встрече! Квартиру можно рассмотреть под коммерческое помещение.

