

🕒 Создано: 18.12.2025 в 12:33

Обновлено: 19.12.2025 в 12:40

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
82К1**

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 82К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

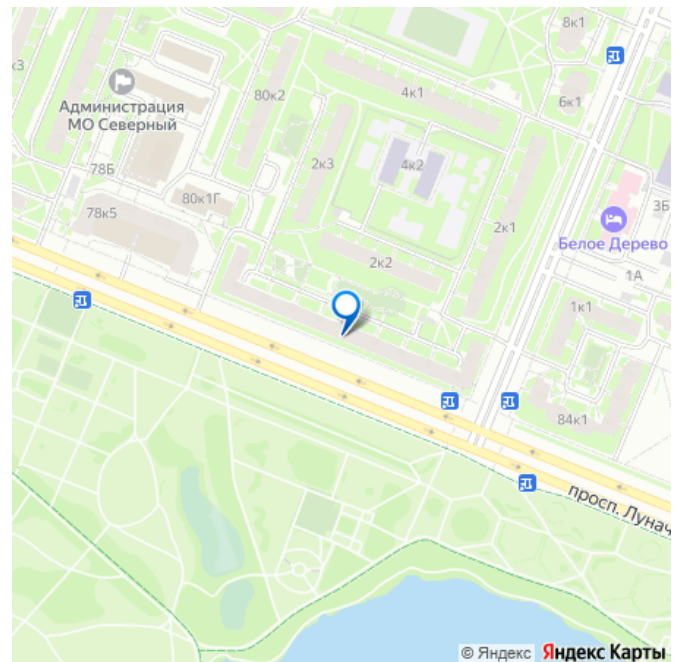
<https://spb.move.ru/objects/9287489412>

**Валерий Николаевич Кураев, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79812605625**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

