

Создано: 26.01.2026 в 19:41

Обновлено: 26.01.2026 в 23:12

Санкт-Петербург, улица Орбитальная,
9к1

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 9к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9288404620>

**Наталья Вернер, Торговый дом
недвижимости**

79119081926

для заметок



1 квартал 2022 г.

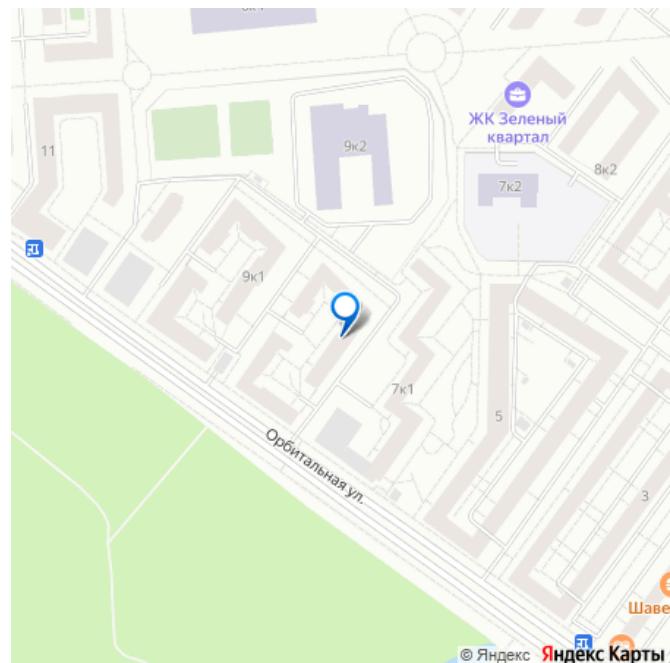
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная однокомнатная квартира в новом монолитном доме 2022 года постройки от лидирующего застройщика «Сетл Сити» Общая площадь составляет 34,2 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 9,2 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома, мансарда- высота потолков — 3,25 метра, что придает пространству ощущение легкости и свободы свободы и света. В ЖК « Зеленый квартал», где предлагается квартира: продумано всё, для прогулок во дворе среди цветов, детских и спортивных площадок, без автомобилей ! В парадную- два входа, один со стороны улицы, другой- в закрытый двор! Есть отдельное помещение для колясок, велосипедов. Рядом, школа, садик, магазины. Квартира в обременении у банка Санкт Петербург. В квартире выполнен качественный евроремонт: стильные и современные отделочные материалы, продуманная планировка. Уютная кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью, готова к использованию. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел раздельный, оборудован современной сантехникой. Есть терраса , где можно обустроить зону отдыха или хранение. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для вашего авто. Дом



расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины для повседневных покупок. До станции метро «Звездная» можно добраться на автомобиле за 15 минут, что обеспечивает легкий доступ к городскому транспорту и удобное перемещение по городу. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Профессиональная помощь в оформлении сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Чтобы записаться на удобное время, свяжитесь с нами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать ваш новый дом.