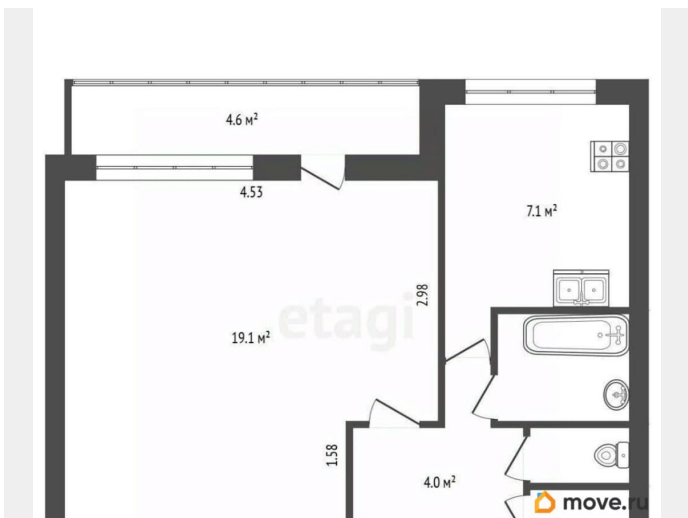
Покупка в ипотеку

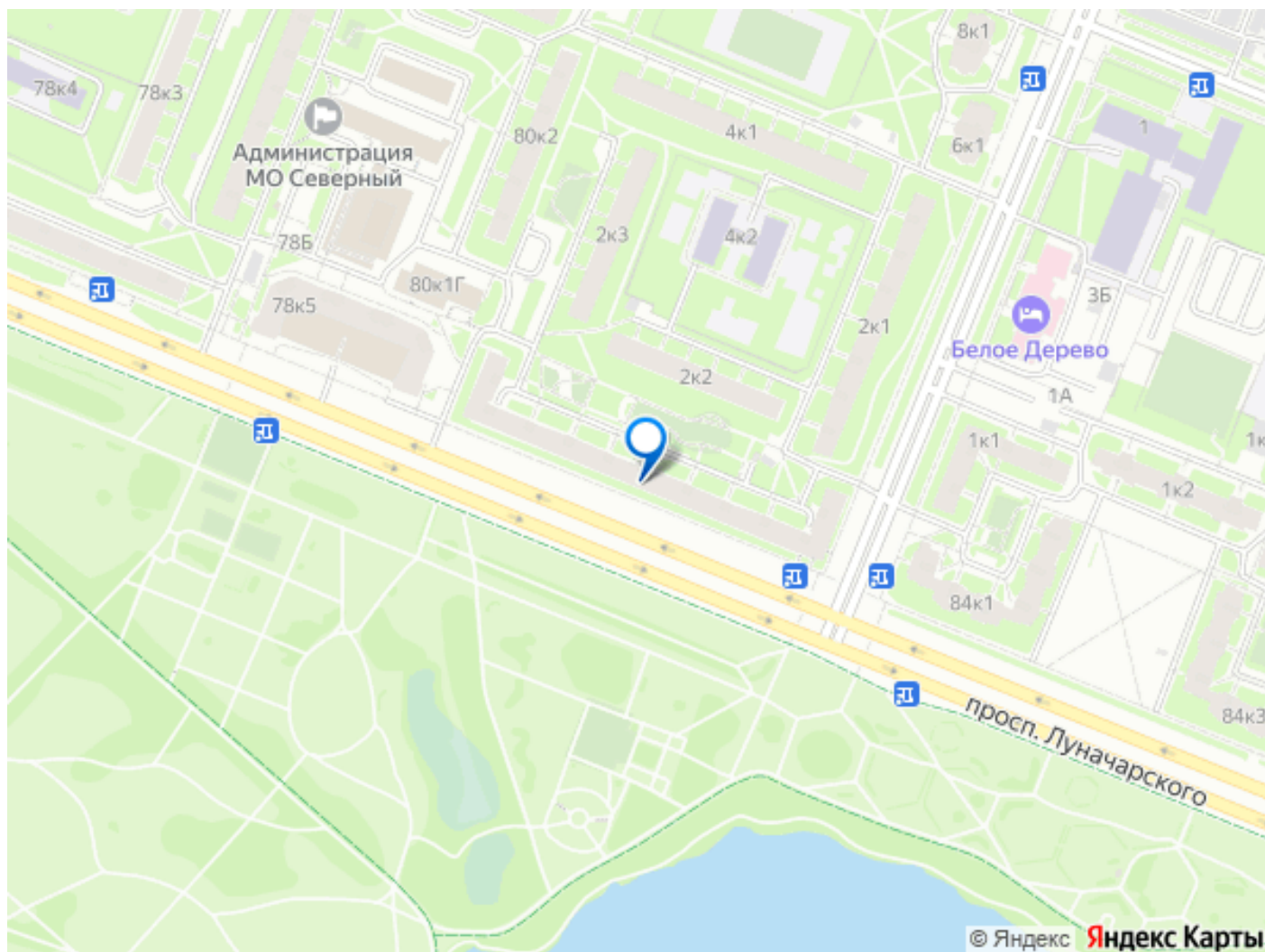
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА РЯДОМ С ПАРКОМ Однокомнатная квартира по разумной цене это верный выбор на текущем рынке, пока ипотека еще кусается. Звоните и записывайтесь на просмотр, пока ЦБ не продолжил понижение ставки! Локация шикарная - рядом два больших парка Сосновка и Муринский парк, остановка автобуса коло дома, вся необходимая коммерция около дома, ТРЦ Родео драйв в 10 минутах ходьбы. В 25 минутах на автобусе три станции метро красной ветки. Квартира оснащена всем необходимым, мебель и техника остается новым собственникам. В квартире есть отдельная кладовка, куда установлена стиральная машина ,что значительно освобождает пространство. Просторный балкон может быть хорошим доп пространством для хранения, если его облагородить. Звоните, организую просмотр. Сделка прямая, один взрослый собственник, нет обременений. Если Вам немного не хватает денег на покупку, с удовольствием поможем с ипотекой - сейчас самое время. Через полгода можно рефинансироваться, а цена на квартиры будет уже другая. Код пользователя: 56140 Номер в базе: 10586719





Move.ru - вся недвижимость России